

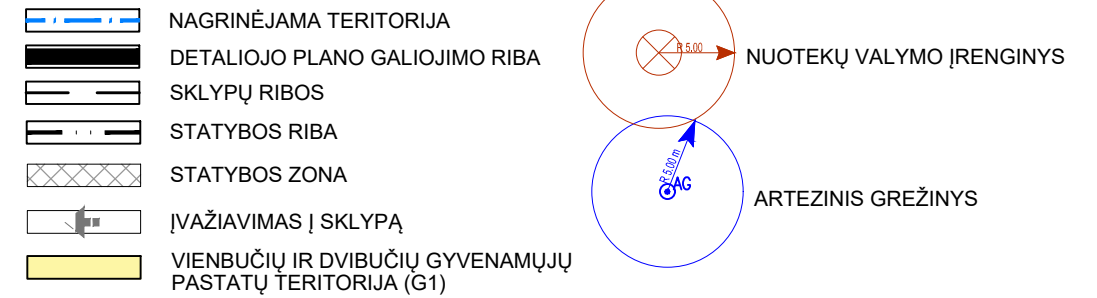
n - SKLYPO NUMERIS
m - SKLYPO PLOTAS

TERITORIJOS TVARKYMO REGLAMENTAI :

1	2
3	4
5	6
a	b

1 - ŽEMĖS NAUDOJIMO BŪDAS
2 - LEISTINAS PASTATŲ AUKŠTIS
3 - LEISTINAS ŽEMĖS SKLYPO UŽSTATYMO TANKIS
4 - LEISTINAS ŽEMĖS SKLYPO UŽSTATYMO INTENSIVUMAS
5 - UŽSTATYMO TIPAS
6 - PRIKLAUSOMŲJŲ ŽELDYNŲ IR ŽELDINIŲ TERITORIJŲ DALYS
a, b - PAPILDOMI TERITORIJOS NAUDOJIMO REGLAMENTAI

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:



PASTABOS:

- I. Detaliojo plano žemės sklypo Akmenų g. 6, Verdulių k., detaliojo plano pagrindinio rodiklio keitimas (planuojamas žemės sklype aprūpinimo inžineriniais tinklais būdo tikslinimas). Šis pakeitimas rengiamas nekeičiant statybos reglamentų bei kitų detaliojo plano sprendinių. Detalusis planas patvirtintas 2008 m. gruodžio 22 d. Šiaulių rajono savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymu Nr. A-1598 "Dėl detaliojo plano Verdulių kaime tvirtinimo".
- II. Vandentiekio tinklus planuojama pajungti į planuojamą artezinį gręžinį. Nuotekų surinkimas numatomas į nuotekų valymo įrenginį. Prie planuojamos teritorijos įrengtus centralizuotus vandentiekio ir buitinių nuotekų tinklus, PRIVALOMA prie jų prisijungti.
- III. Į esamą sklypą įvažiuojama iš Akmenų gatvės, Verdulių k., Šiaulių k. sen., Šiaulių r. sav. Automobilių parkavimas numatomas sklypo ribose.
- IV. Visi inžineriniai tinklai (lauko ir vidaus), privažiavimo keliai, gatvės ir statiniai projektuojami bei įrengiami savininko lėšomis.

Sklypo (jo dalies) Nr.	Sklypo (jo dalies) kampų Nr.	Sklypo (jo dalies) kampų koordinatės		Sklypo (jo dalies) plotas, m ²	Privalomieji teritorijos naudojimo reglamentai							Papildomi reikalavimai						
		X	Y		Teritorijos naudojimo tipas	Žemės naudojimo paskirtis	Žemės sklypo naudojimo būdai	Leistinas pastatų aukštis	Užstatymo tankis, %	Užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio tankis	Užstatymo tipas	Galimi žemės sklypų dydžiai	Priklausomųjų želdynų ir želdinių teritorijų dalys, %	Pastatų aukštų skaičius (nuo-iki)	Statinių paskirtys	Kiti reglamentai	Pastabos	
							Nuo žemės paviršiaus, m	Altitudė, m			Mažiausi, m ²	Didžiausi, m ²			Servitutai	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos		
4	7	6196275.87	456376.75	1037	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorija	Kitos paskirties žemė	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos G1	max 10 m	144,30	29	0.60	-	-	-	-	-	106 - 50 m ² 109 - 80 m ² 120 - 1037 m ² 165 - 1037 m ²	-
	8	6196291.84	456357.86															
	9	6196322.87	456384.48															
	10	6196307.42	456404.52															

SU DETALIOJO PLANO SPRENDINIAIS
SUTINKU IR TVIRTINU:

R.S.
G.S.

Eil. Nr.	Kodas	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos
1	106	Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
2	109	Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)
3	120	Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
4	165	Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis)

ATESTATO Nr.	UAB "Geodezijos linija" Tilžės g. 82A, Šiauliai el.p. projektai@geoline.lt		ŽEMĖS SKLYPO AKMENŲ G. 6, VERDULIŲ K., DETALIOJO PLANO KOREGAVIMO PLANUOJAMAS ŽEMĖS SKLYPE APRŪPINIMO INŽINERINIAIS TINKLAIS BŪDO TIKSLINIMAS/ SUPRASTINTA TVARKA KEITIMAS.	
A751	ARCH.	A.ADOMAITIENĖ	 PAGRINDINIS BRĖŽINYS M 1:500	LAIDA
A751	PV	A.ADOMAITIENĖ		0
	DIR.	M. AMBRAZEVIČIUS		LAPAS
STADIJA	INICIATORIAI: R.S., G.S.		OBJEKTAI: ŽEMĖS SKLYPO ADRESU ŠIAULIŲ R. SAVIVALDYBĖ, VERDULIŲ KAIMAS, AKMENŲ G. 6.	LAPŲ
DP				1