

TERITORIJŲ PLANAVIMO PROCESO INICIJAVIMO SUTARTIS

2026 m. vasario 10 d. Nr. RAJ-53(3,54)
Šiauliai

Biudžetinė įstaiga Šiaulių rajono savivaldybės administracija, pagal Lietuvos Respublikos įstatymus veikianti įstaiga, juridinio asmens kodas 188726051, kurios registruota buveinė yra Vilniaus g. 263, 76337 Šiauliuose, duomenys apie įstaigą kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama administracijos direktoriaus Gipoldo Karklelio, veikiančio pagal Šiaulių rajono savivaldybės administracijos nuostatus, patvirtintus Šiaulių rajono savivaldybės tarybos 2025 m. balandžio 29 d. sprendimu Nr. T-111 „Dėl Šiaulių rajono savivaldybės [redacted] gyvenantis sutartį.

I. SUTARTIES DALYKAS

1.1. Šalys susitaria dėl detaliojo plano, patvirtinto Šiaulių rajono administracijos direktoriaus 2021 m. balandžio 1 d. įsakymu Nr. A - 558 „Dėl patvirtinto detaliojo plano keitimo“, keitimą teritorijoje, apribotoje Mildos g., Senosios Ringuvos upės ir Liepų g., Dainų k., Šiaulių k. sen., Šiaulių r. sav. Detaliojo plano keitimą finansuos pareiškėjas (planavimo iniciatorius).

II. PLANAVIMO TIKSLAI

2.2. Planavimo tikslas – suplanuoti apie 9 ha teritoriją, apribotą iš trijų pusių Mildos g., Senosios Ringuvos upės ir Liepų g., Dainų k., Šiaulių k. sen., Šiaulių r. sav., į kurią patenka detaliuoju planu TPD Nr. T00086031 suplanuota teritorija bei žemės sklypai, kurių kadastriniai Nr. 9132/0007:242, 9132/0007:244 ir 9132/0007:241, sudarant sąlygas darniai planuojamos teritorijos raidai, nustatyti susisiekimui komunikacijoms ir inžineriniams tinklams reikalingas teritorijas ir jiems funkcionuoti reikalingus servitutus, suformuotiems žemės sklypams nustatyti reglamentus, vadovaujantis galiojančių teisės aktų reikalavimais bei Šiaulių rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano keitimo koregavimo sprendiniais.

III. PLANAVIMO INICIATORIAUS TEISĖS IR PAREIGOS

3.1. Sutarties 4.5 punkte nurodytu pagrindu rengti teritorijų planavimo dokumentą pagal Lietuvos Respublikos įstatymuose ir kituose teisės aktuose nustatytus reikalavimus.

3.2. Pasirinkti Teritorijų planavimo dokumentų rengėją.

3.3. Savo lėšomis finansuoti Teritorijų planavimo dokumento parengimą.

3.4. Sutarties 4.5 punkte nurodytu pagrindu kreiptis į Lietuvos Respublikos aplinkos ministro įsakymu patvirtintose Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklėse ir atitinkamose specialiojo teritorijų dokumentų rengimo taisyklėse nurodytas institucijas, kad jos išduotų teritorijų planavimo sąlygas, kaip numatyta Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatyme ir kituose teritorijų planavimą reglamentuojančiuose teisės aktuose.

3.5. Sutarties 4.5 punkte nurodytu pagrindu teikti teritorijų planavimo dokumento projektą viešinti, derinti, tikrinti ir tvirtinti Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo ir jo įgyvendinamųjų teisės aktų nustatyta tvarka.

3.6. Bendradarbiauti su planavimo organizatoriumi registruojant gautus visuomenės pasiūlymus dėl teritorijų planavimo dokumento sprendinių ir rengiant atsakymus pasiūlymams teikusiems asmenims.

3.7. Teritorijų planavimo dokumento rengėją pasirenka detaliojo plano iniciatorius.

VII. KITOS SĄLYGOS

7.1. Sutartis sudaryta dviem egzemplioriais lietuvių kalba, po vieną kiekvienai šaliai.

7.2. Sutartis skelbiama viešai planavimo organizatoriaus interneto svetainėje ir Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje.

7.3. Ginčai, kilę dėl sutarties vykdymo, sprendžiami šalių derybomis. Jeigu šalys nesusitaria, ginčai sprendžiami Lietuvos Respublikos teisme Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

VIII. ŠALIŲ REKVIZITAI

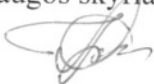
Planavimo organizatorius:

Biudžetinė įstaiga
Šiaulių rajono savivaldybės administracija
Vilniaus g. 263
76337 Šiauliai
Kodas 188726051
Tel. +370 41 59 66 59

Administracijos direktorius
Gipoldas Karklėlis


_____ A. V.

Architektūros ir paveldosaugos skyriaus
vedėja Irina Vingrienė



Planavimo iniciatoriai:

