

## SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI



Remontuojamas administracinis pastatas




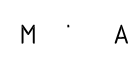


Sklypo ribos  
(unikalus sklypo nr.: 9134-0003-0059)

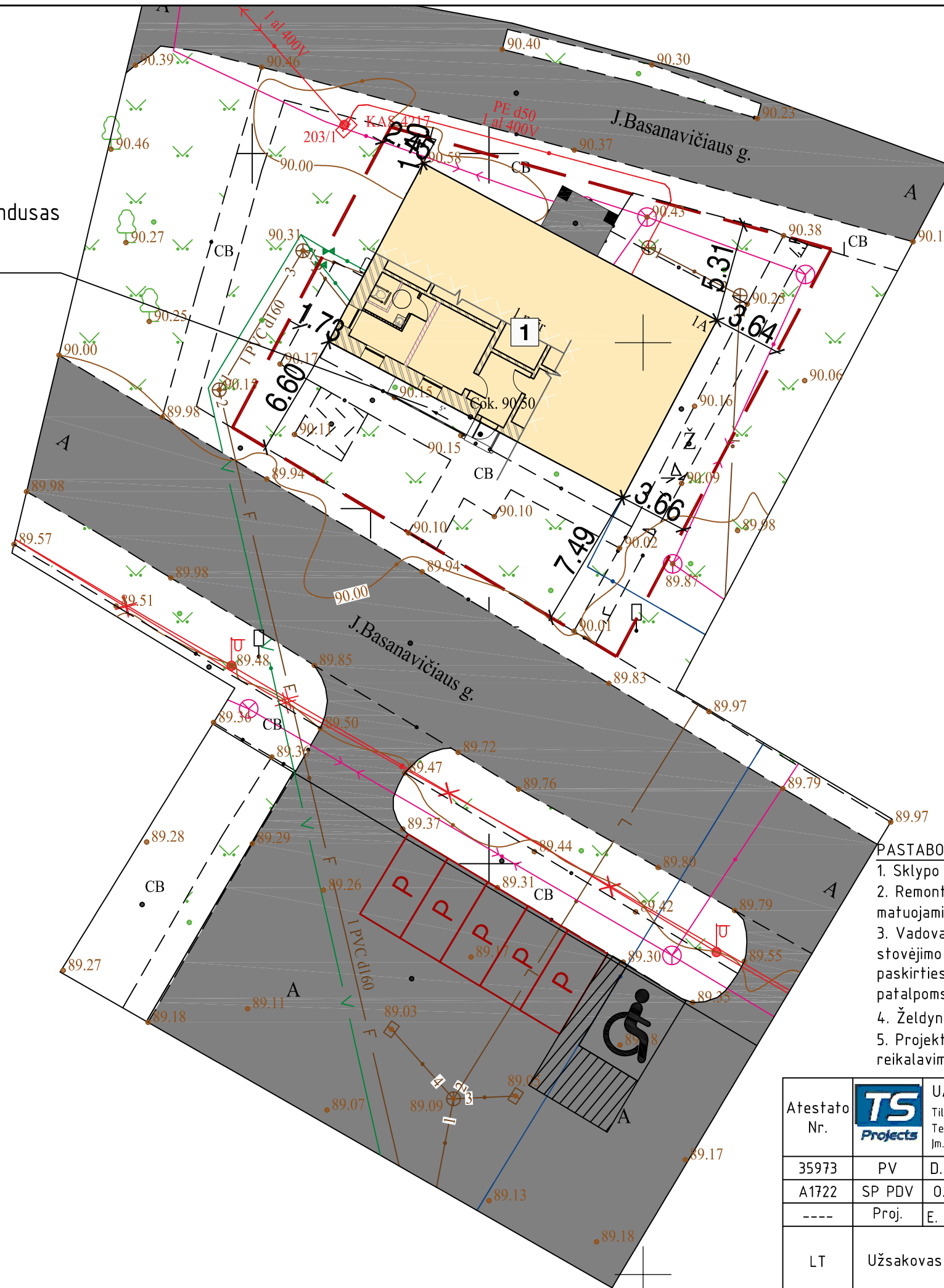
### PASTABOS:

1. Sklypo plane matmenys nurodyti metrais (m).

2. Projektas atitinka statybos techninius reglamentus bei ekologinius, higieninius bei priešgaisrinius reikalavimus.

Atestato Nr.		UAB "TS Projects"			Administracinio pastato dalies patalpų paskirties keitimo į maitinimo, J. Basanavičiaus g. 1A, Meškuičiai, Šiaulių r. sav., paprastojo remonto projektiniai pasiūlymai. Savavališkos statybos įteisinimas.			
		Tilžės g. 170 (336 kab.) LT-76296, Šiauliai, Tel/fax.: (8-41) 399431; Mob. tel.: 861299654 Įm. kodas 300021780			Unikalus sklypo nr.: 9134-0003-0059; Kadastrinis nr.: 9134/0003:59 Meškuičių k.v.			
		35973	PV	D. Vozbutė		2022	Situacijos schema	
A1722	SP PDV	O. Jankauskas		2022	Laida	0		
----	Proj.	E. Ščefanavičius		2022			Lapas	Lapų
LT	Užsakovas (statytojas): M . . . A . . .				2260S-01-PP.B-01		1	1

Projektuojamas pandusas  
5%(1:20)



- SUTARTINIAI ŽENKLAI**
- 1 Remontuojamas administracinis pastatas
  - Sklypo ribos (unikalus sklypo nr.: 9134-0003-0059)
  - Esama asfalto danga
  - ▲ Pagrindinis įėjimas į pastatą
  - Esami ir projektuojami želdiniai
  - P Projektuojama automobilio stovėjimo vieta (2,5x5 m)
  - A A tipo stovėjimo vieta neįgaliesiems (8,2x4,9m)

**PAGRINDINIAI RODIKLIAI**

Pavadinimas	Rodiklis	Maksimalios vertės	Mažo vnt.
<b>SKLYPO RODIKLIAI</b>			
Sklypo plotas	514	-	m <sup>2</sup>
<b>Esamo administracinio pastato rodikliai prieš remontą</b>			
Pastato užstatymo plotas	193,00	-	m <sup>2</sup>
Bendras plotas	136,48	-	m <sup>2</sup>
Pagrindinis plotas	104,44	-	m <sup>2</sup>
Pastato tūris	559	-	m <sup>3</sup>
<b>Esamo administracinio pastato rodikliai po remonto</b>			
Pastato užstatymo plotas	193,00	-	m <sup>2</sup>
Bendras plotas	138,77	-	m <sup>2</sup>
Pagrindinis plotas	105,28	-	m <sup>2</sup>
Pastato tūris	559	-	m <sup>3</sup>

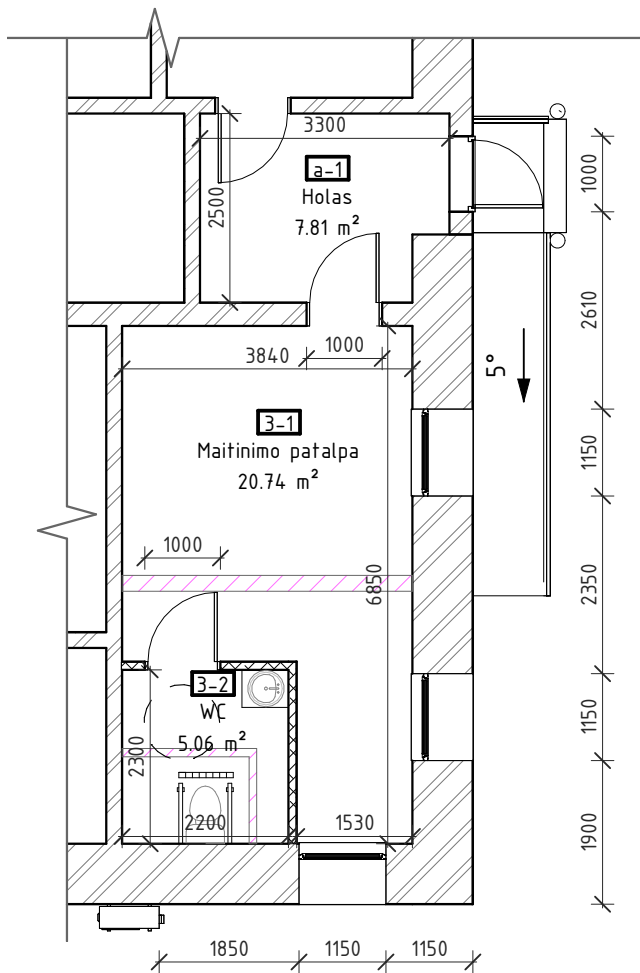
**PASTABOS:**

1. Sklypo plane matmenys nurodyti metrais (m).
2. Remontuojamos patalpos atvažduojamas pirmo aukšto planu. Atstumai nuo pastato iki sklypo ribos matuojami nuo sienos išorinio gabarito. Koordinatės rodo sklypo kampus ir ašių susikirtimo vietą.
3. Vadovaujantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai“ numatytas atinkamas automobilių stovėjimo vietų skaičius pagal vykdomą paskirtį administracinės paskirties pastatai. Administracinės paskirties pastatui projektuojamos 4 stovėjimo vietos ir 2 stovėjimo vietos maitinimo paskirties patalpoms, iš viso 6 vietos viena iš jų A tipo stovėjimo vieta neįgaliesiems (8,2x4,9m).
4. Želdynai turi užimti ne mažiau kaip 20% žemės sklypo ploto.
5. Projektas atitinka statybos techninius reglamentus bei ekologinius, higieninius bei priešgaisrinius reikalavimus.

53/63 - 0370

Atestato Nr.		UAB "TS Projects" Tiltės g. 170 (336 kab.) LT-76296, Šiauliai, Tel/fax.: (8-41) 399431; Mob. tel.: 861299654 Jm. kodas 300021780	Administracinio pastato dalies patalpų paskirties keitimo į maitinimo, J. Basanavičiaus g. 1A, Meškuičiai, Šiaulių r. sav., paprastojo remonto projektiniai pasiūlymai. Savavališkos statybos įteisinimas. Unikalus sklypo nr.: 9134-0003-0059; Kadastrinis nr.: 9134/0003:59 Meškuičių k.v.
35973	PV	D. Vozbutė	2022
A1722	SP PDV	O. Jankauskas	2022
----	Proj.	E. Ščefanavičius	2022
LT	Užsakovas (statytojas): M A		2260S-01-PP.B-02
			SKLYPO PLANAS, M1:250
			Lapas 0
			Lapas 1

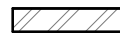
# PIRMO AUKŠTO PLANAS, M 1 : 100



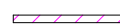
## Sutartiniai žymėjimai



lšorinė siena - *Esama plytų mūro siena*



Vidinė laikanti siena - *esama plytų mūro siena*



*Naikinamos pertvaros*



*Projektuojamos pertvaros iš gipso kartono*


## PATALPŲ EKSPLIKACIJA

Numeris	Pavadinimas	Plotas
3-1	Maitinimo patalpa	20.74 m <sup>2</sup>
3-2	WC	5.06 m <sup>2</sup>
a-1	Holas	7.81 m <sup>2</sup>

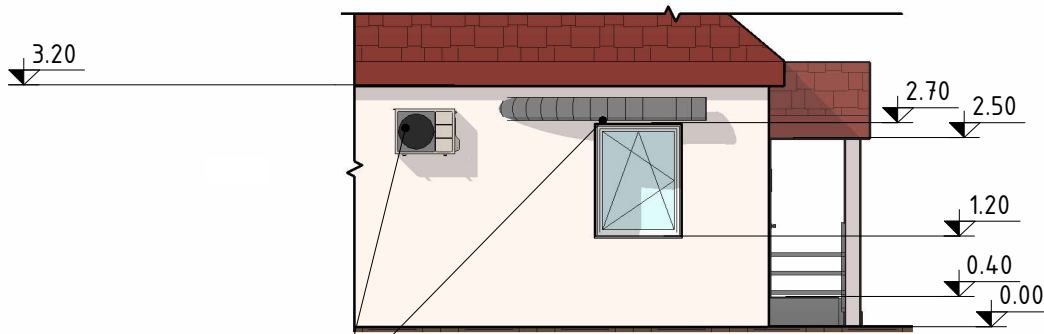
Viso: 33.61 m<sup>2</sup>

### PASTABOS:

- Matmenys ir altitudės nurodyti milimetru tikslumu (mm). Visus matmenis, kiekius ir dydžius tikslinti vietoje.
- Vidaus apdailą ir spalvinius sprendimus pasirenka / keičia užsakovas.

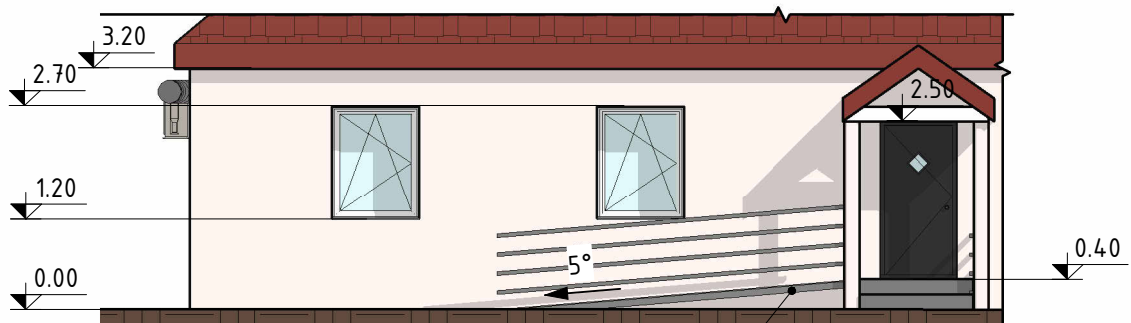
Atestato Nr.	 <b>UAB "TS Projects"</b> Įmonės kodas: 300021780, Tilžės g. 170-336, Šiauliai LT-76296 Mob.tel.: 8-612-99654, e-mail.: tsprojektais@gmail.com				<b>OBJEKTAS:</b> Administracinio pastato dalies patalpų paskirties keitimo į maitinimo, J. Basanavičiaus g. 1A, Meškuičiai, Šiaulių r. sav., paprastojo remonto projektiniai pasiūlymai. Savavališkos statybos įteisinimas. Unikalus sklypo nr.: 9134-0003-0059; Kadastrinis nr.: 9134/0003:59 Meškuičių k.v.		
	35973	PV	D. Vozbutė	2022	PIRMO AUKŠTO PLANAS, M 1 : 100 LAIDA 0		
A1722	SA PDV	O. Jankauskas	2022				
UŽSAKOVAS:				ŽYMUO:		LAPAS	LAPŲ
LT	M	A	2260S-PP.B-03		1	1	

## FASADAS, M 1 : 100



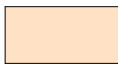

Projektuojami vėdinimo įrenginiai

## FASADAS, M 1 : 100




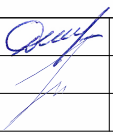
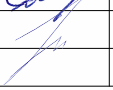
Projektuojamas pandusas 5%(1:20)

### Sutartiniai žymėjimai:

-  Sienų apdaila - Dekoratyvinis tinkas
-  Stogo danga - beasbestis šiferis

### PASTABOS:

- Matmenys ir altitudės nurodyti milimetru tikslumu (mm). Visus matmenis, kiekius ir dydžius tikslinti vietoje.
- Nurodytos konkrečios firmos medžiagos ir gaminiai gali būti pakeisti analogiškais kitos firmos gaminiais.

Atestato Nr.		UAB "TS Projects" Įmonės kodas: 300021780, Tilžės g. 170-336, Šiauliai LT-76296 Mob.tel.: 8-612-99654, e-mail.: tsprojektai@gmail.com			OBJEKTAS: Administracinio pastato dalies patalpų paskirties keitimo į maitinimo, J. Basanavičiaus g. 1A, Meškuičiai, Šiaulių r. sav., paprastojo remonto projektiniai pasiūlymai. Savavališkos statybos įteisinimas. Unikalus sklypo nr.: 9134-0003-0059; Kadastrinis nr.: 9134/0003:59 Meškuičių k.v.			
		35973	PV	D. Vozbutė		2022	FASADAI, M 1 : 100	LAIDA
A1722	SA PDV	O. Jankauskas		2022	0			
	UŽSAKOVAS:				ŽYMUO:		LAPAS	LAPŲ
LT	M A				2260S-PP.B-04		1	1