




PROJEKTO PAVADINIMAS	Gatvių paskirties (1.2.) inžinerinio statinio (susisiekimo komunikacijų statiniai grupės), Kuolingų g., Dainų k., Šiaulių r., statybos projektas
STATYTOJAS	Šiaulių rajono savivaldybė
UŽSAKOVAS	UAB „Intervest“
STATYBOS RŪŠIS	Naujo statinio statyba
ADRESAS	Dainų k., Šiaulių r.
STATINIO PASKIRTIS	Susisiekimo komunikacijos: gatvės
KATEGORIJA	Neypatingasis statinys
PROJEKTO RENGIMO ETAPAS	Projektiniai pasiūlymai (PP)
PROJEKTO DALIS	Bendroji dalis. Susisiekimo dalis (B.S)
PROJEKTO NUMERIS	GI2527
LAIDA	0
DATA	2026-04-20

PROJEKTUOTOJAS	MB „Gatvių inžinerija“		
Kvalifikacijos atestato Nr.	Pareigos	Parašas	Pavardė
	Direktorė		Eglė Andrulienė
20265	PV		Eglė Andrulienė
34258	PDV		Eglė Andrulienė


**PROJEKTO DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS**

EIL. NR.	ŽYMUO	PAVADINIMAS	PROJEKTO DALIES VADOVAS	ATESTATO NR.
1.	GI2527-PP-B.S	Bendroji dalis. Susisiekimo dalis	E.Andrulienė	20265, 34258

Kv. patv. dok. Nr.	 <b>MB „GATVIŲ INŽINERIJA“</b> +370 603 29003 info@gatviuinzinerija.lt				STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
					Gatvių paskirties (1.2.) inžinerinio statinio (susisiekimo komunikacijų statiniai grupės), Kuolingų g., Dainų k., Šiaulių r., statybos projektas	
20265	PV	E. Andrulienė		2026	DOKUMENTO PAVADINIMAS	
34258	PDV	E. Andrulienė		2026	Projekto dokumentų sudėties žiniaraštis	0
LT	STATYTOJAS IR / (ARBA) UŽSAKOVAS				DOKUMENTO ŽYMUO	
	Statytojas: Šiaulių rajono savivaldybė				GI2527-PP-B.S. PSŽ	
					LAPAS	LAPŲ
					1	1

## BYLOS DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

EIL. NR.	ŽYMUO	PAVADINIMAS	LAPAS	LAPŲ
<b>Tekstiniai dokumentai</b>				
1.	GI2527-PP-B.S.PSŽ	Projekto dokumentų sudėties žiniaraštis	2	1
2.	GI2527-PP-B.S.BSŽ	Bylos dokumentų sudėties žiniaraštis	3	1
3.	GI2527-PP-B.S.BSR	Bendrieji statinių rodikliai	4	1
4.	GI2527-PP-B.S.BAR	Bendrasis aiškinamasis raštas	5-16	12
5.	GI2527-PP-B.S.SPS	Sprendinius pagrindžiantys skaičiavimai	17-19	3
6.	GI2527-PP-B.S.PSS	Pritarimų ir sutikimų sąrašas	20	1
<b>Brėžiniai</b>				
7.	GI2527-PP-B.S-01	Suvestinis inžinerinių tinklų ir dangų planas	21	1
8.	GI2527-PP-B.S-02	Išilginis profilis	22	1
9.	GI2527-PP-B.S-03	Skersinis profilis	23	1
<b>Priedai</b>				
1.		Prisijungimo sąlygos ir specialieji reikalavimai	24-36	15


Kv. patv. dok. Nr.	 <b>MB „GATVIŲ INŽINERIJA“</b> +370 603 29003 info@gatviuinzinerija.lt				STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
					Gatvių paskirties (1.2.) inžinerinio statinio (susisiekimu komunikacijų statiniai grupės), Kuolingų g., Dainų k., Šiaulių r., statybos projektas		
20265	PV	E. Andrulienė		2026	DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
34258	PDV	E. Andrulienė		2026	Bylos dokumentų sudėties žiniaraštis		0
LT	STATYTOJAS IR / (ARBA) UŽSAKOVAS				DOKUMENTO ŽYMUO		
	Statytojas: Šiaulių rajono savivaldybė				GI2527-PP-B.S.BSŽ		LAPAS
						1	1

## BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

PAVADINIMAS	MATO VIENETAS	KIEKIS	PASTABOS
<b>IV. SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS</b>			nauja statyba
<b>4.2. Gatvės (Kuolingų g.):</b>			valstybinėje žemėje
4.2.1. kategorija	Ds		
4.2.2. ilgis*:	km	0,415	
4.2.3. važiuojamosios dalies plotis	m	5,5	
4.2.4. eismo juostų skaičius	vnt	2	
4.2.5. eismo juostos plotis	m	2,75	


\* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

PV Eglė Andrulienė, at. Nr. 20265

Kv. patv. dok. Nr.	 <b>MB „GATVIŲ INŽINERIJA“</b> +370 603 29003 info@gatviuinzinerija.lt				STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
					Gatvių paskirties (1.2.) inžinerinio statinio (susisiekimu komunikacijų statiniai grupės), Kuolingų g., Dainų k., Šiaulių r., statybos projektas		
20265	PV	E. Andrulienė		2026	DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
34258	PDV	E. Andrulienė		2026	Bendrieji statinių rodikliai		0
LT	STATYTOJAS IR / (ARBA) UŽSAKOVAS				DOKUMENTO ŽYMUO		
	Statytojas: Šiaulių rajono savivaldybė				GI2527-PP-B.S.BR		LAPAS
						1	1

## BENDRASIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1.	PROJEKTO RENGIMO PAGRINDAS.....	2
2.	BENDRIEJI DUOMENYS .....	4
3.	STATYBOS SKLYPO APRAŠYMAS .....	5
3.1.	INFORMACIJA APIE ŽEMĖS SKLYPUS, KURIUOSE PROJEKTUOJAMI STATINIAI .....	5
3.2.	INFORMACIJA APIE ŽEMĖS SKLYPE ESANČIUS STATINIUS, INŽINERINIUS TINKLUS IR ĮRENGINIUS .....	6
3.3.	INFORMACIJA APIE ŽEMĖS SKLYPE AUGANČIUS ŽELDINIUS .....	6
3.4.	GEOLOGINĖS IR HIDROGEOLOGINĖS SĄLYGOS.....	6
3.5.	APLINKINIS UŽSTATYMAS .....	7
4.	PROJEKTINIAI SPRENDINIAI.....	7
4.1.	GATVĖ.....	7
5.	APSAUGOS NUO TRIUKŠMO IR KITOS NEIGIAMOS TRANSPORTO POVEIKIO APLINKAI SPRENDINIŲ APRAŠYMAS .....	9
6.	PRIVAŽIAVIMŲ, POILSIO IR AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELIŲ ĮRENGIMO SPRENDINIŲ PAGRINDIMAS IR APRAŠYMAS ....	10
7.	UNIVERSALIAUS DIZAINO, APLINKOS IR STATINIŲ PRITAIKYMO ASMENIMS SU NEGALIA PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ APRAŠYMAS.....	10
8.	STATYBOS SKLYPE ESAMŲ STATINIŲ GRIOVIMAS, PERKĖLIMAS AR ATSTATYMAS.....	10
9.	DUOMENYS APIE PLANUOJAMĄ ŪKINĘ VEIKLĄ .....	10
9.1.	POVEIKIO APLINKAI VERTINIMO PRIVALOMUMAS.....	10
9.2.	APLINKOS KOMPONENTŲ ĮVERTINIMAS .....	10
9.3.	GALIMO POVEIKIO APLINKAI ŠALTINIAI .....	11
9.4.	PLANUOJAMAS ATLIEKŲ SUSIDARYMAS, APRŪPINIMĄ VANDENIU IR NUOTEKŲ TVARKYMAS.....	11
9.5.	APLINKOS ORO TARŠA.....	11
9.6.	POVEIKIS SAUGOMOMS TERITORIJOMS .....	11
10.	ATITIKTIES VISUOMENĖS SVEIKATOS SAUGOS TEISĖS AKTŲ REIKALAVIMAMS APRAŠYMAS .....	11
11.	ATITIKTIES TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTAMS APRAŠYMAS .....	11
12.	BENDRIEJI NURODYMAI ATLIKTI REIKALINGUS TYRIMUS, GAMINIŲ, MEDŽIAGŲ IR SPALVŲ PARINKIMUI .....	12

Kv. patv. dok. Nr.	 <b>MB „GATVIŲ INŽINERIJA“</b> +370 603 29003 info@gatviuinzinerija.lt				STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
					Gatvių paskirties (1.2.) inžinerinio statinio (susisiekimu komunikacijų statiniai grupės), Kuolingų g., Dainų k., Šiaulių r., statybos projektas		
20265	PV	E. Andrulienė		2026	DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
34258	PDV	E. Andrulienė		2026	Bendrasis aiškinamasis raštas		0
LT	STATYTOJAS IR / (ARBA) UŽSAKOVAS				DOKUMENTO ŽYMUO		
	Statytojas: Šiaulių rajono savivaldybė				GI2527-PP-B.S.BAR		LAPAS
						1	12

## 1. PROJEKTO RENGIMO PAGRINDAS

Projektas parengtas vadovaujantis projekto rengimo dokumentais (1.1. lentelė) ir privalomaisiais normatyviniais dokumentais (1.2. lentelė).

1.1. lentelė PROJEKTO RENGIMO DOKUMENTAI

EIL. NR.	DATA	NUMERIS	PAVADINIMAS	SUDARYTOJAS
1.	2025-09-19	Nr. SRD-67-251209-00198	Specialieji reikalavimai	Šiaulių rajono savivaldybės administracija
2.	2025-12-01	Nr. S-3117(3.39 Mr)	Dėl prisijungimo prie susisiekimo komunikacijų sąlygų išdavimo Kuolingų g. Dainų k.	Šiaulių rajono savivaldybės administracija
3.	2026-03-18	SRZ-123(3.54 Mr)	Šiaulių rajono savivaldybės infrastruktūros plėtros sutartis	Šiaulių rajono savivaldybės administracija

1.2. lentelė PRIVALOMIEJI NORMATYVINIAI DOKUMENTAI

EIL. NR.	DATA, NR.	PAVADINIMAS
1.	I-1240	LR Statybos įstatymas
2.	I-891	LR Kelių įstatymas
3.	VIII-2043	LR Saugaus eismo automobilių keliais įstatymas
4.	I-1120	LR Teritorijų planavimo įstatymas
5.	I-2223	LR Aplinkos apsaugos įstatymas
6.	IX-628	LR Saugomų teritorijų įstatymas
7.	IX-415	LR Geodezijos ir kartografijos įstatymas
8.	VIII-1764	LR Nekilnojamojo turto kadastro įstatymas
9.	I-1495	LR planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymas
10.	X-1241	LR Želdynų įstatymas
11.	XIII-2895	LR savivaldybių infrastruktūros plėtros įstatymas
12.	X-764	LR geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatymas
13.	XIII-2166	Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas
14.	STR 1.01.01:2005	Kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų reglamentai
15.	STR 1.01.02:2016	Normatyviniai statybos techniniai dokumentai
16.	STR 1.01.03:2017	Statinio statybos rūšys
17.	STR 1.04.02:2011	Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai
18.	STR 1.04.04:2017	Statinio projektavimas, projekto ekspertizė
19.	STR 1.05.01:2017	Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Nebaigto statinio registravimas ir perleidimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas
20.	STR 1.06.01:2016	Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra
21.	STR 2.01.01(1):2005	Esminis statinio reikalavimas. Mechaninis atsparumas ir pastovumas
22.	STR 2.01.01(2):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga
23.	STR 2.01.01(3):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga
24.	STR 2.01.04:2004	Priešgaisrinė sauga. Pagrindiniai reikalavimai
25.	STR 2.03.01:2019	Statinių prieinamumas
26.	STR 2.03.02:2005	Gamybos, pramonės ir sandėliavimo statinių sklypų tvarkymas
27.	STR 2.06.04:2014	Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
GI2527-PP-B.S.BAR	2	12

28.	STR 2.07.01:2003	Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai
29.	KTR 1.01.2008	Kelių techninis reglamentas „Automobilių keliai“
30.	KPT SDK 19	Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės
31.	KPT VNS 16	Automobilių kelių vandens nuleidimo sistemų projektavimo taisyklės
32.	PJT KŽA 08	Kelio ženklų atramų parinkimo, projektavimo ir įrengimo taisyklės
33.	JT ASFALTAS 25	Automobilių kelių dangos konstrukcijos asfalto sluoksnių įrengimo taisyklės
34.	JT TRINKELEŠ 14	Automobilių kelių dangos konstrukcijos iš trinkelėlių ir plokščių įrengimo taisyklės
35.	JT SBR 19	Automobilių kelių dangos konstrukcijos sluoksnių be rišiklių įrengimo taisyklės
36.	JT VŽ 14	Automobilių kelių vertikaliųjų kelio ženklų įrengimo taisyklės
37.	JT ŽM 12	Kelių ženklinimo medžiagų naudojimo ir ženklinimo įrengimo taisyklės
38.	JT ŽS 17	Automobilių kelių žemės darbų atlikimo ir žemės sankasos įrengimo taisyklės
39.	JT APM 10	Automobilių kelių asfalto dangų priežiūrai skirtų medžiagų ir medžiagų mišinių panaudojimo ir jų sluoksnių įrengimo taisyklės
40.	D1-637	Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės
41.	T DVAER 12	Automobilių kelių darbo vietų aptvėrimo ir eismo reguliavimo taisyklės
42.	1086	Kelių eismo taisyklės
43.	3-83	Kelio ženklų įrengimo ir vertikaliojo ženklinimo taisyklės
44.	3-82	Kelių horizontaliojo ženklinimo taisyklės
45.	3-487	Pėsčiųjų perėjimo per kelius ir gatves organizavimo taisyklės
46.	3-415	Dviračių ir pėsčiųjų eismo infrastruktūros planavimo ir projektavimo taisyklės
47.	D1-637	Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės
48.	1-93	Elektros tinklų apsaugos taisyklės
49.	64	Bendrosios priešgaisrinės saugos taisyklės
50.	252	Nuotekų filtravimo sistemų įrengimo aplinkosaugos taisyklės
51.	D1-694	Atskirųjų rekreacinės paskirties želdynų plotų normų ir Priklausomųjų želdynų normų (plotų) nustatymo tvarkos aprašas
52.	MN GPSR 12	Gruntų pagerinimo ir sustiprinimo rišikliais metodiniai nurodymai
53.	265	Sutikimų tiesti susisiekties komunikacijas, inžinerinius tinklus bei statyti jiems funkcionuoti būtinus statinius valstybinėje žemėje, kurioje nesuformuoti žemės sklypai, išdavimo taisyklės
54.	TRA UŽPILDAI 19	Automobilių kelių užpildų techninių reikalavimų aprašas
55.	TRA SBR 19	Automobilių kelių nesurištųjų mišinių ir gruntų, naudojamų sluoksniams be rišiklių, techninių reikalavimų aprašas
56.	TRA BE 08/15	Automobilių kelių bituminių emulsijų techninių reikalavimų aprašas
57.	TRA BITUMAS 23	Kelių bitumų ir polimerais modifikuotų bitumų naudojamų automobilių keliuose techninių reikalavimų aprašas
58.	TRA APM 10	Automobilių kelių asfalto dangų priežiūrai skirtų medžiagų ir medžiagų mišinių techninių reikalavimų aprašas
59.	TRA SS 15	Automobilių kelių dangų siūlių sandariklių techninių reikalavimų aprašas
60.	2-147	Inžinerinių eismo saugumo priemonių įgyvendinimo rekomendacijos
61.	D1-193	Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamentas
62.	LST 1516:1998	Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai

Gauti ar projekto rengimo metu atlikti tyrimai, kuriais vadovaujantis parengta ši projekto dalis, nurodyti 1.3. lentelėje.

### 1.3. lentelė ATLIKTI TYRIMAI

EIL. NR.	DATA	NUMERIS	PAVADINIMAS	RENGĖJAS
----------	------	---------	-------------	----------

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
GI2527-PP-B.S.BAR	3	12

1.	2025-09-25	TIIS1-20250925-065293	Topografinis planas	IĮ Geomatmena
2.	2025-09		Projektiniai inžineriniai geologiniai tyrinėjimai	UAB „Igeo“

Kompiuterinės programos, kuriomis vadovaujantis parengta ši projekto dalis, nurodyti 1.4. lentelėje.

#### 1.4. lentelė KOMPIUTERINIŲ PROGRAMŲ SĄRAŠAS

EIL. NR.	PAVADINIMAS	SERTIFIKATAS, LICENCIJA
1.	Civil 3D	75266517287837
2.	Microsoft Office 365	IQMN2-MPDM2-8JMXD-7FGXH-GHI-HR

## 2. BENDRIEJI DUOMENYS

Projekto pavadinimas - Gatvių paskirties (1.2.) inžinerinio statinio (susisiekimo komunikacijų statiniai grupės), Kuolingų g., Dainų k., Šiaulių r., statybos projektas.

Statytojas – Šiaulių rajono savivaldybė, įm.k. 111105174.

Užsakovas - UAB „Intervest“, įm.k. 145360840.

Projektuotojas – MB „Gatvių inžinerija“, įm.k. 303066948.

Projekto vadovė – Eglė Andrulienė, at. Nr. 20265.

Projekto stadija – projektiniai pasiūlymai.

Statybos rūšis – naujo statinio statyba.

Statinių kategorija – neypatingasis statinys.

Statybos vieta – Kuolingų g., Dainų k., Šiaulių r. (2.1. pav.).



2.1. pav. Statybos vieta

Statinių paskirtis nustatyta vadovaujantis STR 1.01.03:2017 „Statinių ir patalpų klasifikavimas“ 3 priedu ir nurodoma 2.1. lentelėje.

#### 2.1 lentelė. STATINIŲ PASKIRTIS

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
GI2527-PP-B.S.BAR	4	12

EIL. NR.	INŽINERINIŲ STATINIŲ GRUPĖS	INŽINERINIŲ STATINIŲ POGRUPIAI (PASKIRTIS)	PAVADINIMAS	APRAŠYMAS
4.	Susisiekimo komunikacijų statiniai	Gatvių (1.2)	Kuolingų gatvė	Inžinerinis statinys, skirtas transporto priemonių eismui. Projektuojami gatvės elementai: žemės sankasa, važiuojamoji dalis, kelkraščiai, įvažiavimai į (išvažiavimai iš) šalia gatvės esančius žemės sklypus ar teritorijas, techninės eismo reguliavimo priemonės, pralaidos.

Statinių kategorijos nustatytos vadovaujantis STR 1.01.03:2017 „Statinių ir patalpų klasifikavimas“ V skyriumi bei 4 ir 5 priedo lentelėmis. Statybos rūšis nustatyta vadovaujantis LR Statybos įstatymo p. 26, 72 nuostatomis ir atsižvelgiant į KTR 1.01:2007 1 priedo reikalavimus.

Projektuojamų statinių sąrašas nurodomas 2.2. lentelėje.

## 2.2. lentelė PROJEKTUOJAMŲ STATINIŲ SĄRAŠAS

EIL. NR.	PAVADINIMAS	STATINIO KATEGORIJA	STATYBOS RŪŠIS	STATYBOS LEIDIMAS	VIEŠINIMAS
<b>Neuformuotas žemės sklypas (laisva valstybinė žemė), Kuolingų g.</b>					
1.	Kuolingų gatvė (Statytojas – Šiaulių rajono savivaldybė)	neypatingasis statinys (Ds kategorijos gatvė)	nauja statyba	privalomas LR Statybos įstatymas, 27 str., 1 d., p 2 a)	privalomas STR 1.04.04:2017, p.60

Projektuojamų statinių, kuriems privalomas statybos leidimas, pagrindiniai techniniai duomenys nurodomi projektinių pasiūlymų ir techninio darbo projekto bendruosiuose statinių rodikliuose.

Projektuojamų statinių, kuriems neprivalomas statybos leidimas, pagrindiniai techniniai duomenys nurodomi techninio darbo projekto bendruosiuose statinių rodikliuose.

Projekto sprendiniai atitinka esminius statinių ir statinio architektūros reikalavimus, nurodytus LR Statybos įstatymo 4, 5 str., įstatymų, kitų teisės aktų, privalomųjų projekto rengimo dokumentų, normatyvinių statybos techninių, normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimus, nepažeidžia aplinkos, kraštovaizdžio, nekilnojamųjų kultūros vertybių ir kitos apsaugos, trečiųjų asmenų interesų reikalavimų, nurodytų LR Statybos įstatymo 6 str.

## 3. STATYBOS SKLYPO APRAŠYMAS

### 3.1. INFORMACIJA APIE ŽEMĖS SKLYPUS, KURIUOSE PROJEKTUOJAMI STATINIAI

Informacija apie žemės sklypus, kuriuose projektuojami statiniai, ir specialiąsias sąlygas nurodoma 3.1.1. lentelėje.

#### 3.1.1. lentelė ŽEMĖS SKLYPO NAUDOJIMO IR SPECIALIOSIOS SĄLYGOS

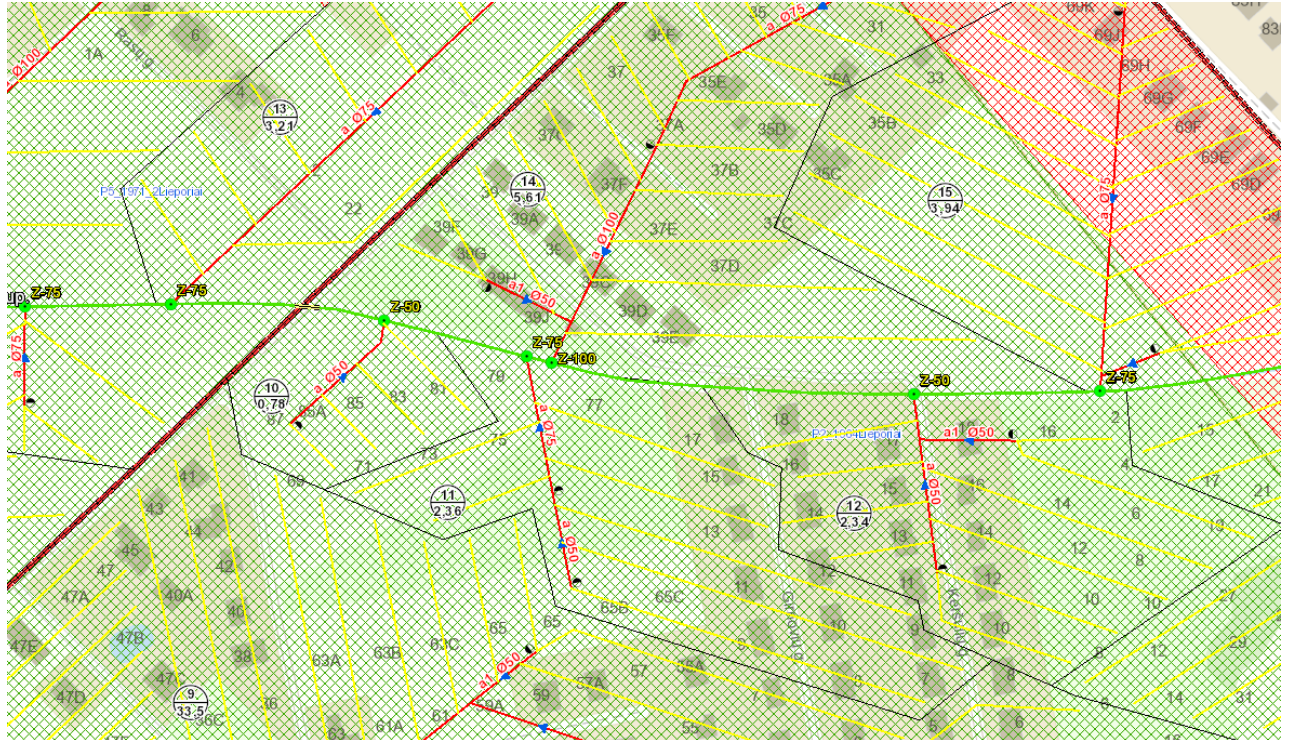
EIL. NR.	PAVADINIMAS	APRAŠYMAS
1.	Žemės sklypo numeris	Nesuformuotas žemės sklypas, valstybinė žemė
2.	Adresas	Kuolingų g., Dainų k., Šiaulių r.
3.	Žemės naudojimo būdas	Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos
4.	Žemės sklypo plotas	0,2542 ha
5.	Nuosavybė	Lietuvos Respublika
6.	Patikėjimo teisė	Nacionalinė žemės tarnyba
7.	Specialios sklypo naudojimo sąlygos	požeminių vandenviečių AZ
8.	Saugoma teritorija	ne
9.	Kultūros paveldo objekto teritorija	ne

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
GI2527-PP-B.S.BAR	5	12

10.	Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona	ne
-----	---	----

### 3.2. INFORMACIJA APIE ŽEMĖS SKLYPE ESANČIUS STATINIUS, INŽINERINIUS TINKLUS IR ĮRENGINIUS

Nagrinėjamoje teritorijoje statinių nėra. Informacija apie esamus inžinerinius tinklus nurodoma 3.2.1. lentelėje:



2.2.6. lentelė ESAMI INŽINERINIAI TINKLAI

EIL. NR.	UNIKALUS NR.	PAVADINIMAS	EKSPLOATUOJANTI ORGANIZACIJA	APRAŠYMAS	NUMATOMI SPRENDINIAI
1.	nėra	Drenažas	Šiaulių rajono savivaldybės administracija	ker d50, ker d75, ker d100	Numatomas d75, d100 vamzdžių, patenkančių po važiuojamąja dalimi apsaugojimas
2.	nėra	Melioracinis griovys	Šiaulių rajono savivaldybės administracija	Dalis griovio kanalizuoja	Numatomas pralaidos įrengimas tes nuovažų vietomis

Kitų inžinerinių tinklų ir įrenginių nagrinėjamoje teritorijoje nėra.

### 3.3. INFORMACIJA APIE ŽEMĖS SKLYPE AUGANČIUS ŽELDINIUS

Nagrinėjamoje teritorijoje augančių saugotinių ir kitų želdinių nėra.

### 3.4. GEOLOGINĖS IR HIDROGEOLOGINĖS SĄLYGOS

geologinę sandarą iki 9,23 m gylio sudaro: augalinis sluoksnis (pdIV) ir viršutinio Pleistoceno Baltijos posvitės kraštinės glacialinės (gtIIIbI) nuogulos.

Augalinį sluoksnį sudaro juodžemis (Hu), jo storis siekia nuo 0,2 iki 0,9 m. Viršutinio Pleistoceno Baltijos posvitės kraštinės glacialines nuogulas sudaro: smėlingas dulkingas molis, šviesiai rudas, drėgnas, moreninis, stiprus (sasiCI), storis siekia nuo 2,76 iki 3,79 m; smėlingas dulkingas molis, šviesiai rudas, drėgnas, moreninis, labai

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
GI2527-PP-B.S.BAR	6	12

stiprus (sasiCl), storis siekia nuo 0,0,34 iki 5,63 m; smėlingas dulkingas molis, rudas, drėgnas, moreninis, vidutinio stiprumo (sasiCl), storis siekia nuo 0,80 iki 3,42 m.

Gruntinis vanduo gręžimo metu pasiektas apie 1,5 m nuo žemės paviršiaus. Gruntinio vandens lygis gali kisti >1,0 m nuo išmatuoto lygio lauko darbų metu, kadangi sausuoju metų laikotarpiu gruntinio vandens lygis pažemės, o drėgnuoju – pakils.

Požeminio vandens iškrovos zonų, šaltinių, versmių nėra. Hidraulinė sąveika tarp gruntinio ir paviršinio vandens tyrimų sklype yra. Vandeningojo sluoksnio išplitimas yra nevienodo storio, o sluoksnių laidumas yra nedidelis. Pagal hidrogeologinių požymių visumą tirtos teritorijos hidrogeologinės sąlygos turėtų būti apibrėžiamos kaip vidutinės.

Statybos metu pastebėjus, kad pateiktas geologinis modelis neatitinka faktinės situacijos, būtina apie tai informuoti rangovą.

### 3.5. APLINKINIS UŽSTATYMAS

Kuolingų gatvė yra gyvenamųjų namų teritorijoje. Šiuo metu užstatyta esama lygiagreti Keršulių gatvė. Šalia rengiamos gatvės atkarpos numatoma gyvenamųjų vienbučių - dvibučių namų statyba.

## 4. PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

### 4.1. GATVĖ

#### 4.1.1. Pagrindiniai sprendiniai

Suprojektuota Kuolingų gatvės statyba.

Pagrindiniai gatvės parametrai nurodomi 4.1.1 lentelėje.

4.1.1. lentelė PROJEKTUOJAMŲ GATVIŲ PARAMETRAI

EIL. NR.	PAVADINIMAS	GATVĖS PARAMETRAI
	<b>Kuolingų gatvė</b>	
1.	Kategorija	Ds
2.	Plotis raudonųjų linijų ribose	15 m
3.	Važiuojamosios dalies plotis	5,50 m
4.	Eismo juostų skaičius	2
5.	Ilgis	0,415 km

#### 4.1.2. Gatvės planas

Gatvės ašies vieta suprojektuota sklypo vidurinėje linijoje. Gatvės ilgiai su piketažu nesutampa.

Gatvės plano projektiniai sprendiniai nurodyti 4.2.1. lentelėje.

4.2.1. lentelė GATVĖS PLANAS

EIL. NR.	GATVĖ	PLOTIS, M	EISMO JUOSTŲ SKAIČIUS	SKERSINIS PROFILIS	TECHNINIO ŠALIGATVIO PLOTIS, M	KELKRAŠČIO PLOTIS	PROJEKTUOJAMI TINKLAI
1.	Kuolingų gatvė	5,5	2	dvišlaitis		2x1	Pralaida

#### 4.1.3. Išilginis ir skersinis profiliai

Išilginis profilis suprojektuots atsižvelgiant į esamą situaciją, suformuotus sklypus, esamas nuovažas, privažiavimus, reljefą, prisilaikant esamų gatvės, nuovažų ir gatvės dangos altitudžių. Mažiausias išilginis nuolydis 0,3%, didžiausias – 2,7%.

Skersinis nuolydis projektuojamas dvišlaitis, suteikiant 2,5% skersinį nuolydį.

Skersinio ir išilginio profilio sprendiniai detalizuoti brėžiniuose.

#### 4.1.4. Dangos konstrukcija

Gatvės važiuojamajai daliai Pk1+50-Pk4+20 projektuojamos tipinės asfalto dangų konstrukcijos ant F2 ir F3 klasės gruntų, vadovaujantis Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklių 9 lentele.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
GI2527-PP-B.S.BAR	7	12

Dangos konstrukcijos galimi variantai nurodomi 4.4.1. lentelėje.

4.4.1 lentelė. ASFALTO DANGOS KONSTRUKCIJOS

MEDŽIAGOS PAVADINIMAS	MIŠINYS	SLUOKSNIO STORIS, cm	Ev <sub>2</sub>
<b>I VARIANTAS</b>			
asfalto pagrindo dangos sluoksnis	AC 16 PD	8	
skaldos pagrindo sluoksnis (SPS) iš nesurištojo mineralinių medžiagų mišinio	0/45	20	≥ 120 Mpa
apsauginis šalčiui atsparių medžiagų sluoksnis (AŠAS)		42	≥ 80 Mpa
sankasa			≥ 45 Mpa
<b>II VARIANTAS</b>			
asfalto pagrindo dangos sluoksnis	AC 16 PD	8	
skaldos pagrindo sluoksnis (SPS) iš nesurištojo mineralinių medžiagų mišinio	0/45	25	≥ 120 Mpa
šalčiui nejautrių medžiagų sluoksnis (ŠNS)		37	netaikoma
sankasa			≥ 45 Mpa
<b>III VARIANTAS</b>			
asfalto pagrindo dangos sluoksnis	AC 16 PD	8	
žvyro pagrindo sluoksnis (ŽPS) iš nesurištojo mineralinių medžiagų mišinio	0/45	25	≥ 120 Mpa
apsauginis šalčiui atsparių medžiagų sluoksnis (AŠAS)		37	≥ 80 Mpa
sankasa			≥ 45 Mpa

Dangos konstrukcijų parinkimo variantų palyginimo apibendrinimas. Parinkti dangos konstrukcijos variantai yra tipiniai, todėl tenkina dangos konstrukcijos klasei DK 0,1 keliamus reikalavimus. I ir II variantas gali būti palankesnis dėl skaldos panaudojimo, t.y. ši medžiaga naudojama ir po takais, o III variante atsiranda nauja medžiaga žvyras. II variantas gali būti palankesnis dėl ŠNS panaudojimo, t.y. ši medžiaga naudojama ir po takais. Galutinis sprendimą dėl medžiagų panaudojimo priima Statytojas arba Rangovas, vertinant tik ekonominius medžiagų panaudojimo aspektus. Projekto sprendiniuose taikomas I dangos konstrukcijos variantas.

Gatvės važiuojamajai daliai Pk0+00-Pk1+50 projektuojamos žvyro dangų konstrukcijos ant F2 ir F3 klasės gruntų, numatant ateityje įrengti asfalto dangą, vadovaujantis Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklių 9 lentelę. Dangos konstrukcija nurodoma 4.4.2. lentelėje.

4.4.2. lentelė. ASFALTO DANGOS KONSTRUKCIJOS

MEDŽIAGOS PAVADINIMAS	MIŠINYS	SLUOKSNIO STORIS, cm	Ev <sub>2</sub>
viršutinis žvyro sluoksnis iš nesurištojo mineralinių medžiagų mišinio	0/32	5	
žvyro pagrindo sluoksnis (ŽPS) iš nesurištojo mineralinių medžiagų mišinio	0/45	30	≥ 120 Mpa
šalčiui nejautrių medžiagų sluoksnis (ŠNS)		35	

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
GI2527-PP-B.S.BAR	8	12

sankasa			≥ 45 Mpa
---------	--	--	----------

#### 4.1.5. Nuovažos.

Nuovažos į sklypus rengiamos su asfalto danga.

Nuovažų vieta ir parametrai gali būti tikslinami darbų vykdymo metu, suderinus su Statytoju.

#### 4.1.6. Vandens nuvedimas ir drenažas

Paviršinio vandens nuvedimas prejektuojamas „atviru“ būdu.

Vanduo per kelkraščius nuvedamas į šalikeles, vėliau patenka į griovį. Ties nuovaža rengiama pralaida DN600.

Dangos konstrukcijos sluoksnių drenavimas: dangos konstrukcija rengiama iki šlaito.

## 5. APSAUGOS NUO TRIUKŠMO IR KITOS NEIGIAMOS TRANSPORTO POVEIKIO APLINKAI SPRENDINIŲ APRAŠYMAS

**Triukšmas.** Vadovaujantis Lietuvos higienos norma HN 33:2011 „Akustinis triukšmas. Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“, nustatomi triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje ir taikomi vertinant triukšmo poveikį visuomenės sveikatai.

Gyvenamuosiuose ir visuomeniniuose pastatuose, taip pat gretimose teritorijose leidžiamas triukšmo lygis (5.1 lentelė) reglamentuojamas nuo 6.00 iki 18.00 val. (dienos), nuo 18.00 iki 22.00 val. (vakaro) ir nuo 22.00 iki 6.00 val. (nakties)

5.1.lentelė. LEIDŽIAMY TRIUKŠMO RIBINIAI DYDŽIAI

EIL. NR.	OBJEKTO PAVADINIMAS	EKVIVALENTINIS GARSO SLĖGIO LYGIS, dBA	MAKSIMALUS GARSO SLĖGIO LYGIS, dBA	PAROS LAIKAS, val.
6.	Gyvenamųjų pastatų gyvenamosios patalpos, visuomeninės paskirties pastatų miegamieji kambariai, stacionariųjų asmens sveikatos priežiūros įstaigų palatos	45 40 35	55 50 45	6–18 18–22 22–6
7.	Gyvenamųjų pastatų ir visuomeninės paskirties pastatų (išskyrus maitinimo ir kultūros paskirties pastatus) aplinkoje, veikiamoje transporto sukeliama triukšmo	65 60 55	70 65 60	6–18 18–22 22–6
8.	Gyvenamųjų pastatų ir visuomeninės paskirties pastatų (išskyrus maitinimo ir kultūros paskirties pastatus) aplinkoje, išskyrus transporto sukeliama triukšmą	55 50 45	60 55 50	6–18 18–22 22–6

Naudojant techniką, tokią kaip generatoriai, kompresoriai, pneumatiniai plaktukai, vibroplokštės ir pan., kelių tiesimo mašinas, sukeliama padidintas triukšmo poveikis tiek kelių statybos darbuotojams, tiek aplinkinių urbanizuotų teritorijų gyventojams. Triukšmo poveikiui sumažinti siūloma naudoti laikinas triukšmo užtvaras, nedirbti naktimis ir šventinėmis dienomis.

Gatvės eksploatavimo metu pagrindiniai triukšmo šaltiniai – važiuojančios transporto priemonės. Prasta techninė gatvės būklė turi įtakos pravažiuojančių transporto priemonių skleidžiamam triukšmo didėjimui. Vadovaujantis APR-T10 „Aplinkosauginių priemonių projektavimo, įdiegimo ir priežiūros rekomendacijomis. Kelių eismo triukšmo mažinimas“ žvyro danga yra 4-6 dB(A) triukšmingesnė nei asfalto danga.

Deklaruojame, kad statinių eksploatavimo metu bus užtikrinti, neviršijami HN 33:2011 leidžiami triukšmo ribiniai dydžiai.

Statybos užbaigimo metu Rangovas privalo atlikti triukšmo matavimus kiekvienoje gatvėje. Nustačius HN 33:2011 leidžiamų triukšmo ribinių dydžių viršijimą, Rangovas, suderinęs su Užsakovu, turi pritaikyti triukšmo mažinimo priemones.

**Kvapų tarša.** Kelių transporto infrastruktūros poveikio visuomenės sveikatai vertinimo metodinėse rekomendacijose, parengtose 2013 m. Sveikatos mokymo ir ligų prevencijos centro užsakyму, nurodyta, kad kvapai yra neaktualūs ar mažai aktualūs veiksniai kelių transporto infrastruktūros projektuose (dokumento 26 p.). Pagal HN 121:2010, didžiausia leidžiama kvapo koncentracijos ribinė vertė gyvenamosios aplinkos ore yra 8 europiniai kvapo vienetai (8 OUE/m<sup>3</sup>). Kaip rašoma dokumente „Kvapų valdymo metodinės rekomendacijos“ (vykdytojas – VGTU,

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
GI2527-PP-B.S.BAR	9	12

Vilnius, 2012 m.) 25, „Dėl foninio kvapo (automobilių emisijos, šviežiai nupjautos žolės, kaimynystėje gaminamo maisto ir kt.) žmogus negeba nustatyti 1 OUE/m<sup>3</sup> kvapo koncentracijos“. Kitaip tariant autotransporto kvapai yra prilyginami foniniam kvapui. Reikšmingas neigiamas poveikis gyventojų sveikatai kvapų aspektu dėl padidėsančio transporto srauto nenumatomas. Deklaruojame, kad statinių eksploatavimo metu bus užtikrintos, neviršijamos HN 35:2007 priede pateiktos didžiausios leistinos koncentracijos.

## 6. PRIVAŽIAVIMŲ, POILSIO IR AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELIŲ ĮRENGIMO SPRENDINIŲ PAGRINDIMAS IR APRAŠYMAS

Privažiavimas iki projektuojamų statinių vyksta esmomis miesto gatvėmis. Latvių gatvė projektuojama kaip esamos gatvės tęsinys. Papildomi ar nauji privažiavimai nereikalingi.

Poilsio ir automobilių stovėjimo aikštelės neprojektuojamos.

## 7. UNIVERSALIAUS DIZAINO, APLINKOS IR STATINIŲ PRITAIKYMO ASMENIMS SU NEGALIA PROJEKTEINIŲ SPRENDINIŲ APRAŠYMAS

Pėsčiųjų judėjimo vietos neprojektuojamos.

## 8. STATYBOS SKLYPE ESAMŲ STATINIŲ GRIOVIMAS, PERKĖLIMAS AR ATSTATYMAS

Griovimo darbai nenumatyti.

## 9. DUOMENYS APIE PLANUOJAMĄ ŪKINĘ VEIKLĄ

### 9.1. POVEIKIO APLINKAI VERTINIMO PRIVALOMUMAS

Vadovaujantis Planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymu, poveikio aplinkai vertinimas ir atranka dėl poveikio aplinkai vertinimo neprivalomi.

### 9.2. APLINKOS KOMPONENTŲ ĮVERTINIMAS

Aplinkos komponentų (vanduo, oras, dirvožemis, žemės gelmės, biologinė įvairovė, kraštovaizdis) įvertinimas, kuriems darys poveikį planuojama ūkinė veikla statinio statybos, rekonstravimo ir naudojimo etapais:

**Poveikis paviršiniam vandeniui.** Darbų vykdymo metu neigiamas poveikis paviršiniams ir požeminiams vandenims galimas tik galimas atsitikus nenumatytiems įvykiams bei avarijomis, kaip atidirbtų tepalų iš mechanizmų išbėgimo, dažų atliekomis. Bet kokiu atveju galimam neigiamam poveikiui sumažinti darbus vykdanči statybos įmonė turi numatyti tepalų surinkimo sistemą. Darbų zonoje laikomos tepalus absorbuojančios medžiagos, specialūs konteineriai tepalų surinkimui. Eksploatavimo laikotarpiu pagrindiniu taršos šaltiniu išlieka lietaus vanduo.

**Poveikis dirvožemiui, bioįvairovei ir kraštovaizdžiui.** Atlikus visus baigiamuosius statybos darbus, bus reiklitiuoti visi statybos metu paveikti plotai, suformuoti vietovės nuolydžiai, neiškrepdant buvusių landšaftinių profilių. Laikinas minimalus poveikis bioįvairovei galimas tik statybos darbų metu (triukšmas, oro tarša). Bet kokie šalinimo darbai numatomi vykdyti tik susiderinus su Statytoju ir kitomis suinteresuotomis institucijomis.

Dirvožemis sandėliuojamas numatytose vietose visų statybos darbų metu. Prieš vykdam darbus, viršutinis dirvožemio sluoksnis (~10 cm) nuimamas ir sandėliuojamas sutartinėse vietose. Baigus statybos darbus, pažeisti plotai rekultivuojami, atstatomas viršutinis dirvožemio sluoksnis. Tose vietose, kur dirvožemis nėra pažeistas ar degraduotas, bus laikomasi specialiųjų žemės naudojimo sąlygų, t.y. išsaugomi derlingą dirvožemio sluoksnį. Atsižvelgiant į nagrinėjamų statybos darbų pobūdį, tikėtina, kad tiesioginis neigiamas poveikis dirvožemiui nenumatomas ir galimas tik atsitikus nenumatytiems atvejams. Dirvožemio apsaugai nuo taršos būtina tinkamai parinkti statybinių medžiagų, atliekų saugojimo ir atidirbtų tepalų surinkimo vietos. Avarinių išsiliejimų atveju statybos darbus vykdanči statybos įmonė turi numatyti tepalų surinkimo sistemą. Darbų zonoje laikomos tepalus absorbuojančios medžiagos, specialūs konteineriai tepalų surinkimui. Žemiausiose aikštelės vietose įrengiami šuliniai – sėsdintuvai, kurie skirti surinkti tepalus ar kitus teršalus netikėto išsiliejimo iš transporto priemonių, esančių laikinoje statybos aikštelėje, metu. Iš šulinio – sėsdintuvo atliekos išvežamos į atliekų perdirbimo įmonę. Degalai ir tepalai nesandėliuojami. Laikina statybos aikštelė įrengiama taip, kad nepažeistų darbų zonoje augančių vertingų želdinių, neužterštų dirvožemio.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
GI2527-PP-B.S.BAR	10	12

### 9.3. GALIMO POVEIKIO APLINKAI ŠALTINIAI

Informacija apie galimo poveikio aplinkai šaltinius: cheminę, fizikinę, biologinę ar kitų reglamentuojamų veiksnių taršą. Darbų vykdymui reikalingos žaliavos: gruntas, smėlis, žvyras, skalda, asfalto mišiniai, cementbetonio mišiniai. Tvarkant inžinerinius tinklus naudojamas plastikas, metalas. Žaliavų ir medžiagų kiekiai pateikti atskirų projektų dalių sąnaudų kiekių žiniaraščiuose. Darbų vykdymo metu bei statinio eksploatavimo metu cheminės medžiagos ir jų preparatai, pavojingos cheminės medžiagos ir jų preparatai, radioaktyvios medžiagos, pavojingos ir nepavojingos atliekos nebus naudojamos ir laikomos.

Darbų vykdymo metu bus naudojami tokie gamtiniai išteklių kaip vanduo, žvyras, smėlis, skalda. Šie išteklių bus išgaunami kitur (karjeruose) ir atvežti į panaudojimo vietą.

Darbų vykdymo metu bei statinio eksploatavimo metu biologinės taršos susidarymas nenumatomas. Vykdomi darbai nėra susiję su gamyba, todėl gamybinės, pavojingos ir radioaktyviosios atliekos nesusidarys.

### 9.4. PLANUOJAMAS ATLIEKŲ SUSIDARYMAS, APRŪPINIMĄ VANDENIU IR NUOTEKŲ TVARKYMAS

Gatvės eksploatavimo metu atliekų susidarymas nenumatomas, o naudotojų pakelėse paliekamos šiukšlės bus surenkamos komunalinių paslaugų įmonių. Pagrindinės statybinės atliekos susidarys statybos darbų metu, jų kiekiai turi būti numatyti techninio darbo projekto stadijoje, Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalyje.

### 9.5. APLINKOS ORO TARŠA

Oro taršos ribinius dydžius reglamentuoja LR Aplinkos ministro ir LR Sveikatos apsaugos ministro 2000 m. spalio 30 d. įsakymas Nr. 471/582 „Dėl teršalų, kurių kiekis aplinkos ore ribojamas pagal Europos sąjungos kriterijus, sąrašo ir teršalų, kurių kiekis aplinkos ore ribojamas pagal nacionalinius kriterijus, sąrašo ir ribinių aplinkos oro užterštumo verčių patvirtinimo“ ir 2010 m. liepos 7 d. įsakymas Nr. D1-585 / V-611 „Dėl aplinkos ore užterštumo sieros dioksidu, azoto dioksidu, azoto oksidais, benzeno, anglies monoksidu, švinu, kietosiomis dalelėmis ir ozonu normų patvirtinimo“.

Darbų vykdymo metu numatoma papildoma oro tarša dėl kelių statybos mechanizmų panaudojimo. Asfaltavimo metu garuojant nesustingusiam bitumui numatoma trumpalaikė cheminė tarša lakiaisiais organiniais junginiais (CnHm), formaldehidu (H<sub>2</sub>CO) bei nedideliais kiekiais fenolio (C<sub>6</sub>H<sub>5</sub>OH)

Gatvės eksploatavimo metu transporto ir pėsčiųjų judėjimo vietos neturės tiesioginio poveikio oro taršai. Deklaruojame, kad statinių eksploatavimo metu bus užtikrintos, neviršijamos HN 35:2007 priede pateiktos didžiausios leistinos koncentracijos.

### 9.6. POVEIKIS SAUGOMOMS TERITORIJOMS

Informacija, ar atliktas planuojamos ūkinės veiklos įgyvendinimo poveikio įsteigtoms ar potencialioms „Natura 2000“ teritorijoms reikšmingumo nustatymas. Nagrinėjama teritorija nepatenka į saugomų teritorijų ribas. nagrinėjamos teritorijos statinių įrengimas neturės neigiamo reikšminio poveikio jo zonoje esančioms teritorijoms bei aplinkos požiūriu jautrioms teritorijoms (LR įstatymų saugomos ir „Natura 2000“ ekotinklo potencialios teritorijos). Planuojamos ūkinės veiklos įgyvendinimo poveikio įsteigtoms ar potencialioms „Natura 2000“ teritorijoms reikšmingumo nustatymas neprivaloma.

Želdiniai, kurie statybos metu nenumatyti pašalinti, turi būti saugomi.

## 10. ATITIKTIES VISUOMENĖS SVEIKATOS SAUGOS TEISĖS AKTŲ REIKALAVIMAMS APRAŠYMAS

Projektuojamų statinių paskirtis atitinka Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 53 straipsnio nuostatas. Poveikio visuomenės sveikatai vertinimas neprivalomas. Dėl statytojo planuojamos ar vykdomos ūkinės veiklos sanitarinės apsaugos zona nenumatoma.

## 11. ATITIKTIES TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTAMS APRAŠYMAS

Teritorijų planavimo dokumentai, kuriais vadovautasi rengiant projekto sprendinius, nurodomi 11.1. lentelėje.

11.1. lentelė TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTŲ SĄRAŠAS

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
GI2527-PP-B.S.BAR	11	12

EIL. NR.	PAVADINIMAS	TPD NR.	TPD REG. DATA	NUORODA Į TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTĄ
1.	Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialusis planas Šiaulių rajone	T00087173	2017-05-19	<a href="https://tpdr.planuojustatau.lt/map/main.html?lang=lt&amp;tpdId=123130">https://tpdr.planuojustatau.lt/map/main.html?lang=lt&amp;tpdId=123130</a>
2.	Šiaulių rajono susisiekimo sistemos specialusis planas	T00087408	2019-03-28	<a href="https://tpdr.planuojustatau.lt/map/main.html?lang=lt&amp;tpdId=123932">https://tpdr.planuojustatau.lt/map/main.html?lang=lt&amp;tpdId=123932</a>
3.	Žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektas	ZSFP-165904	2025-06-27	<a href="https://www.zpdris.lt/zpdris-archive/jsf/services/service-data.jsf?id=208135">https://www.zpdris.lt/zpdris-archive/jsf/services/service-data.jsf?id=208135</a>

Pagal Susisiekimo sistemos specialiojo plano Šiaulių rajone koregavimo projektuojama gatvė, esanti Dainų k., Šiaulių kaim. sen., sutampa su šiame plane parodyta Perspektyvine gatve Nr. 1.



11.1 pav. IŠTRAUKA IŠ SUSISIEKIMO SISTEMOS ŠIAULIŲ RAJONE SPECIALIOJO PLANO ŠIAULIŲ RAJONE KOREGAVIMO

## 12. BENDRIEJI NURODYMAI ATLIKTI REIKALINGUS TYRIMUS, GAMINIŲ, MEDŽIAGŲ IR SPALVŲ PARINKIMUI

Reikalavimai tyrimų atlikimui nenumatyti.

Gaminių medžiagos ir spalvos nurodomos techninio darbo projekto stadijoje.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
GI2527-PP-B.S.BAR	12	12

## SPRENDINIUS PAGRINDŽIANTYS SKAIČIAVIMAI

1. DANGŲ KONSTRUKCIJOS KLASĖS NUSTATYMAS ..... 1
2. ŠALČIUI ATSPARIOS DANGOS KONSTRUKCIJOS STORIO SKAIČIAVIMAS ..... 1
3. ASFALTO DANGOS KONSTRUKCIJOS PARINKIMAS ..... 2

### 1. DANGŲ KONSTRUKCIJOS KLASĖS NUSTATYMAS

Dangų konstrukcijų klasės parenkamos standartinės pagal gatvių kategoriją, vadovaujantis STR 2.06.04:2014 XI skyriumi. Dangų konstrukcijų klasių nustatymas pateikiamas 1.1 lentelėje.

1.1 lentelė DANGOS KONSTRUKCIJŲ KLASĖS NUSTATYMAS

EIL. NR.	VIETA	DANGOS KONSTRUKCIJOS KLASĖ	NUSTATYMO PAGRINDAS
1.	Važiuojamoji dalis (gatvės kategorija Ds)	DK 0,1	STR 2.06.04:2014, 15 lentelė
2.	Nuovažos (gatvės kategorija Ds)	DK 0,1	STR 2.06.04:2014, 15 lentelė

### 2. ŠALČIUI ATSPARIOS DANGOS KONSTRUKCIJOS STORIO SKAIČIAVIMAS


Šalčiui atsparios dangos konstrukcijos storis apskaičiuotas 2.2. lentelėje pagal Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklių VI sk., III skirsnio metodiką, naudojant 2.1. lentelėje nurodytus duomenis.

2.1. lentelė SKAIČIAVIMŲ DUOMENYS

EIL. NR.	PAVADINIMAS	REIKŠMĖ	NUSTATYMO PAGRINDAS
1.	Dangos konstrukcijos klasė	DK 0,1	1.1. lentelė
2.	Gruntų po dangos konstrukcija jautrumo šalčiui klasė	F3	Inžinerinių geologinių tyrinėjimų ataskaita
3.	Didžiausias įšalo gylis	160 cm	Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės, 2 priedas

2.2. lentelė DANGOS KONSTRUKCIJŲ STORIO SKAIČIAVIMAS

EIL. NR.	PAVADINIMAS	REIKŠMĖ	NUSTATYMO PAGRINDAS
----------	-------------	---------	---------------------

Kv. patv. dok. Nr.	 <b>MB „GATVIŲ INŽINERIJA“</b> +370 603 29003 info@gatviuinzinerija.lt				STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
					Gatvių paskirties (1.2.) inžinerinio statinio (susisiekimu komunikacijų statiniai grupės), Kuolingų g., Dainų k., Šiaulių r., statybos projektas		
20265	PV	E. Andriulienė		2026	DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
34258	PDV	E. Andriulienė		2026	Sprendinius pagrindžiantys skaičiavimai		0
LT	STATYTOJAS IR / (ARBA) UŽSAKOVAS				DOKUMENTO ŽYMUO		
	Statytojas: Šiaulių rajono savivaldybė				GI2527-PP-B.S.SPS		LAPAS
						1	3

1.	Pirminis šalčiui atsparios dangos konstrukcijos storis:	0,5 x 160 = 80 cm	Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės, 6 lentelė
2.	Storis, kuriuo patikslinamas pirminis šalčiui atsparios dangos konstrukcijos storis	-10 cm	Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės, 7 lentelė
2.1.	Vietinės klimato sąlygos	0	nėra jokių specifinių klimato sąlygų
2.2.	Vandens poveikis dangos konstrukcijai	+5 cm	iki 1,5 m gylio po žemės sankasa pasireiškia ilgalaikis arba trumpalaikis drėkinimas gruntiniu vandeniu
2.3.	Kelio padėtis	0	≤ 2 m aukščio pylime
2.4.	Zona prie dangos	-15 cm	gyvenvietėje su vandeniu nelaidžia zona prie dangos ir šoniniu užstatymu, taip pat su vandens nuleidimo įrenginiais
3.	Patikslintas šalčiui atsparios dangos konstrukcijos storis	70 cm	Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės, p.95
4.	Priimamas šalčiui atsparios dangos konstrukcijos storis:	70 cm	Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės, p.96

### 3. ASFALTO DANGOS KONSTRUKCIJOS PARINKIMAS

Gatvės važiuojamajai daliai parenkamos tipinės asfalto dangų konstrukcijos ant F2 ir F3 klasės gruntu, vadovaujantis Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisykle 9 lentele.

Dangos konstrukcijos galimi variantai nurodomi 3.1. lentelėje.

3.1 lentelė. ASFALTO DANGOS KONSTRUKCIJOS

MEDŽIAGOS PAVADINIMAS	MIŠINYS	SLUOKSNIO STORIS, cm	Ev <sub>2</sub>
<b>I VARIANTAS</b>			
asfalto pagrindo dangos sluoksnis	AC 16 PD	8	
skaldos pagrindo sluoksnis (SPS) iš	0/45	20	≥ 120 Mpa
apsauginis šalčiui atsparių medžiagų		42	≥ 80 Mpa
sankasa			≥ 45 Mpa
<b>II VARIANTAS</b>			
asfalto pagrindo dangos sluoksnis	AC 16 PD	8	
skaldos pagrindo sluoksnis (SPS) iš	0/45	25	≥ 120 Mpa
Šalčiui nejautrių medžiagų sluoksnis (ŠNS)		37	netaikoma
sankasa			≥ 45 Mpa
<b>III VARIANTAS</b>			
asfalto pagrindo dangos sluoksnis	AC 16 PD	8	
žvyro pagrindo sluoksnis (ŽPS) iš nesurištojo	0/45	25	≥ 120 Mpa
apsauginis šalčiui atsparių medžiagų sluoksnis (AŠAS)		37	≥ 80 Mpa
sankasa			≥ 45 Mpa

Dangos konstrukcijų parinkimo variantų palyginimo apibendrinimas. Parinkti dangos konstrukcijos variantai yra tipiniai, todėl tenkina dangos konstrukcijos klasei DK 0,1 keliamus reikalavimus. I ir II variantas gali būti


DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
GI2527-PP-B.S.SPS	2	3

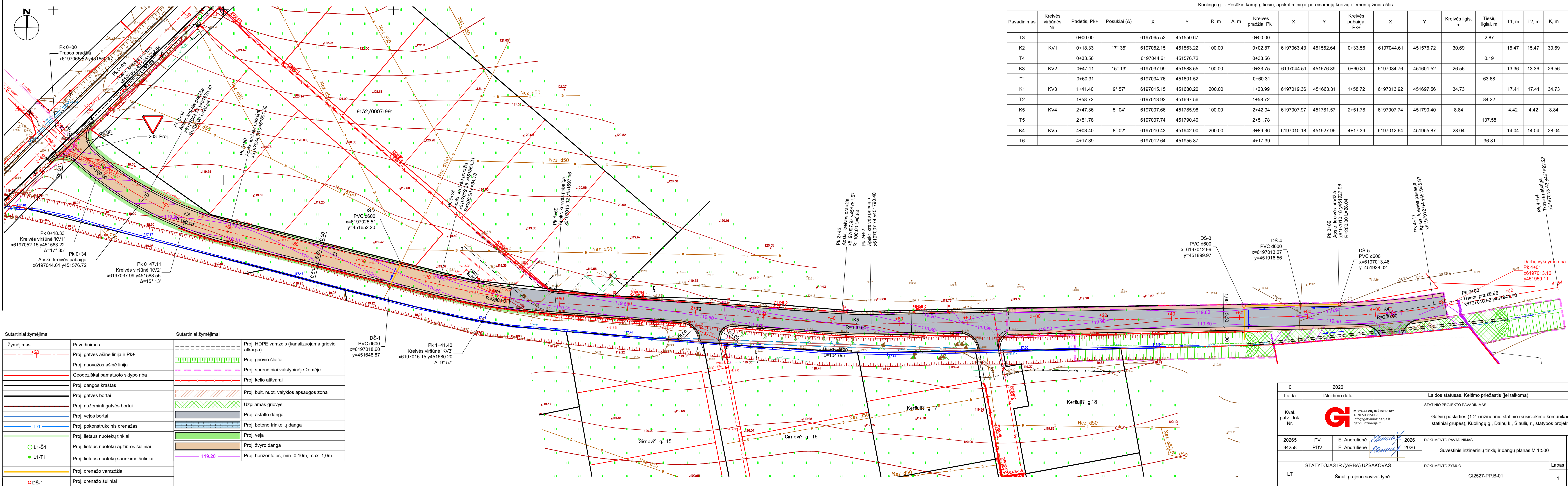
palankesnis dėl skaldos panaudojimo, t.y. ši medžiaga naudojama ir po takais, o III variante atsiranda nauja medžiaga žvyras. II variantas gali būti palankesnis dėl ŠNS panaudojimo, t.y. ši medžiaga naudojama ir po takais. Galutinis sprendimą dėl medžiagų panaudojimo priima Statytojas arba Rangovas, vertinant tik ekonominius medžiagų panaudojimo aspektus. Projekto sprendiniuose taikomas I dangos konstrukcijos variantas.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
GI2527-PP-B.S.SPS	3	3

## PRITARIMŲ IR SUTIKIMŲ SĄRAŠAS

EIL. NR.	ORGANIZACIJA	ATSTOVAS	DERINIMO OBJEKTAS	ŽYMA
1.	Šiaulių rajono savivaldybės administracija	Turto valdymo skyriaus vyr. specialistas Vaidas Baltrušaitis	Prisijungimas prie susisiekimui komunikacijų, susisiekimui komunikacijų įrengimo sprendinių derinimas	Pateiktiems Kuolingų g., Dainų k., Šiaulių r., statybos projekto projektiniams pasiūlymams pastabų neturime 2026-06-04 el. paštu
2.	Šiaulių rajono savivaldybės administracija	Žemės ūkio sk. vyr. specialistas R.Baranauskas	Sprendinių drenažo tinklų ir melioracijos statinių apsaugos zonose derimas	

Kv. patv. dok. Nr.	 <b>MB „GATVIŲ INŽINERIJA“</b> +370 603 29003 info@gatviuinzinerija.lt				STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
					Gatvių paskirties (1.2.) inžinerinio statinio (susisiekimui komunikacijų statiniai grupės), Kuolingų g., Dainų k., Šiaulių r., statybos projektas		
20265	PV	E. Andrulienė		2026	DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
34258	PDV	E. Andrulienė		2026	Pritarimų ir sutikimų sąrašas		0
LT	STATYTOJAS IR / (ARBA) UŽSAKOVAS				DOKUMENTO ŽYMUO		
	Statytojas: Šiaulių rajono savivaldybė				GI2527-PP-B.S.BAR		LAPAS
						1	1



Kuolingų g. - Posūkio kampų, tiesių, apskritiminių ir pereinamųjų kreivių elementų žiniaraštis

Pavadinimas	Kreivės viršūnės Nr.	Padėtis, Pk+	Posūčiai (Δ)	X	Y	R, m	A, m	Kreivės pradžia, Pk+	X	Y	Kreivės pabaiga, Pk+	X	Y	Kreivės ilgis, m	Tiesių ilgiai, m	T1, m	T2, m	K, m	B, m
T3		0+00.00		6197065.52	451550.67			0+00.00						2.87					
K2	KV1	0+18.33	17° 35'	6197052.15	451563.22	100.00		0+02.87	6197063.43	451552.64	0+33.56	6197044.61	451576.72	30.69		15.47	15.47	30.69	1.19
T4		0+33.56		6197044.61	451576.72			0+33.56						0.19					
K3	KV2	0+47.11	15° 13'	6197037.99	451588.55	100.00		0+33.75	6197044.51	451576.89	0+60.31	6197034.76	451601.52	26.56		13.36	13.36	26.56	0.89
T1		0+60.31		6197034.76	451601.52			0+60.31						63.68					
K1	KV3	1+41.40	9° 57'	6197015.15	451680.20	200.00		1+23.99	6197019.36	451663.31	1+58.72	6197013.92	451697.56	34.73		17.41	17.41	34.73	0.76
T2		1+58.72		6197013.92	451697.56			1+58.72						84.22					
K5	KV4	2+47.36	5° 04'	6197007.66	451785.98	100.00		2+42.94	6197007.97	451781.57	2+51.78	6197007.74	451790.40	8.84		4.42	4.42	8.84	0.10
T5		2+51.78		6197007.74	451790.40			2+51.78						137.58					
K4	KV5	4+03.40	8° 02'	6197010.43	451942.00	200.00		3+89.36	6197010.18	451927.96	4+17.39	6197012.64	451955.87	28.04		14.04	14.04	28.04	0.49
T6		4+17.39		6197012.64	451955.87			4+17.39						36.81					

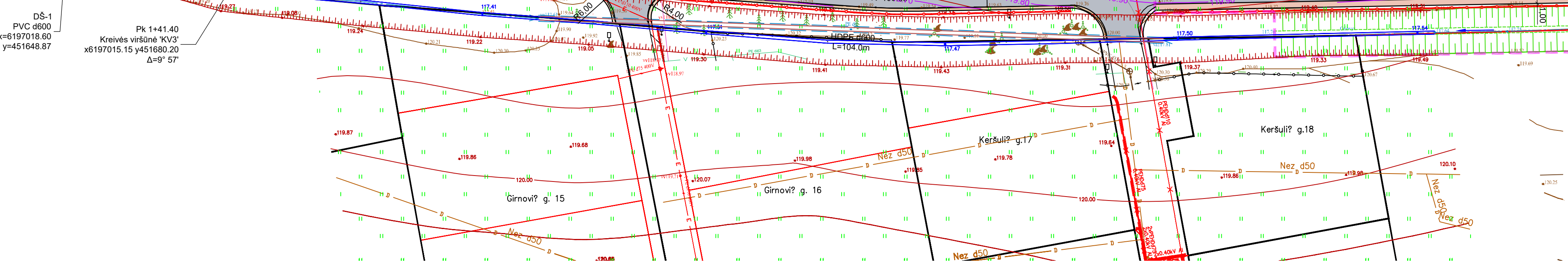
Sutartiniai žymėjimai

Žymėjimas	Pavadinimas
	Proj. gatvės ašinė linija ir Pk+
	Proj. nuvažos ašinė linija
	Geodeziškai pamatuoto sklypo riba
	Proj. dangos kraštas
	Proj. gatvės bortai
	Proj. nužeminti gatvės bortai
	Proj. vejos bortai
	Proj. pokonstruktinis drenažas
	Proj. lietaus nuotekų tinklai
	Proj. lietaus nuotekų apžiūros šuliniai
	Proj. lietaus nuotekų surinkimo šuliniai
	Proj. drenažo vamzdžiai
	Proj. drenažo šuliniai

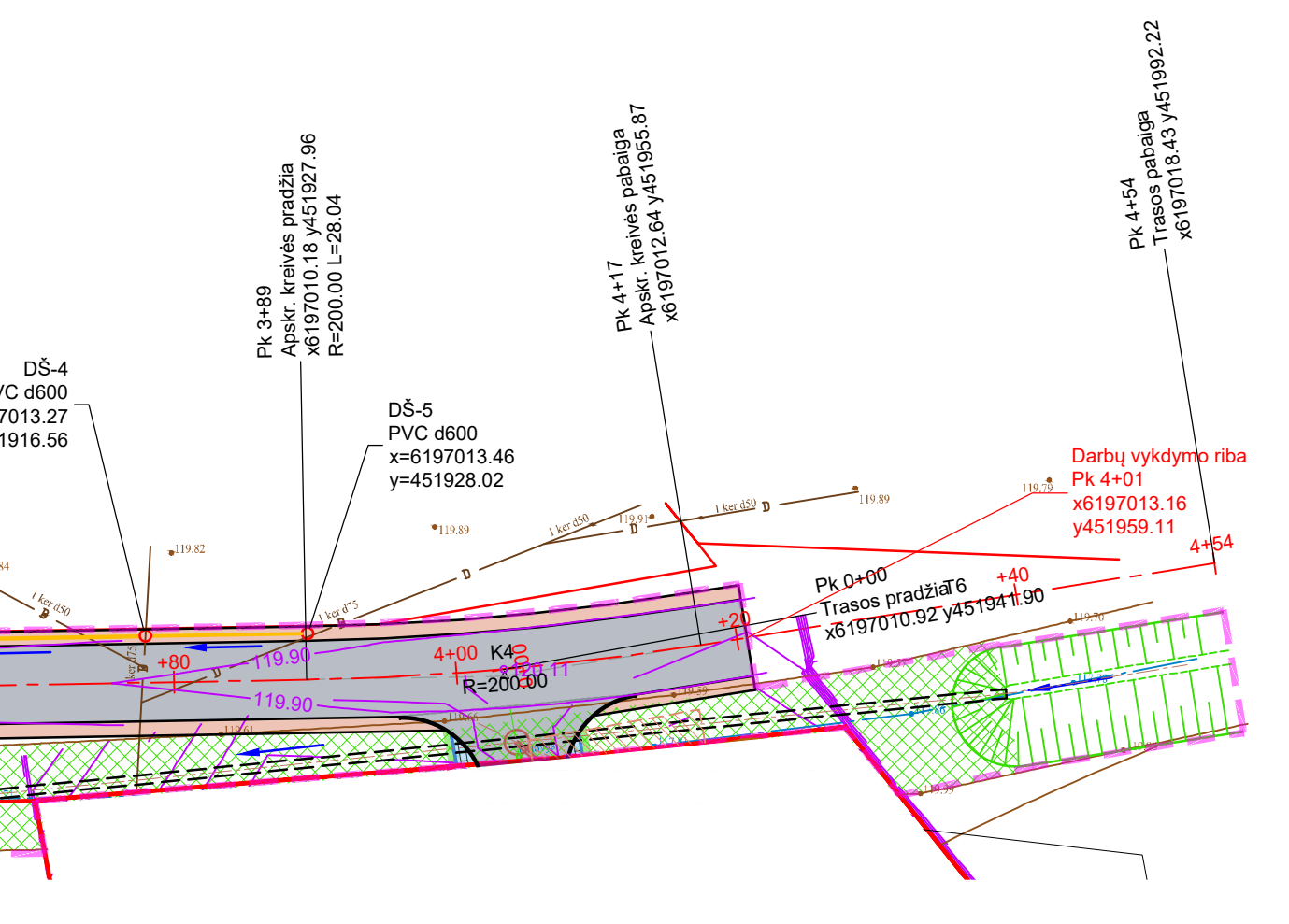
  

Sutartiniai žymėjimai

	Proj. HDPE vamzdis (kanalizuojama griovio atkarpa)
	Proj. griovio šlaitai
	Proj. sprendiniai valstybinėje žemėje
	Proj. kelio atitvarai
	Proj. buit. nuot. valyklos apsaugos zona
	Užpilamas griovys
	Proj. asfalto danga
	Proj. betono trinkelių danga
	Proj. veja
	Proj. žvyro danga
	Proj. horizontales; min=0,10m, max=1,0m

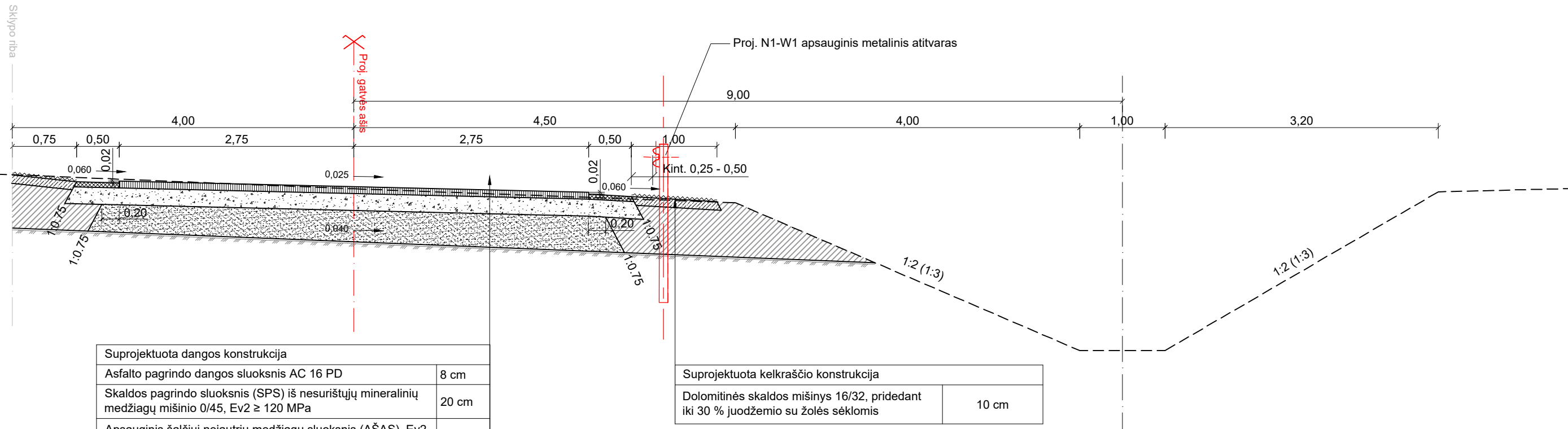


0	2026	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
Laida	Išleidimo data			
Kval. patv. dok. Nr.	 MB "GATVIŲ INŽINERIJA" +370 653 29033 info@gatviuzininerija.lt gatviuzininerija.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
20265		PV	E. Andriulienė	2026
34258	PDV	E. Andriulienė	2026	DOKUMENTO PAVADINIMAS
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	DOKUMENTO ŽYMUO		
	Šiaulių rajono savivaldybė	Gi2527-PP.B-01		
		Lapas	Lapų	
		1	1	





Gatvės konstrukcija  
Pk 0+04 - Pk 1+48



Suprojektuota dangos konstrukcija	
Asfalto pagrindo dangos sluoksnis AC 16 PD	8 cm
Skaldos pagrindo sluoksnis (SPS) iš nesurištųjų mineralinių medžiagų mišinio 0/45, Ev2 ≥ 120 MPa	20 cm
Apsauginis šalčiui nejautrių medžiagų sluoksnis (AŠAS), Ev2 ≥ 80 MPa	32 cm
Žemės sankasa, Ev2 ≥ 45 Mpa	

Suprojektuota kelkraščio konstrukcija	
Dolomitinės skaldos mišinys 16/32, pridedant iki 30 % juodžemio su žolės sėklomis	10 cm

0	2026	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
Laida	Išleidimo data	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS			
Kval. patv. dok. Nr.		Gatvių paskirties (1.2.) inžinerinio statinio (susisiekimo komunikacijų statiniai grupės), Kuolingų g., Dainų k., Šiaulių r., statybos projektas			
20265	PV	E. Andriulienė	2026	DOKUMENTO PAVADINIMAS	
34258	PDV	E. Andriulienė	2026		
				Skersinis profilis M 1:500	Laida
					0
LT	STATYTOJAS IR / (ARBA) UŽSAKOVAS	DOKUMENTO ŽYMUO		Lapas	Lapų
	UAB „Intervest“	GI2527-PP.B-03		1	1



## ŠIAULIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Biudžetinė įstaiga, Vilniaus g. 263, 76337 Šiauliai,  
tel.: +370 41 596 642, +370 41 596 655, el. p. [prim@siauliuiraj.lt](mailto:prim@siauliuiraj.lt)  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188726051

MB „Gatvių inžinerija“  
Margių Sodų 2-oji g. 57, Šiauliai  
El. p. [info@gatviuinzinerija.lt](mailto:info@gatviuinzinerija.lt)

2025-11- Nr.  
Į 2025-11-06 prašymą

### DĖL PRISIJUNGIMO PRIE SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ SĄLYGŲ IŠDAVIMO

Atsakydami į Jūsų 2025 m. lapkričio 6 d. prašymą (reg. Nr. G-6867(3.39Mr)) dėl prisijungimo prie susisiekimui komunikacijų sąlygų išdavimo (toliau – Prašymas) adresu Kuolingų g. ir Keršulių g., Dainų k., Šiaulių kaimiškoji sen., Šiaulių r. sav., informuojame, kad Šiaulių rajono savivaldybės administracija (toliau -Administracija) neprieštaruoja, kad privažiavimus prie sklypų projektuotumėte nuo registruoto inžinerinio statinio Pailių gatvė, Dainų k., Šiaulių kaimiškoji sen., Šiaulių r. sav.

Informuojame, kad projektuojant privažiavimus prie sklypų galite inicijuoti savivaldybės infrastruktūros plėtrą, vadovaujantis LR savivaldybių infrastruktūros plėtros įstatymu (t.y. jūs inicijuojate valstybinės žemės ruožo, kuriam suteiktas Kuolingų gatvė adresas Dainų k., Šiaulių kaimiškoji sen., Šiaulių r. sav., statybos projekto parengimą ir pagal parengtą projektą įrengiate gatvę) pagal Savivaldybės infrastruktūros plėtros sutartį.

Šis atsakymas gali būti skundžiamas per vieną mėnesį nuo gavimo dienos Lietuvos administracinių ginčų komisijos Šiaulių apygardos skyriui (Dvaro g. 81, Šiauliai) Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka arba per vieną mėnesį nuo gavimo dienos Regionų administraciniam teismui Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka, pateikiant skundą per elektroninių paslaugų portalą [e.teismas.lt](http://e.teismas.lt) arba popierine forma bet kuriuose Regionų administracinio teismo rūmuose.

Teisės ir personalo skyriaus vedėja,  
pavadojanti administracijos direktorių

## DETALŪS METADUOMENYS

25

<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	ŠIAULIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA 188726051, Vilniaus g. 263, LT-76337 Šiauliai, Lietuva
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	DĖL PRISIJUNGIMO PRIE SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ SĄLYGŲ IŠDAVIMO KUOLINGŲ G. DAINŲ K.
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2025-12-01 Nr. S-3117(3.39 Mr)
<b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>	–
<b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>	
<b>Parašo paskirtis</b>	
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	
<b>Sertifikatas išduotas</b>	
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	
<b>Parašo formatas</b>	
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	
<b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>	
<b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>	
<b>Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius</b>	
<b>Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>	
<b>Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	
<b>Priedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>	
<b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>	
<b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b>	
<b>Paieškos nuoroda</b>	
<b>Papildomi metaduomenys</b>	

Šiaulių rajono savivaldybės administracija  
(specialiuosius reikalavimus išduodančio subjekto pavadinimas)

### SPECIALIEJI REIKALAVIMAI

\_\_\_\_\_ m. \_\_\_\_\_ d. Nr. \_\_\_\_\_

Nėra  
(specialiųjų architektūros reikalavimų nustatymo vieta (miestas / rajonas))

#### **Duomenys apie statytoją**

Juridinio asmens pavadinimas, kodas, buveinės adresas

UAB „Intervest“, 145360840, Šiauliai, Lydos g. 38

#### **Kontaktinė informacija**

El. p. darius.balciunas@valumina.lt, tel. 861877700

#### **Duomenys apie statinio projektą**

Pavadinimas Gatvių paskirties (1.2.) inžinerinio statinio (susisiekimo komunikacijų statinių grupės), vandentiekio tinklų (2.3.) ir nuotekų šalinimo tinklų (2.5.) inžinerinių statinių (inžinerinių tinklų statinių grupės) Kuolingų g., Dainų k., Šiaulių r., statybos projektas

PRIDEDAMA:

Specialieji architektūros reikalavimai SARD-67-251203-00201, 2025-12-03

(Nr., data)

Specialieji saugomos teritorijos tvarkymo  
ir apsaugos reikalavimai Nėra

(Nr., data)

Specialieji paveldosaugos reikalavimai Nėra

(Nr., data)

Specialiuosius reikalavimus išdavė

\_\_\_\_\_  
(išdavusio asmens pareigos)

\_\_\_\_\_  
(parašas, data)

\_\_\_\_\_  
(vardas, pavardė)

Šiaulių rajono savivaldybės administracija  
(išduodančio subjekto pavadinimas)

**SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI**

\_\_\_\_\_ m. \_\_\_\_\_ d. Nr. \_\_\_\_\_

Nėra

(specialiųjų architektūros reikalavimų nustatymo vieta (miestas / rajonas))

**Duomenys apie statytoją**

Juridinio asmens pavadinimas, kodas, buveinės adresas

UAB „Intervest“, 145360840, Šiauliai, Lydos g. 38

**Kontaktinė informacija**

El. p. darius.balciunas@valumina.lt, tel. 861877700

**Duomenys apie statinio projektą**

Pavadinimas Gatvių paskirties (1.2.) inžinerinio statinio (susisiekimo komunikacijų statinių grupės), vandentiekio tinklų (2.3.) ir nuotekų šalinimo tinklų (2.5.) inžinerinių statinių (inžinerinių tinklų statinių grupės) Kuolingų g., Dainų k., Šiaulių r., statybos projektas

**Duomenys apie statinį:**

Statybos rūšis Naujo statinio statyba

Atnaujinamas (modernizuojamas) Ne

Paskirtis Kitos paskirties Būsima paskirtis Nėra

Kategorija Neypatingasis Būsima kategorija Nėra

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. 9132/0007:1563

Unikalus Nr. Nėra

Adresas (-ai)(*jei suteiktas*) Šiaulių rajono sav., Šiaulių kaimiškoji sen., Dainų k., Kuolingų g.

Saugoma teritorija Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių apsaugos zona (-os) Ne

Kitos teritorijos, kuriose taikomi teisės aktuose nustatyti norminiai atstumai iki kitų statinių ir (ar) objektų arba kitokie teisės aktuose nustatyti statinių statybos ribojimai dėl kitų (esamų) statinių Ne

**STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI**

**1. Žemės sklypo tvarkymas** (apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kita) Numatant būtinus reljefo pertvarkymo darbus, nemažinti natūraliai susiformavusio reljefo erdvinio raiškumo, Projekte būtina pateikti informaciją ir duomenis apie teritorijos vertikalų planavimą, lietaus nuvedimą, parengti sklypo vertikalų planą (sklypo aukščių planą).

**2. Statinių statybos linijos nustatymas gatvių (kelių) raudonųjų linijų atžvilgiu** Vadovautis vandens ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialiuoju planu Šiaulių rajone, patvirtintu Šiaulių rajono savivaldybės tarybos 2017 m. gegužės 16 d. sprendimu Nr. T-170; Vadovautis Šiaulių rajono susisiekimo sistemos specialiuoju planu, patvirtintu Šiaulių rajono savivaldybės tarybos 2019 m. kovo 28 d. sprendimu Nr. T-90; STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“.

**3. Pastate galimos kitos nei ta, kuriai priskirtas pastatas, atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės** ((jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik tos, kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotų (galimų) žemės naudojimo būdų turinį).) Nėra

**4. Leistinas statinių (pastatų) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus, statinių aukščio absoliutinė altitudė, aukštų skaičius** Nėra

**5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis** Nėra

**6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis** (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Nėra

**6. Užstatymo tipas** Nėra

**7. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype** (procentais) Vadovautis Atskirųjų rekreacinės paskirties želdynų plotų normų ir Priklausomųjų želdynų normų (plotų) nustatymo tvarkos aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007 m. gruodžio 21 d. įsakymu Nr. D1-694 (Žin., 2007, Nr. 137-5624).

**9. Statinių išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu** Nepažeisti gretimų žemės sklypų savininkų ar naudotojų pagrįstų interesų.

**10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūriniu, urbanistiniu, valstybiniu ar viešojo intereso požiūriu reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas** Nėra

**11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas** Reikia viešinti

**12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai** Nėra

**13. Kiti reikalavimai** Vadovautis LR savivaldybių infrastruktūros plėtros įstatymu 2020 m. gegužės 7 d. Nr. XIII-2895. Vadovautis šiais ir kitais norminiais dokumentais: LR Aplinkos apsaugos įstatymu; LR Žemės įstatymu; LR Statybos įstatymu; LR Želdynų įstatymu; LR Kelių įstatymas; LR Priešgaisrinės saugos įstatymu; LR Teritorijų planavimo įstatymu; LR Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymu; STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“; STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Nebaigto statinio registravimas ir perleidimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ patvirtinimo“; STR 1.04.02:2011 „Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai“.

#### **Duomenys apie statinį:**

Statybos rūšis Naujo statinio statyba

Atnaujinamas (modernizuojamas) Ne

Paskirtis Gatvių Būsima paskirtis Nėra

Kategorija Neypatingas Būsima kategorija Nėra

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. Nėra

Unikalus Nr. Nėra

Adresas (-ai) (jei suteiktas) Šiaulių rajono sav., Šiaulių kaimiškoji sen., Dainų k., Kuolingų g.

Saugoma teritorija Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių apsaugos zona (-os) Ne

Kitos teritorijos, kuriose taikomi teisės aktuose nustatyti norminiai atstumai iki kitų statinių ir (ar) objektų arba kitokie teisės aktuose nustatyti statinių statybos ribojimai dėl kitų (esamų) statinių Ne

#### **STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI**

**1. Žemės sklypo tvarkymas** (apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kita) Numatant būtinus reljefo pertvarkymo darbus, nemažinti natūraliai susiformavusio

reljefo erdvinio raiškumo. Projekte būtina pateikti informaciją ir duomenis apie teritorijos vertikalų planavimą, lietaus nuvedimą, parengti sklypo vertikalų planą (sklypo aukščių planą).

**2. Statinių statybos linijos nustatymas gatvių (kelių) raudonųjų linijų atžvilgiu** Vadovautis vandens ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialiuoju planu Šiaulių rajone, patvirtintu Šiaulių rajono savivaldybės tarybos 2017 m. gegužės 16 d. sprendimu Nr. T-170; Vadovautis Šiaulių rajono susisiekimo sistemos specialiuoju planu, patvirtintu Šiaulių rajono savivaldybės tarybos 2019 m. kovo 28 d. sprendimu Nr. T-90; STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“.

**3. Pastate galimos kitos nei ta, kuriai priskirtas pastatas, atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės** ((jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik tos, kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotų (galimų) žemės naudojimo būdų turinį).) Nėra

**4. Leistinas statinių (pastatų) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus, statinių aukščio absoliutinė altitudė, aukštų skaičius** Nėra

**5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis** Nėra

**6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis** (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Nėra

**6. Užstatymo tipas** Nėra

**7. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype** (procentais) Vadovautis Atskirųjų rekreacinės paskirties želdynų plotų normų ir Priklausomųjų želdynų normų (plotų) nustatymo tvarkos aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007 m. gruodžio 21 d. įsakymu Nr. D1-694 (Žin., 2007, Nr. 137-5624).

**9. Statinių išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu** Nepažeisti gretimų žemės sklypų savininkų ar naudotojų pagrįstų interesų.

**10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūriniu, urbanistiniu, valstybiniu ar viešojo intereso požiūriu reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas** Nėra

**11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas** Reikia viešinti

**12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai** Nėra

**13. Kiti reikalavimai** Vadovautis LR savivaldybių infrastruktūros plėtros įstatymu 2020 m. gegužės 7 d. Nr. XIII-2895. Vadovautis šiais ir kitais norminiais dokumentais: LR Aplinkos apsaugos įstatymu; LR Žemės įstatymu; LR Statybos įstatymu; LR Želdynų įstatymu; LR Kelių įstatymu; LR Priešgaisrinės saugos įstatymu; LR Teritorijų planavimo įstatymu; LR Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymu; STR 1.04.04.2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“; STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Nebaigto statinio registravimas ir perleidimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ patvirtinimo“; STR 1.04.02:2011 „Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai“.

### **Duomenys apie statinį:**

Statybos rūšis Naujo statinio statyba

Atnaujinamas (modernizuojamas) Ne

Paskirtis Gatvių Būsima paskirtis Nėra

Kategorija Neypatingas Būsima kategorija Nėra

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. 9132/0007:1563

Unikalus Nr. Nėra

Adresas (-ai)(*jei suteiktas*) Šiaulių rajono sav., Šiaulių kaimiškoji sen., Dainų k., Kuolingų g.

Saugoma teritorija Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių apsaugos zona (-os) Ne

Kitos teritorijos, kuriose taikomi teisės aktuose nustatyti norminiai atstumai iki kitų statinių ir (ar) objektų arba kitokie teisės aktuose nustatyti statinių statybos ribojimai dėl kitų (esamų) statinių Ne

## **STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI**

**1. Žemės sklypo tvarkymas** (apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kita) Numatant būtinus reljefo pertvarkymo darbus, nemažinti natūraliai susiformavusio reljefo erdvinio raiškumo, Projekte būtina pateikti informaciją ir duomenis apie teritorijos vertikalų planavimą, lietaus nuvedimą, parengti sklypo vertikalų planą (sklypo aukščių planą).

**2. Statinių statybos linijos nustatymas gatvių (kelių) raudonųjų linijų atžvilgiu** Vadovautis vandens ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialiuoju planu Šiaulių rajone, patvirtintu Šiaulių rajono savivaldybės tarybos 2017 m. gegužės 16 d. sprendimu Nr. T-170; Vadovautis Šiaulių rajono susisiekimo sistemos specialiuoju planu, patvirtintu Šiaulių rajono savivaldybės tarybos 2019 m. kovo 28 d. sprendimu Nr. T-90; STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“.

**3. Pastate galimos kitos nei ta, kuriai priskirtas pastatas, atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės** ((jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik tos, kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotų (galimų) žemės naudojimo būdų turinį.) Nėra

**4. Leistinas statinių (pastatų) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus, statinių aukščio absoliutinė altitudė, aukštų skaičius** Nėra

**5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis** Nėra

**6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis** (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Nėra

**6. Užstatymo tipas** Nėra

**7. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype** (procentais) Vadovautis Atskirųjų rekreacinės paskirties želdynų plotų normų ir Priklausomųjų želdynų normų (plotų) nustatymo tvarkos aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007 m. gruodžio 21 d. įsakymu Nr. D1-694 (Žin., 2007, Nr. 137-5624).

**9. Statinių išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu** Nepažeisti gretimų žemės sklypų savininkų ar naudotojų pagrįstų interesų.

**10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūriniu, urbanistiniu, valstybiniu ar viešojo intereso požiūriu reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas** Nėra

**11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas** Reikia viešinti

**12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai** Nėra

**13. Kiti reikalavimai** Vadovautis LR savivaldybių infrastruktūros plėtros įstatymu 2020 m. gegužės 7 d. Nr. XIII-2895. Vadovautis šiais ir kitais norminiais dokumentais: LR Aplinkos apsaugos įstatymu; LR Žemės įstatymu; LR Statybos įstatymu; LR Želdynų įstatymu; LR Kelių įstatymas; LR Priešgaisrinės saugos įstatymu; LR Teritorijų planavimo įstatymu; LR Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymu; STR 1.04.04.2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“; STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Nebaigto statinio registravimas ir

perleidimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ patvirtinimo“; STR 1.04.02:2011 „Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai“.

### **Duomenys apie statinį:**

Statybos rūšis Naujo statinio statyba

Atnaujinamas (modernizuojamas) Ne

Paskirtis Nuotekų šalinimo tinklų Būsima paskirtis Nėra

Kategorija Neypatvingasis Būsima kategorija Nėra

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. 9132/0007:1563

Unikalus Nr. Nėra

Adresas (-ai)(*jei suteiktas*) Šiaulių rajono sav., Šiaulių kaimiškoji sen., Dainų k., Kuolingų g.

Saugoma teritorija Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių apsaugos zona (-os) Ne

Kitos teritorijos, kuriose taikomi teisės aktuose nustatyti norminiai atstumai iki kitų statinių ir (ar) objektų arba kitokie teisės aktuose nustatyti statinių statybos ribojimai dėl kitų (esamų) statinių Ne

### **STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI**

**1. Žemės sklypo tvarkymas** (apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kita) Numatant būtinus reljefo pertvarkymo darbus, nemažinti natūraliai susiformavusio reljefo erdvinio raiškumo, Projekte būtina pateikti informaciją ir duomenis apie teritorijos vertikalų planavimą, lietaus nuvedimą, parengti sklypo vertikalų planą (sklypo aukščių planą).

**2. Statinių statybos linijos nustatymas gatvių (kelių) raudonųjų linijų atžvilgiu** Vadovautis vandens ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialiuoju planu Šiaulių rajone, patvirtintu Šiaulių rajono savivaldybės tarybos 2017 m. gegužės 16 d. sprendimu Nr. T-170; Vadovautis Šiaulių rajono susisiekimo sistemos specialiuoju planu, patvirtintu Šiaulių rajono savivaldybės tarybos 2019 m. kovo 28 d. sprendimu Nr. T-90; STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“.

**3. Pastate galimos kitos nei ta, kuriai priskirtas pastatas, atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės** ((jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik tos, kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotą (galimų) žemės naudojimo būdų turinį).) Nėra

**4. Leistinas statinių (pastatų) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus, statinių aukščio absoliutinė altitudė, aukštų skaičius** Nėra

**5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis** Nėra

**6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis** (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Nėra

**6. Užstatymo tipas** Nėra

**7. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype** (procentais) Vadovautis Atskirųjų rekreacinės paskirties želdynų plotų normų ir Priklausomųjų želdynų normų (plotų) nustatymo tvarkos aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007 m. gruodžio 21 d. įsakymu Nr. D1-694 (Žin., 2007, Nr. 137-5624).

**9. Statinių išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu** Nepažeisti gretimų žemės sklypų savininkų ar naudotojų pagrįstų interesų.

**10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūriniu, urbanistiniu, valstybiniu ar viešojo intereso požiūriu reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas** Nėra

**11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas** Reikia viešinti

**12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai** Nėra

**13. Kiti reikalavimai** Vadovautis LR savivaldybių infrastruktūros plėtros įstatymu 2020 m. gegužės 7 d. Nr. XIII-2895. Vadovautis šiais ir kitais norminiais dokumentais: LR Aplinkos apsaugos įstatymu; LR Žemės įstatymu; LR Statybos įstatymu; LR Želdynų įstatymu; LR Kelių įstatymu; LR Priešgaisrinės saugos įstatymu; LR Teritorijų planavimo įstatymu; LR Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymu; STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“; STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Nebaigto statinio registravimas ir perleidimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ patvirtinimo“; STR 1.04.02:2011 „Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai“.

### **Duomenys apie statinį:**

Statybos rūšis Naujo statinio statyba

Atnaujinamas (modernizuojamas) Ne

Paskirtis Nuotekų šalinimo tinklų Būsima paskirtis Nėra

Kategorija Nesudėtingasis Būsima kategorija Nėra

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. 9132/0007:1563

Unikalus Nr. Nėra

Adresas (-ai) (jei suteiktas) Šiaulių rajono sav., Šiaulių kaimiškoji sen., Dainų k., Kuolingų g.

Saugoma teritorija Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių apsaugos zona (-os) Ne

Kitos teritorijos, kuriose taikomi teisės aktuose nustatyti norminiai atstumai iki kitų statinių ir (ar) objektų arba kitokie teisės aktuose nustatyti statinių statybos ribojimai dėl kitų (esamų) statinių Ne

## **STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI**

**1. Žemės sklypo tvarkymas** (apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kita) Numatant būtinus reljefo pertvarkymo darbus, nemažinti natūraliai susiformavusio reljefo erdvinio raiškumo, Projekte būtina pateikti informaciją ir duomenis apie teritorijos vertikalų planavimą, lietaus nuvedimą, parengti sklypo vertikalų planą (sklypo aukščių planą).

**2. Statinių statybos linijos nustatymas gatvių (kelių) raudonųjų linijų atžvilgiu** Vadovautis vandens ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialiuoju planu Šiaulių rajone, patvirtintu Šiaulių rajono savivaldybės tarybos 2017 m. gegužės 16 d. sprendimu Nr. T-170; Vadovautis Šiaulių rajono susisiekimo sistemos specialiuoju planu, patvirtintu Šiaulių rajono savivaldybės tarybos 2019 m. kovo 28 d. sprendimu Nr. T-90; STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“.

**3. Pastate galimos kitos nei ta, kuriai priskirtas pastatas, atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės** ((jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik tos, kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotų (galimų) žemės naudojimo būdų turinį).) Nėra

**4. Leistinas statinių (pastatų) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus, statinių aukščio absoliutinė altitudė, aukštų skaičius** Nėra

**5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis** Nėra

**6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis** (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Nėra

**6. Užstatymo tipas** Nėra

**7. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype** (procentais) Vadovautis Atskirųjų rekreacinės paskirties želdynų plotų normų ir Priklausomųjų želdynų normų (plotų) nustatymo tvarkos aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007 m. gruodžio 21 d. įsakymu Nr. D1-694 (Žin., 2007, Nr. 137-5624).

**9. Statinių išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu** Nepažeisti gretimų žemės sklypų savininkų ar naudotojų pagrįstų interesų.

**10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūriniu, urbanistiniu, valstybiniu ar viešojo intereso požiūriu reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas** Nėra

**11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas** Reikia viešinti

**12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai** Nėra

**13. Kiti reikalavimai** Vadovautis LR savivaldybių infrastruktūros plėtros įstatymu 2020 m. gegužės 7 d. Nr. XIII-2895. Vadovautis šiais ir kitais norminiais dokumentais: LR Aplinkos apsaugos įstatymu; LR Žemės įstatymu; LR Statybos įstatymu; LR Želdynų įstatymu; LR Kelių įstatymas; LR Priešgaisrinės saugos įstatymu; LR Teritorijų planavimo įstatymu; LR Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymu; STR 1.04.04.2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“; STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Nebaigto statinio registravimas ir perleidimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ patvirtinimo“; STR 1.04.02:2011 „Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai“.

#### **Duomenys apie statinį:**

Statybos rūšis Naujo statinio statyba

Atnaujinamas (modernizuojamas) Ne

Paskirtis Nuotekų šalinimo tinklų Būsima paskirtis Nėra

Kategorija Nesudėtingasis Būsima kategorija Nėra

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. 9132/0007:1563

Unikalus Nr. Nėra

Adresas (-ai) (jei suteiktas) Šiaulių rajono sav., Šiaulių kaimiškoji sen., Dainų k., Kuolingų g.

Saugoma teritorija Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių apsaugos zona (-os) Ne

Kitos teritorijos, kuriose taikomi teisės aktuose nustatyti norminiai atstumai iki kitų statinių ir (ar) objektų arba kitokie teisės aktuose nustatyti statinių statybos ribojimai dėl kitų (esamų) statinių Ne

#### **STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI**

**1. Žemės sklypo tvarkymas** (apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kita) Numatant būtinus reljefo pertvarkymo darbus, nemažinti natūraliai susiformavusio reljefo erdvinio raiškumo, Projekte būtina pateikti informaciją ir duomenis apie teritorijos vertikalų planavimą, lietaus nuvedimą, parengti sklypo vertikalų planą (sklypo aukščių planą).

**2. Statinių statybos linijos nustatymas gatvių (kelių) raudonųjų linijų atžvilgiu** Vadovautis vandens ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialiuoju planu Šiaulių rajone, patvirtintu Šiaulių rajono savivaldybės tarybos 2017 m. gegužės 16 d. sprendimu Nr. T-170; Vadovautis Šiaulių rajono susisiekimo sistemos specialiuoju planu, patvirtintu

Šiaulių rajono savivaldybės tarybos 2019 m. kovo 28 d. sprendimu Nr. T-90; STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“.

**3. Pastate galimos kitos nei ta, kuriai priskirtas pastatas, atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės** ((jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik tos, kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotų (galimų) žemės naudojimo būdų turinį).) Nėra

**4. Leistinas statinių (pastatų) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus, statinių aukščio absoliutinė altitudė, aukštų skaičius** Nėra

**5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis** Nėra

**6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis** (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Nėra

**6. Užstatymo tipas** Nėra

**7. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype** (procentais) Vadovautis Atskirųjų rekreacinės paskirties želdynų plotų normų ir Priklausomųjų želdynų normų (plotų) nustatymo tvarkos aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007 m. gruodžio 21 d. įsakymu Nr. D1-694 (Žin., 2007, Nr. 137-5624).

**9. Statinių išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu** Nepažeisti gretimų žemės sklypų savininkų ar naudotojų pagrįstų interesų.

**10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūriniu, urbanistiniu, valstybiniu ar viešojo intereso požiūriu reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas** Nėra

**11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas** Reikia viešinti

**12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai** Nėra

**13. Kiti reikalavimai** Vadovautis LR savivaldybių infrastruktūros plėtros įstatymu 2020 m. gegužės 7 d. Nr. XIII-2895. Vadovautis šiais ir kitais norminiais dokumentais: LR Aplinkos apsaugos įstatymu; LR Žemės įstatymu; LR Statybos įstatymu; LR Želdynų įstatymu; LR Kelių įstatymu; LR Priešgaisrinės saugos įstatymu; LR Teritorijų planavimo įstatymu; LR Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymu; STR 1.04.04.2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“; STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Nebaigto statinio registravimas ir perleidimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ patvirtinimo“; STR 1.04.02:2011 „Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai“.

14. Jeigu konkretūs specialieji architektūros reikalavimai nenustatomi, tai įrašoma atitinkamuose 2 priede nurodytos formos punktuose.

15. Šio priedo 4–9 papunkčiuose išvardyti reikalavimai nustatomi, kai Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio nustatytais atvejais neparengti detalieji planai arba vietovės lygmens bendrieji planai, kuriuose nustatomas detaliųjų planų teritorijos naudojimo reglamentas, taip pat kai šie teritorijų planavimo dokumentai parengti, bet juose nenustatyti visi šio priedo 4–9 punktuose nurodyti reikalavimai (šiuo atveju nustatomi tik trūkstami).

16. Pagal Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 24 straipsnio nuostatas specialieji architektūros reikalavimai galioja 5 metus nuo jų išdavimo dienos, jeigu negautas statybą leidžiantis dokumentas. Gavus statybą leidžiantį dokumentą, specialieji architektūros reikalavimai galioja iki statybos procedūrų užbaigimo dienos.

Specialiuosius architektūros reikalavimus išdavė

(išdavusio asmens pareigos)

(parašas, data)

(vardas, pavardė)

## DETALŪS METADUOMENYS

36

<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	Šiaulių rajono savivaldybės administracija 188726051, Šiaulių m. sav. Šiaulių m. Vilniaus g. 263
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	Specialieji reikalavimai
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2025-12-09 Nr. SRD-67-251209-00198
<b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>	–
<b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>	
<b>Parašo paskirtis</b>	
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	
<b>Sertifikatas išduotas</b>	
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	
<b>Parašo formatas</b>	
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	
<b>Parašo paskirtis</b>	
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	
<b>Sertifikatas išduotas</b>	
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	
<b>Parašo formatas</b>	
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	
<b>Parašo paskirtis</b>	
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	
<b>Sertifikatas išduotas</b>	
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	
<b>Parašo formatas</b>	
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	
<b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>	
<b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>	
<b>Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius</b>	
<b>Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>	
<b>Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	
<b>Priedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>	
<b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>	
<b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b>	
<b>Papildomi metaduomenys</b>	