

UAB „INŽINERINĖ VIZIJA“




Pamėnkalnio g. 5,
LT-01116, Vilnius
Mob.: +370 656 044470
El. paštas: info@invibaltic.lt

Statinio projekto etapas	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI		
Statinio Kategorija	NEYPATINGASIS		
Statytojas (Užsakovas)	UAB „KURŠĖNŲ VANDENYS“		
Statinio projekto numeris	INVI-VP-2511-17-PP		
Statybos rūšis	NAUJA STATYBA		
Statinio projekto pavadinimas	BUITINIŲ NUOTEKŲ VALYKLOS (KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ GRUPĖS), VERBŪNŲ K., ŠIAULIŲ R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS		
Statinio (satininių) pavadinimas	KITOS PASKIRTIES INŽINERINIAI STATINIAI NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLAI		
Projekto dalis	Byla (tomas)	I	
	Laida	0	
Pareigos	Vardas, pavardė Kvalifikacijos atestato Nr.	Data	Parašas
DIREKTORĖ	EGLĖ CILCIUVIENĖ	2026-03	
PROJEKTO VADOVAS	TADAS SIDABRAS NR.33568	2026-03	

Vilnius, 2026 m.

BYLOS DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos
Tekstai				
INVI-VP-2511-17-PP-BSŽ	1	0	Bylos dokumentų žiniaraštis	
INVI-VP-2511-17-PP-BSR	2	0	Bendrieji statinio rodikliai	
INVI-VP-2511-17-PP-AR	15	0	Aiškinamasis raštas	
	8		Specialieji reikalavimai	
Brėžiniai				
INVI-VP-2511-17-PP-B_00	1	0	Situacijos schema	
INVI-VP-2511-17-PP-B_01	1	0	Sklypo planas	
INVI-VP-2511-17-PP-B_02	1	0	Vertikalinis planas	
INVI-VP-2511-17-PP-B_03	1	0	Aplinkotvarkos planas	
INVI-VP-2511-17-PP-B_04	1	0	Suvestinis inžinerinių tinklų planas	
INVI-VP-2511-17-PP-TN-B_02	1	0	Technologinė schema	

0	2026-03	Statybos leidimui, statybai		
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
Atestato Nr.	UAB "Inžinerinė vizija" Pamėnkalnio g. 5, LT-01116, Vilnius Mob.: +370 656 04470 El. paštas: info@invibaltic.lt		Statinio projekto pavadinimas: BUITINIŲ NUOTEKŲ VALYKLOS (KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ GRUPĖS), VERBŪNŲ K., ŠIAULIŲ R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS	
33568	PV	T. Sidabras	Dokumento pavadinimas: BYLOS DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS	LAI DA 0
Kalbos trumpinys	Užsakovas: UAB „Kuršėnų vandenys“		Dokumento žymuo: INVI-VP-2511-17-PP-BSŽ	LAPAS 1
LT				LAPŲ 1
ŠIAME RAŠTE PATEIKTĄ INFORMACIJĄ KOPIJUOTI IR NAUDOTI BE UAB „INŽINERINĖ VIZIJA“ IR UŽSAKOVO SUTIKIMO DRAUDŽIAMA				

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI


Statinio projekto pavadinimas - BUITINIŲ NUOTEKŲ VALYKLOS (KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ GRUPĖS), VERBŪNŲ K., ŠIAULIŲ R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS

Statybos rūšis – nauja statyba.

Statinio paskirtis – kitos paskirties inžineriniai statiniai – nuotekų valykla, inžineriniai tinklai – nuotekų šalinimo tinklai

Statinio kategorija – neypatingas.

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I. SKLYPAS			
1.1. Sklypo plotas	m ²	-	
1.2. Sklypo užstatymo intensyvumas	%	-	
1.3. Sklypo užstatymo tankis	%	-	
IV. INŽINERINIAI TINKLAI			
4.1 Nuotekų šalinimo tinklai			
4.1.1. Nuotekų šalinimo tinklų ilgis	m	293*	
4.1.2. Vamzdžio skersmuo	mm	200	
4.2.1. Nuotekų šalinimo tinklų ilgis	m	62*	
4.2.2. Vamzdžio skersmuo	mm	90	
4.3.1. Nuotekų šalinimo tinklų ilgis	m	23*	
4.3.2. Vamzdžio skersmuo	mm	63	
4.4 Technologiniai tinklai			
4.4.1. Technologinių tinklų ilgis	m	57*	
4.4.2. Vamzdžio skersmuo	mm	20, 50, 75, 110	
VI. KITI INŽINERINIAI STATINIAI			
Nauja statyba			

0	2026-03	Statybos leidimui, konkursui ir statybai			
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
Atestato Nr.	UAB "Inžinerinė vizija" Pamėnkalnio g. 5, LT-01116, Vilnius Mob.: +370 656 04470 El. paštas: info@invibaltic.lt		Statinio projekto pavadinimas: BUITINIŲ NUOTEKŲ VALYKLOS (KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ GRUPĖS), VERBŪNŲ K., ŠIAULIŲ R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS		
33568	PV	T. Sidabras	Dokumento pavadinimas: BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI	LAIDA	
29674	PDV	T. Sidabras		0	
Kalbos trumpinys	Užsakovas:	UAB „Kuršėnų vandenys“	Dokumento žymuo:	LAPAS	LAPŲ
LT			INVI-VP-2511-17-PP-BSR	1	2
ŠIAME RAŠTE PATEIKTĄ INFORMACIJĄ KOPIJUOTI IR NAUDOTI BE UAB „INŽINERINĖ VIZIJA“ IR UŽSAKOVO SUTIKIMO DRAUDŽIAMA					

7.1. Kitos paskirties inžineriniai statiniai – aikštelė (transportui)	m ²	500	Danga –skaldos
7.2. Kitos paskirties inžineriniai statiniai – aikštelė (prieigos)	m ²	158,3	Danga –skaldos
7.3. Kitos paskirties inžineriniai statiniai – aikštelė (prieigos)	m ²	48,3	Danga –skaldos
7.4 . Kitos paskirties inžineriniai statiniai – Buitinių nuotekų valykla	m ³	160	Q _{d.vid} – 60,0 m ³ /d;
7.5. kitos paskirties inžineriniai statiniai – tvora	m	284,5	H – 2,5 m;

* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

INVI-VP-2511-17-PP-BSR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	2	2	0

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. ĮVADAS

Statinio projektas „BUITINIŲ NUOTEKŲ VALYKLOS (KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ GRUPĖS), VERBŪNŲ K., ŠIAULIŲ R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS“, parengtas vadovaujantis:

- UAB „GEOGRID“ atlikta topografinė nuotrauka M 1:500, parengta 2026-02, derinimo numeris TIIS1-20251220-088150;
- UAB „Geoconsulting“ 2026-03 atlikta projektinių inžinerinių geologinių tyrimų ataskaita. Tyrimo registracijos numeris 58407-2026.
- UAB „Kuršėnų vandenys“ technine užduotimi.

Remiantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 4 priedu „Visuomenei svarbių statinių (jų dalių) sąrašas“ p. Kiti statiniai „Visų paskirčių naujai statomi ir (ar) rekonstruojami statiniai (išskyrus specialiosios paskirties pastatų pogrupyje (7.16) nurodytus kareivinių pastatus, policijos priešgaisrinių ir gelbėjimo tarnybų pastatus, slėptuves), kurių projektavimas ir (ar) statyba finansuojama Lietuvos Respublikos valstybės biudžeto (įskaitant Europos Sąjungos struktūrinių fondų ir kitos tarptautinės finansinės paramos lėšas) lėšomis, valstybės vardu pasiskolintomis arba valstybės garantuotų paskolų lėšomis, valstybės pinigų fondų lėšomis, savivaldybių biudžetų lėšomis“, numatomas nuotekų valymo įrenginių statyba priskiriama prie visuomenei svarbių statinių.

Informuoti visuomenę apie jai svarbių statinių statybą rengiami projektiniai pasiūlymai.

Projektinių pasiūlymų paskirtis: išreikšti statytojo sumanyto projektuoti statinio pagrindinių sričių idėją. Informuoti visuomenę apie visuomenei svarbaus statinio ar statinio dalies, Teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnyje numatytais atvejais statinio ar statinio dalies, numatomą projektavimą ar statinio dalies paskirties keitimą.

Statinio projekto pavadinimas - BUITINIŲ NUOTEKŲ VALYKLOS (KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ GRUPĖS), VERBŪNŲ K., ŠIAULIŲ R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS


Statybos rūšis - nauja statyba

Statinio paskirtis – kitos paskirties inžineriniai statiniai – nuotekų valykla

Statinio kategorija – neypatingasis

2. PAGRINDINIAI NORMATYVINIAI DOKUMENTAI

Projektas yra parengtas vadovaujantis šiai dienai galiojančiais teisinais aktais ir normatyviniais dokumentais.

0	2026-03	Statybos leidimui, konkursui ir statybai		
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
Atestato Nr.	UAB "Inžinerinė vizija" Pamėnkalnio g. 5, LT-01116, Vilnius Mob.: +370 656 04470 El. paštas: info@invibaltic.lt		Statinio projekto pavadinimas: BUITINIŲ NUOTEKŲ VALYKLOS (KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ GRUPĖS), VERBŪNŲ K., ŠIAULIŲ R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS	
33568	PV	T. Sidabras	Dokumento pavadinimas: AIŠKINAMASIS RAŠTAS	LAI DA
29674	PDV	T. Sidabras		0
Kalbos trumpinys	Užsakovas: UAB „Kuršėnų vandenys“	Dokumento žymuo:	LAPAS	LAPŲ
LT		INVI-VP-2511-17-PP-AR	1	15
ŠIAME RAŠTE PATEIKTĄ INFORMACIJĄ KOPIJUOTI IR NAUDOTI BE UAB „INŽINERINĖ VIZIJA“ IR UŽSAKOVO SUTIKIMO DRAUDŽIAMA				

Žemiau pateikiamas pagrindinių bendrųjų reikalavimų normatyvinių dokumentų sąrašas.

Organizaciniai tvarkomieji normatyviniai dokumentai:

- 1) Lietuvos Respublikos statybos įstatymas;
- 2) Lietuvos Respublikos aplinkos apsaugos įstatymas;
- 3) Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas
- 4) STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“;
- 5) STR 1.05.01:2017 Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas;
- 6) STR 1.06.01:2016 Statybos dabai. Statinio statybos priežiūra;
- 7) STR 1.03.01:2016 Statybiniai tyrimai. Statinio avarija;
- 8) 2011-03-09 Europos Parlamento ir Tarybos reglamentas (ES) Nr.305/2011;

Techninių ir specialiųjų reikalavimų normatyviniai dokumentai:

- 1) STR 1.01.03:2017 Statinių klasifikavimas
- 2) STR 2.07.01:2003 Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai
- 3) Įsakymas Nr. 168 2011 04 24 Lauko gaisrinio vandentiekio tinklų ir statinių projektavimo ir įrengimo taisyklės
- 4) STR 1.01.08:2002 Statinio statybos rūšys
- 5) STR 2.01.01(6):2008 Esminis statinio reikalavimas. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas
- 6) STR 1.12.06:2002 Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė
- 7) STR 2.01.01(1):2005 Esminis statinio reikalavimas. Mechaninis patvarumas ir pastovumas
- 8) STR 2.01.01(3):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga
- 9) STR 2.01.01(4):2008 Esminis statinio reikalavimas. Naudojimo sauga
- 10) STR 2.03.01:2019 Statinių prieinamumas
- 11) STR 1.04.02:2011 Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai
- 12) GKTR 2.08.01:2000 Statybiniai inžineriniai geodeziniai tyrinėjimai
- 13) RSN 26-90 Vandens vartojimo normos
- 14) RSN 156-94 Statybinė klimatologija
- 15) HN 24-2003 Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai
- 16) 2017 01 01 Nr. I-1120 LR teritorijų planavimo įstatymas
- 17) Įsakymas Nr. D1-193, 2015 10 17 Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamentas
- 18) LR Aplinkos ministro 2007 m. spalio mėn. 8 d. įsakyme Nr. D1-515 „Dėl nuotekų tvarkymo reglamento patvirtinimo“
- 19) LR Aplinkos ministro 2006 m. gruodžio mėn. 21 d. įsakyme Nr. D1-633 „Dėl paviršinių vandens telkinių, kuriuose gali gyventi ir veisti gėlavandenės žuvis, apsaugos reikalavimų aprašo patvirtinimo“
- 20) LR Aplinkos ministro 2010 m. kovo 4 d. įsakyme Nr. D1-178 „Dėl paviršinių vandens telkinių būklės nustatymo metodikos patvirtinimo“
- 21) LR Aplinkos ministro 2006 m. rugsėjo 11d. įsakyme Nr. D1-412 „Dėl nuotekų valymo įrenginių taikymo reglamento patvirtinimo“

Įforminimo normatyviniai dokumentai

- 1) LST 1516:2015 Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai.

INVI-VP-2511-17-PP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	2	15	0

- 2) SR 13-99 Raidiniai žymėjimai ir santrumpos projektinėje dokumentacijoje
- 3) LST ISO 11091:1999 Statybiniai brėžiniai. Sklypo aplinkotvarkiniai brėžiniai

Licencijuotos programinės įrangos sąrašas

- 1) AutoCAD Civil 3D;
- 2) Microsoft Office:
 - Word;
 - Excel.

Projekto vadovas, projekto dalies vadovai, atstovaudami Statytojo interesus ir nepažeisdami Projektuotojo interesų, užtikrina, kad šio projekto sprendiniai nepažeidžia įstatymų, kitų teisės aktų ir normatyvinių dokumentų reikalavimų, trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygų, kurias jie turėjo iki statybos pradžios, statinių esamos techninės būklės, galimybės patekti į valstybinės ir vietinės reikšmės kelius ir gatves, galimybės naudotis inžineriniais tinklais, gaisrinę saugą reglamentuojančiuose dokumentuose nustatytą saugos priemonių.

Visus valstybinių ar privačių kelių, takų, laukų, sodų, bordiūrų paviršius, kurie bus pažeisti darbų vykdymo metu turi būti pilnai atstatomi, prieš tai reikiamai sutankinus užpiltą medžiagą. Kelio darbai turi būti atliekami pagal kelių atstatymo Lietuvoje galiojančias taisykles ir leidimo nurodymus.

Visi paviršiai turi būti atstatyti iki būklės, ne prastesnės už būklę, buvusią prieš pradėdant darbus.

3. STATYBOS SKLYPO INŽINERINĖS SĄLYGOS

Statinio statybos vieta:

Buitinių nuotekų valymo įrenginiai rekonstruojami Verbūnų k., Šiaulių r. sav.

Klimato sąlygos ir reljefas:

Klimato sąlygos, kurios vyrauja ar gali vyrauti projekto rajone.

Parametrai		Vienetai	Reikšmės
Oro temperatūra	Vidutinė metinė	°C	6,0
	Maksimali	°C	34,3
	Minimali	°C	-36,4
	Šildymo sezono šalčiausių parų oro temperatūra	°C	-18,4
Santykinis oro drėgnumas	Metinis	%	80
Vėjo greitis	Vidutinis metinis	m/s	3,2
	Maksimalus	m/s	30
Kritulių kiekis	Vidutinis metinis	mm	600

Parametrai		Vienetai	Reikšmės
	Maksimalus paros	mm	63,1
Sniego dangos storis per žiemą	Vidutinis	cm	18
	Maksimalus	cm	48
Apledėjimas. Lijundros – šerkšno apšalo tankis	Lijundra	g/cm ³	0,60
	Grūdinis šerkšnas	g/cm ³	0,15
	Kristalinis šerkšnas	g/cm ³	0,05
	Šlapias sniegas	g/cm ³	0,20
Maksimalus dirvožemio įšalimo gylis	Vieną kartą per 10 metų	cm	83
	Vieną kartą per 50 metų	cm	115

Inžineriniai geologiniai tyrinėjimai

UAB „Geoconsulting“, pagal užsakovo pateiktą užduotį atliko projektinius inžinerinius geologinius ir geotechninius tyrimus sklype, skirtus nuotekų valymo įrenginių statybos/rekonstrukcijos projektui parengti.

Sklypo geologinę sandarą iki 10,0 m gylio sudaro: technogeniniai (tIV) dariniai, viršutinio pleistoceno Baltijos posvitės glacialinės (gIIIbl) nuogulos taip pat viršutinio pleistoceno Grūdės posvitės limnoglacialinės (lgIIIgr) ir glacialinės (gIIIgr) nuogulos.

Iš šiuolaikinių fizinių ir geologinių procesų, kurie galėtų turėti neigiamos įtakos įrengiant ir eksploatuojant statinius nebuvo pastebėta. Tačiau pabrėžta, kad teritorijoje vyrauja moliniai gruntai, kurie veikia kaip lokali vandenspara. Dėl to teritorijos viršutinė dalis polaidžio ar intensyvių liūčių metu gali stipriai įmirkti, kadangi nėra tinkamų sąlygų greitai infiltracijai – lietaus ar tirpsmo vanduo sunkiai susigeria į gruntą. Esant tokioms sąlygoms kritulių ir tirpsmo vanduo laikinai kauptųsi žemės paviršiuje ir tekėtų reljefo pažemėjimų kryptimi.

Tyrimų teritorijos ribose gruntinis vandeningas sluoksnis pasiektas visame nagrinėtame sklype ir slūgso 2,5–3,0 m gylyje nuo žemės paviršiaus (104,7–104,9 m abs. a.). Požeminis vanduo yra susikaupęs mologoje storumėje sporadiškai paplitusiuose smėlio lėšiuose ir tarp sluoksniuose. Teritorijoje esantys smėlingi mažo plastiškumo dulkių ir mažo plastiškumo dulkių vandeniu yra prisotinti.

Požeminį vandenį dalinai drenuoja apie 1,0 km į vakarus ir rytus nuo tirtu ploto esantys Gulbino upės kanalai.

Dėl sklype gana aukštai aptinkamo gruntinio vandens lygio bei slūgsančių molinių gruntų paplitimo tyrimo aplinkoje būtina papildomai numatyti atitinkamas apsaugos priemones (drenažas, hidroizoliacija ir kt.). Įvertinti pamatų ir statinio saugią eksploatacija bei apsaugą nuo paviršinio vandens užliejimo tikimybės.

Sklypo geologiniame modelyje iš viso išskirti 6 inžineriniai geologiniai sluoksniai (IGS). Sluoksnių slūgsojimo sąlygos parodytos geologinių tyrimų ataskaitos grėžinių litologiniuose stulpeliuose (3 grafis priedas) ir inžineriniame geologiniame pjūvyje (4 grafis priedas).

INVI-VP-2511-17-PP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	4	15	0

Apskaičiuotos IGS gruntų fizikinių mechaninių savybių vertės pateiktos geologinių tyrimų ataskaitos 7 skyriuje (3 lentelė).

Tyrimų sklype išskirtas IG sluoksnis Nr. 1 (aptinkamas iki 1,3–2,1 m gylio nuo esamo žemės paviršiaus) yra netinkamas projektuojamo statinio polinių ir juostinių pamatų pagrindui.

Statybos metu pastebėjus, kad pateiktas geologinis modelis neatitinka faktinės situacijos, būtina skubiai apie tai informuoti rangovą.

4. ESAMA PADĖTIS

Verbūnai – kaimas Šiaulių rajono savivaldybėje, 14 km į šiaurės vakarus nuo Šiaulių. Seniūnaitijos centras. Pagal 2021 metų Lietuvos gyventojų surašymą Verbūnuose gyveno 352 gyventojai.

Esama buitinių nuotekų valykla naudoja pasenusią technologiją, kuri neatitinka šiuolaikinių aplinkosaugos reikalavimų ir nepajėgi užtikrinti efektyvaus buitinių nuotekų valymo. Tai kelia riziką aplinkai, įskaitant dirvožemio ir gruntinio vandens taršą. Siekiant išspręsti šias problemas, projektuojami nauji buitinių nuotekų valymo įrenginiai. Jie efektyviai valys buitines nuotekas, atitiks aplinkosaugos reikalavimus ir pagerins bendrą kaimo infrastruktūros būklę.

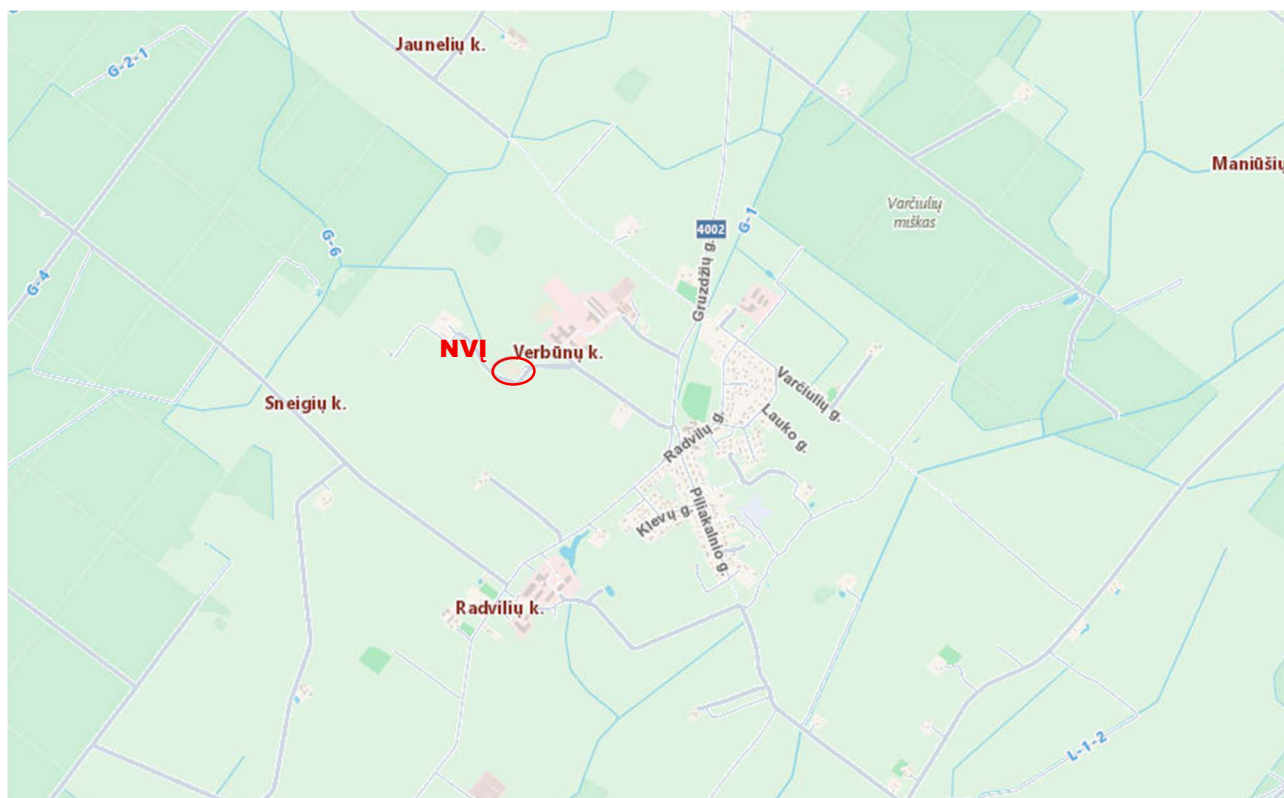
Nuotekų valyklos rekonstravimo ir statybos darbai numatomi esamos valyklos teritorijoje.

Šiaulių rajono savivaldybės vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialiojo plano keitimu esamiems atviro tipo buitinių nuotekų valymo įrenginiams nustatyta komunalinių objektų sanitarinė apsaugos zona (100 m/4,97 ha).

Vadovaujantis specialiojo plano keitimu, esamą valyklą numatyta rekonstruoti.

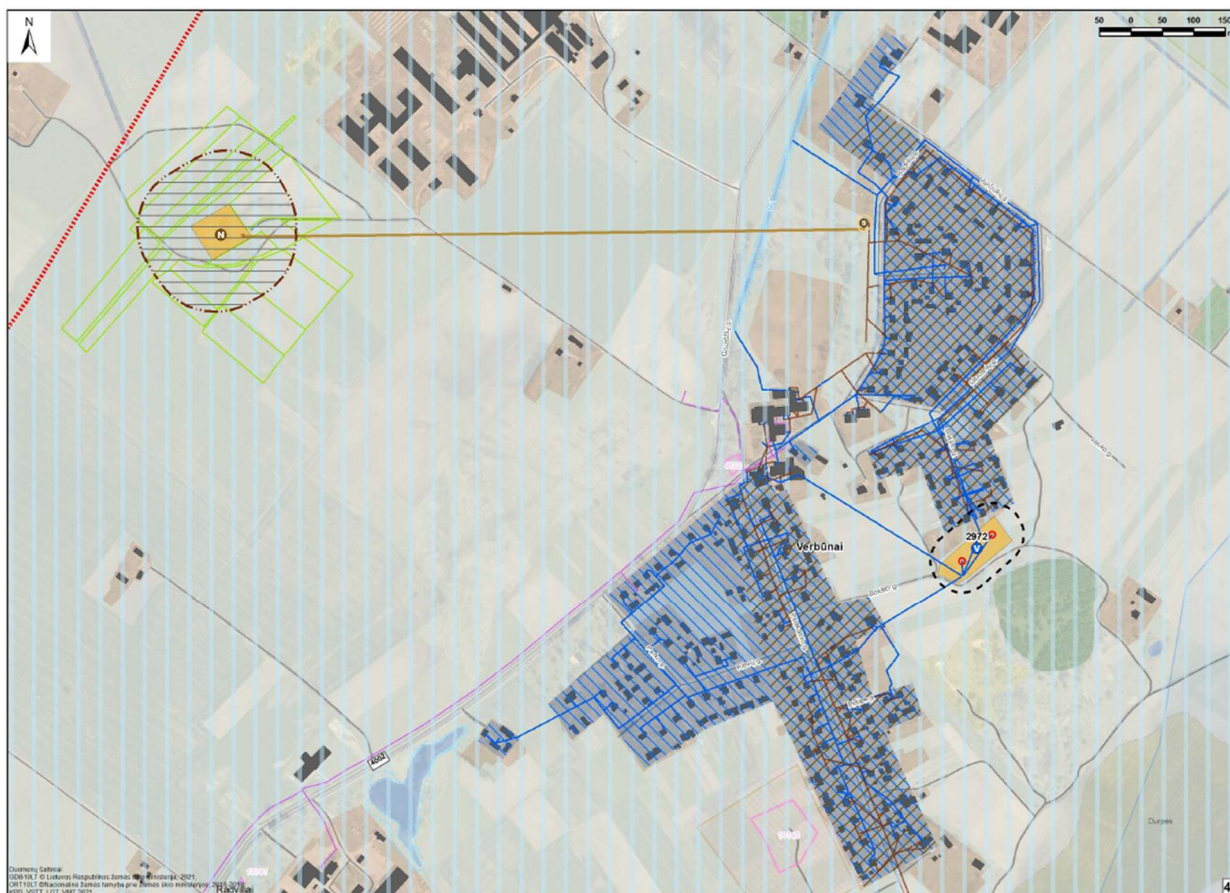
Darbai bus vykdomi veikiančiame objekte.

Verbūnų kaime yra veikianti vandenvietė, esami vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklai. Surinktos nuotekos atvestos į esamus buitinių nuotekų valymo įrenginius.



1 pav. Objekto vieta (www.regia.lt)

INVI-VP-2511-17-PP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	5	15	0



SUTARITINIAI ŽYMĖJIMAI

Viešojo geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo teritorija

Paslaugas teikia kitas (ne viešasis) geriamojo vandens tiekėjas ir nuotekų tvarkytojas

Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo būdas

centralizuotoji vandens tiekimo sistema

centralizuotoji nuotekų tvarkymo sistema

individualusis geriamojo vandens tiekimas ir nuotekų tvarkymas

Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros įgyvendinimo etapai

1 etapas

2 etapas

3 etapas

Infrastruktūra nuosavybės teise priklausanti UAB "Kuršėnų vandenys" arba UAB "Šiaulių vandenys"

Vandentiekio tinklai

esami

planuojami

Vandenvietė

esama

Nuotekų tinklai

esami

esami slėginiai

planuojami

planuojami slėginiai

Nuotekų valymo įrenginiai

esami

planuojami

Kiti objektai

vandentiekio bokštas

hidrantas

nuotekų siurblynė

2 pav. Ištrauka iš Šiaulių rajono savivaldybės vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialiojo plano keitimo

Saugomos teritorijos

Darbai nepatenka į saugomas teritorijas. Artimiausios saugomos teritorijos: Gubernijos miško biosferos poligonas – 1,3 km;

Kultūros paveldo teritorijos

Darbai nepatenka į kultūros paveldo objektus ar jų teritorijas.

Privačios teritorijos ir valstybinė žemė

Statybos darbai numatomi atlikti valstybinėje žemėje, kurioje nesuformuoti žemės sklypai. Išleistuvo statybos darbai numatomi suformuotuose privačiuose ir valstybinės žemės sklypuose.

5. PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

5.1. Projektiniai duomenys

Projektiniai Verbūnų nuotekų valyklos debitai ir į valyklą atitekančių nuotekų užterštumai priimti pateikti lentelėje žemiau.

1 lentelė. Verbūnų kaimo nuotekų valyklos projektiniai duomenys

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Reikšmė
Projektiniai debitai			
1	Ekvivalentinis gyventojų skaičius	GE*	258,0
2	Vandens norma vienam gyventojui	l/d	233,0
3	Nuotekų vidutinis paros debitas	m ³ /d	60,0
4	Maksimalus debito rezervas	%	25,0
5	Nuotekų didžiausias paros debitas	m ³ /d	75,0
6	Nuotekų vidutinis valandos debitas	m ³ /h	2,5
7	Nuotekų didžiausias valandos debitas (sausu metu)	m ³ /h	7,5
8	Nuotekų didžiausias valandos debitas (lietingu metu)	m ³ /h	10,0
Projektinės teršalų apkrovos			
1	Biocheminės deguonies suvartojimas (BDS ₇)	kg/d	18,06
		mg/l	301,0
2	Cheminis deguonies suvartojimas (ChDS)	kg/d	31,61
		mg/l	527,0
3	Skendinčios medžiagos (SM)	kg/d	18,06
		mg/l	301,0
4	Bendrasis azotas (N _b)	kg/d	3,1
		mg/l	52,0
5	Bendrasis fosforas (P _b)	kg/d	0,7
		mg/l	12,0

Siūlomas projektas atitiks užsakovo keliamus reikalavimus, t. y. projektuojami nuotekų valymo įrenginiai veiks stabiliai ir patikimai, o valyklos našumas atitiks projektinį didžiausią debitą ir apkrovą.

Valytų nuotekų kokybės rodikliai, nurodyti valymo reikalavimuose, atitiks nustatytus standartus, kai debitas ir apkrova svyruos nuo 30 % iki 100 % projektinio debito ir teršalų apkrovos.

5.2. Reikalavimai nuotekų valymui

Šiam projektui taikomi nuotekų valymo standartai, nustatyti Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2006 m. gegužės 17 d. įsakyme Nr. D1-236 „Dėl nuotekų tvarkymo reglamento patvirtinimo“ (galiojanti suvestinė redakcija nuo 2022-05-01)

Didžiausios leistinos koncentracijos išvalytose nuotekose nurodytos 2-oje lentelėje.

2 lentelė. Reikalaujamos valytų nuotekų koncentracijos

Pareamtras	Matavimo vnt.	Vidutinio paros mėginio DLK	Momentinė DLK	Vidutinė metinė DLK
BDS ₇	mg O ₂ /l	-	34	23
SM	mg/l	-	40	30
N _b	mg/l	-	-	25
P _b	mg/l	-	-	4

Pagrindinis nuotekų valymo įrenginių technologinis procesas sudarytas iš dviejų vienodų lygiagrečių linijų. Visi įrenginiai dengti.

Nuotekų valymo įrenginius sudaro šios grandys:

- Atvežtinių nuotekų priėmimo latakas su rankinėmis grotomis;
- Parengtinio valymo įrenginys;
- Biologinio valymo grandis su anaerobine, anoksine, aeracine zonomis ir antriniais nusodintuvais;
- Cheminių mišinių dozavimo technologija fosforo šalinimui;
- Perteklinio dumblo stabilizavimo /tankinimo talpa;
- Mėginių paėmimo vietos;
- Valytų nuotekų debitomatis;
- Išvalytų nuotekų išleidimo linija su išleistuvu;

5.3. Atvežtinių nuotekų priėmimo mazgas

Nuotekų valykloje projektuojamas atvežtinių nuotekų priėmimo mazgas su nuotekų išpylimo latakais, kuriame yra grotos nešmenų sulaikymui ir krepšys. Rankinės grotos ir nešmenų krepšys pagaminti iš AISI316 nerūdijančio plieno, grotų protarpiai – 20 mm. Atvežtinių nuotekų priėmimo talpoje įrengiamas nuotekų pamaišymas oru. Siurblių darbas valdomas pagal laiko intervalus, kad atvežtinės nuotekos būtų tolygiai nedideliais kiekiais tiekiamos į nuotekų valymo įrenginius. Numatomas atvežtinių nuotekų kiekis – 5 m³/d.

5.4. Parengtinio valymo įrenginiai

Nuotekų pirminiam valymui bus naudojamos rankinės nešmenų grotos ir aeruojama smėliagaudė. Smėlis iš smėliagaudės bus šalinamas į smėliadėžę (erliftu), o nešmenys iš grotų – į nešmenų krepšį grėbliu. Slėgio gesinimo kamera su grotomis, aeruojama smėliagaudė, smėliadėžė ir paskirstymo kamera yra sudėtinės parengtinio valymo įrenginio dalys. Parengtinio valymo įrenginys pagamintas iš polipropileno (PP).

Sistema užtikrins efektyvų nuotekų paruošimą tolesniam biologiniam valymui, atitinkantį Lietuvos Respublikos aplinkos apsaugos reikalavimus.

INVI-VP-2511-17-PP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	8	15	0

Grotos

Pirminėje parengtinio valymo kameroje įrengiamos rankinės grotos su nešmenų krepšiu. Grotų strypų tarpai – 10 mm. Grotos, nešmenų krepšys ir grėblys pagaminti iš nerūdijančio plieno AISI 316. Nešmenims pašalinti nuo grotų naudojamas specialus grėblys, o nuosėdos talpinamos į konteinerį. Nešmenų laikymui numatyti du 0,12 m³ talpos konteineriai su ratukais, užtikrinantys patogų atliekų tvarkymą.

Smėliagaudė

Smėliagaudėje atskiriamas smėlis, molis ir kitos smulkiosios kietosios dalelės iš nuotekų.

Smėlio šalinimui iš dugno įrengtas erliflas, valdomas automatinio laikmačiu. Smėlio pulpa iš smėliagaudės teka į integruotą smėliadėžę, esančią parengtinio valymo įrenginyje. Susikaupęs smėlis iš smėliadėžės rankiniu būdu kraunamas į konteinerį. Smėlio laikymui numatyti du 0,12 m³ talpos konteineriai su ratukais, užtikrinantys efektyvų atliekų surinkimą ir transportavimą.

Nuotekų paskirstymo kamera

Į nuotekų srauto paskirstymo kamerą atiteka mechaniškai apvalytos nuotekos. Bendras nuotekų srautas tolygiai paskirstomas į du biologinius reaktorius. Kiekvieną iš dviejų biologinio valymo linijų galima uždaryti sklendės pagalba remonto atveju.

Įrengiama biologinio valymo grandies apvedimo linija, per kurią dalis nuotekų būtų leidžiama tik avariniu atveju. Apvedimo linijoje sumontuojama sklendė, kuri turės būti užplombuota. Sklendės plombavimą organizuos Užsakovas.

3 lentelė. Duomenys apie susikaupiančias atliekas (nešmenis, smėlis)

Technologinis procesas	Šalinama (surenkama) atlieka	Kiekis		Agregatinis būvis (kietas, skystas, pastos)	Laikymo sąlygos	Didžiausias kiekis, m ³	Numatomas atliekos šalinimo būdas
		t/parą	t/metus				
Nešmenų atskyrimas	Mechaninės priemonės, nešmenys	0,007	2,56	Kietas	Konteineris	0,12	Nešmenys sandėliuojami konteineryje ir pagal atskirai sudarytą sutartį, atiduodamos atliekas tvarkančiai įmonei.
Smėlio atskyrimas	Smėlis-žvyras	0,009	3,29	Kietas	Konteineris	0,12	

5.5. Biologinis valymas

Iš parengtinio valymo įrenginio nuotekos paskirstomos į dvi biologinio valymo technologines linijas.

Naudojami netipiniai UAB „August ir Ko“ nuotekų valymo įrenginiai arba lygiaverčiai. Biologinio valymo įrenginiai pagaminti iš polipropileno (PP) ir yra dengti. Įrenginiai susideda iš anaerobinės, anoksinės, aeracijos zonų ir antrinio nusodintuvo. Nevalytos nuotekos pirmiausia patenka į anaerobinę kamerą. Sistema užtikrina efektyvų biologinį valymą, atitinkantį Lietuvos Respublikos aplinkos apsaugos reikalavimus. Biologinio valymo grandies skaičiavimai atlikti pagal DWA-A131 metodiką.

Anaerobinė kamera

Anaerobinėje kameroje įrengta maišymo sistema (vertikalaus srauto labirintas), užtikrinanti veikliojo mišinio maišymo intensyvumą. Veiklusis dumblas maišomas taip, kad nenusėtų ir ant rezervuaro dugno nesudarytų žalingos pūvančio dumblo sankaupos. Į anaerobinę kamerą patenka nevalytos nuotekos ir

INVI-VP-2511-17-PP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	9	15	0

denitrifikuotas dumblo mišinys iš anoksinės kameros. Dumblo mišinys perkeliamas erliftais. Iš anaerobinės kameros valomas nuotekų mišinys teka į anoksinę kamerą.

Anoksinė kamera

Anoksinėje kameroje įrengta maišymo sistema (vertikalaus srauto labirintas), užtikrinanti veikliojo mišinio maišymo intensyvumą, kad nenusėstų veiklusis dumblas ir nesusidarytų žalingos pūvančio dumblo sankaupos ant rezervuaro dugno. Į anoksinę kamerą patenka nuotekų ir veikliojo dumblo mišinys iš anaerobinės kameros, taip pat erliftu grąžinamas veiklusis dumblas iš antrinio nusodintuvo. Iš anoksinės kameros nuotekų mišinys teka į aeracijos kamerą.

Aeracijos kamera

Nuotekų ir veikliojo dumblo mišinys iš anoksinės kameros patenka į aeracijos kamerą. Aeracijos sistemos tipas parinktas taip, kad užtikrintų efektyvų valymo procesą, atitiktų numatytą eksploatacijos trukmę ir patikimumo reikalavimus. Ištirpusio deguonies koncentracija aeracijos kameroje matuojama deguonies matuokliu. Oras aeracijai ir erliftams tiekiamas dviem darbinėmis orapūtėmis (po vieną kiekvienai technologinei linijai), o trečia orapūtė numatyta kaip rezervinė. Orapūtės montuojamos atskiroje orapūčių talpoje, o jų našumas valdomas dažnio keitikliais automatiškai. Iš aeracijos kameros dumblo mišinys teka į antrinį nusodintuvą.

Antriniai nusodintuvai

Nuotekų ir veikliojo dumblo mišinys iš aeracijos kameros patenka į antrinį nusodintuvą per angą, esančią aukščiau dugno. Antrinio nusodintuvo kamera yra vertikali. Dumblo pašalinimui kameros apačioje įrengtas erlifto vamzdis (po vieną kiekvienai technologinei linijai). Esant optimaliems eksploatacijos parametrams, siūlomoje technologijoje išplūdos ir putos nesusidaro, užtikrinant efektyvų nuotekų valymą ir minimalų poveikį aplinkai. Esant svyravimams ar nepalankioms sąlygoms, kaip atsarginė priemonė įrengti išplūdų šalinimo erliftai valdomi solenoidiniais vožtuvais, kurie užtikrina stabilų sistemos veikimą ir apsaugo nuo išplūdų susidarymo.

Projektuojant biologinio valymo grandį atsižvelgta į šiuos reikalavimus:

- Technologija parinkta tokia, kad galima maksimaliai išvengti nekontroliuojamo (perteklinio) siūlinių mikroorganizmų augimo. Užtikrinama, kad biologinio valymo įrenginiuose nesikaups putos ir išplūdos.
- Biologinio valymo grandis ir antrinis nusodintuvas turi 2 lygiagrečias linijas. Yra numatytos kiekvienos linijos uždarymo galimybės.
- Bus sumontuota papildoma įranga fosforo šalinimui.
- Oro tiekimui į biologinio valymo atskiras linijas sumontuotos 3 orapūtės (dvi darbinės ir viena rezervinė). Kiekvienos našumas lygus 100 proc. oro poreikio vienai technologinei linijai. Aeravimo sistemą sudaro: orapūtės, suslėgto oro magistraliniai ir skirstomieji vamzdynai, aeratoriai, uždarojoji ir apsauginė armatūra (uždoriai, atbuliniai vožtuvai, ventiliai ir pan.). Visos orapūtės sukomplektuotos taip, kad kuo mažesnis triukšmas sklistų į aplinką. Orapūčių darbas automatizuotas, yra galimybė darbo laiko trukmę valdyti iš SCADA sistemos.

5.6. Perteklinio dumblo tvarkymas

Perteklinis dumblas iš biologinės grandies erliftais tiekiamas į perteklinio dumblo tankintuvą-stabilizatorių. Numatoma dumblą tankintuve stabilizuoti iki 15 dienų.

INVI-VP-2511-17-PP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	10	15	0

Talpoje montuojami vamzdiniai aeratoriai (difuzoriai), dumblo lygio matuoklis bei atvamzdis su greito pajungimo antgaliu dumblo išsiurbimui.

Perteklinis dumblas prieš išvežimą iš nuotekų valyklos bus stabilizuotas, kad sumažėtų yrančių organinių medžiagų kiekis ir jis neskleistų nemalonaus kvapo. Perteklinio dumblo stabilizavimui įrengta gelžbetoninė talpa. Stabilizuotas dumblas sutankinamas iki 98 % drėgmės kiekio, užtikrinant efektyvų apdorojimą.

5.7. Debito matavimas ir mėginių ėmimas

Nuotekų valymo įrenginiuose matuojamas valytų nuotekų debitas. Nuotekų debitas matuojamas realiame laike (nenutrūkstamai) – debitomačiu, kurio veikimas pagrįstas elektromagnetiniu matavimo principu. Bendras valytų nuotekų srautas matuojamas +/- 1 proc. tikslumu esant vidutiniam debitui.

Numatytos mėginių paėmimo vietos: prieš biologinį valymą iš srauto paskirstymo kameros prieš biologinio valymo grandį, o po biologinio valymo mėginiai imami iš šlapios debito matavimo šulinio dalies. Pateikiamas dumblo sėdimo kinetikos bandymo indas – 1000 ml talpos.

5.8. Nuotekų išleidimo linija

Išvalytos nuotekos bus išleidžiamos į melioracijos griovį – N G-3 (x-6210716; y-447780).

5.9. Kvapo kontrolė ir apdorojimas

Nuotekų valymo įrenginių projektas užtikrina, kad veikiant nuotekų valymo įrenginiams netoli už nuotekų valyklos teritorijos ribų neatsiras nemalonių kvapų. Biologinio valymo įrenginiai, antriniai nusodintuvai suprojektuoti uždengto tipo. Visos talpos, kuriuose esama neapdorotų nuotekų, riebalų, ir dumblo siekiant išvengti blogo kvapo patekimo į išorę, pilnai uždengtos. Uždengimo dangčiai pagaminti iš agresyviai aplinkai atsparių medžiagų ir lengvai atsidarantys.

5.10. Įrenginių darbas

Įprastomis eksploatacijos sąlygomis nuotekų valymo įrenginiai bus valdomi automatiškai. Personalas tik periodiškai prižiūrės įrenginius: tikrins matuojamus parametrus, vizualiai vertins atskirų įrenginių (parengtinio valymo įrenginio, orapūčių) darbą, keis atliekų konteinerius ir kt.

Numatoma, kad darbuotojai prie nuotekų valymo įrenginių dirbs ne daugiau kaip dvi valandas per dieną. Kitą laiką personalas valykloje dirbs tik avarijų ar kitų nenumatytų atvejų metu.

5.11. Elektra ir automatizavimas

Nuotekų valymo procesai, vykdomi nuotekų valykloje, bus kontroliuojami, reguliuojami ir stebimi naudojant automatines valdymo sistemas SCADA. Sistemos turi darbinių parametrų stebėjimo ir modifikavimo galimybes. Duomenys perduodami ir į centrinę dispečerinę, esančią UAB „Kuršėnų vandenys“ patalpose. Aptarnaujantis personalas galės:

- Stebėti automatizuotos mechaninės įrangos darbą;
- Stebėti automatinius matavimo prietaisais fiksuojamus techninius parametrus;
- Keisti reguliuojamus parametrus (pvz. orapūtės darbo/stovėjimo laiką);
- Matyti telemetrinių duomenų perdavimo sistemos aliarminius pranešimus.

INVI-VP-2511-17-PP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	11	15	0

6. BENDRA DALIS

Paklojus vamzdynus ir įrengus inžinerinius statinius suardyta esama danga turi būti atstatyta, vadovaujantis KPT SDK 19 „Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės“.

Statybos darbai gatvės ribose vykdomi vadovaujantis STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2017-03-22 nutarimu Nr. 212 patvirtintu kelių priežiūros tvarkos aprašu, Lietuvos Respublikos saugaus eismo automobilių keliais įstatymu ir kitais susijusiais teisės aktais. Visi paviršiai turi būti atstatomi iki būklės, ne prastesnės už būklę, buvusią prieš pradėdant darbus.

Rangovas privalo savo lėšomis atlikti visus reikalingus statybos aikštelės paruošimo darbus:

- Teritorijos aptvėrimas;
- Medžių, krūmų apsaugojimas/kirtimas;
- Laikinių privažiavimo kelių įrengimas.

7. APLINKOSAUGOS SPRENDINIAI

Planuojamos ūkinės veiklos aprašymas:

Planuojama ūkinė veikla apima: nuotekų valymo įrenginių ir inžinerinių tinklų statybą.

Naujai statomuose nuotekų valymo įrenginiuose kvapo emisija į aplinką bus minimali. Visi numatomi valymo grandies elementai suprojektuoti uždaroje patalpoje, biologiniai valymo rezervuarai numatomi uždengti.

Aplinkos oras nebus teršiamas, nes ūkinės veiklos metu jokios medžiagos neišsiskiria. Statybos montavimo darbų metu aplinkos oro užterštumas gali šiek tiek padidėti lokaliai. Manoma, kad šių teršalų kiekis neviršys didžiausios leistinos koncentracijos bei žymios įtakos aplinkos orui bei gyventojų sveikatai neturės.

Artimiausi gyvenamieji namai nuo nuotekų valyklos nutolę apie 230 metrų atstumu. Manoma, kad gyventojams ir kaimyninėms teritorijoms neigiamo poveikio neturės. Nuotekų valykla projektuojama uždara, todėl SAZ nenustatomas. Esamos valyklos šiuo metu nustatytas 100m SAZ po šio projekto įgyvendinimo galės būti naikinamas.

Reikiami žaliavų ir medžiagų kiekiai, energetiniai ir technologiniai išteklių nėra reikšmingi aplinkosauginiu požiūriu.

Planuojamos ūkinės veiklos vykdymo metu reikšmingais kiekiais nebus naudojamos žaliavos, cheminės medžiagos ar preparatai (agregatų eksploatacijos metu bus naudojami tepalai, nedideliais kiekiais gali būti naudojami dažai ar antikorozinės medžiagos).

Atliekant statybos darbus brandžių medžių kirtimas nenumatomas. Jei dėl nenumatytų aplinkybių atliekant darbus, reiktų kirsti medžius trukdančius įgyvendinti projektą, kompensuojama, saugomų, pašalintų medžių, vertė apskaičiuojama įkainiais nustatytais patvirtintais Lietuvos Respublikos aplinkos ministro įsakymu Nr. D1-343, 2008-06-26 (aktualia redakcija).

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos nutarimu Dėl kriterijų, pagal kuriuos medžiai ir krūmai, augantys ne miškų ūkių paskirties žemėje, priskiriami saugotiniams, patvirtinimo ir medžių ir krūmų priskyrimo saugotiniams Nr.521 2018-05-30, jei numatomų pašalinti medžių skersmuo yra didesnis nei ≥ 12 cm, tokios pačios vertės medžius reikia atsodinti kitoje savivaldybės aplinkos kokybės skyriaus nurodytoje vietoje.

Atsodinant medžius vadovautis reikia LR aplinkos ministro 2017 m. gruodžio 29 d. įsakymu Nr. D1-717 Dėl medžių ir krūmų veisimo, vejų ir gėlynų įrengimo taisyklių patvirtinimo p.5 ir 7 ir STR

INVI-VP-2511-17-PP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	12	15	0

2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“, patvirtintais LR aplinkos ministro 2011 m. gruodžio 2 d. XVI skyriaus reikalavimais. Vienaeilėje juostoje medžiai, kurių suaugusių laja siekia iki 5 m, sodinami kas 5 – 6 m., mažiausias atstumas tarp sodinamų medžių ir jėgos kabelių ir ryšių kabelių yra 2,0 m nuo medžio kamieno.

Persodinami augalai turi atitikti sodmenų kokybės reikalavimus, patvirtintus LR aplinkos ministro įsakymu Nr. D1-674, sodinami medžiai turi būti su gerai išsivysčiusia šaknų sistema ir tinkamai suformuota antžemine dalimi.

Ūkinė veikla nedarys neigiamo poveikio aplinkai, pastačius tinklus bus pagerintos visuomenės aplinkos sąlygos bei bendra aplinkos būklė.

Duomenys apie objekto veiklos sąlygojamus aplinką veikiančius fizikinius ir biologinius teršalus:

Fizinės taršos šaltinis yra statybos metu skleidžiamas triukšmas ir dulkes, tačiau tai trumpalaikis ir nežymus taršos šaltinis. Tinklų statybos metu dėl naudojamų mechanizmų laikinai lokaliai padidės triukšmo lygis darbų vykdymo zonos aplinkoje, tačiau darbus numatoma vykdyti tik darbo valandomis, todėl triukšmo poveikis žmonių poilsui nebus reikšmingas. Statybos metu numatyta imtis priemonių, kad sumažinti triukšmą ir dulkes iki priimtino lygio.

Pasibaigus statyboms nenumatomas triukšmo šaltinis, kuris viršytų normas, reglamentuojamas Lietuvos higienos norma HN33:-1:2003 "Akustinis triukšmas. Leidžiami lygiai gyvenamojoje ir darbo aplinkoje. Matavimo metodikos bendrieji reikalavimai" (Žin., 2003, Nr. 873957).

Atliekos:

Atliekos bus rūšiuojamos ir netinkamos perdirbimui statybines atliekos bus gabenamos į regioninį buitinių atliekų sąvartyną. Stambiagabaričių statybos atliekų bei kenksmingų atliekų susidarymas nenumatomas. Nereikalingos statytojui ir tinkamos naudoti statybinės atliekos, sudarius sutartį su atitinkamomis žinybomis, turi būti išvežtos į statybos atliekų saugojimo aikšteles.

Objekte esančių stacionarių oro teršimo šaltinių trumpa charakteristika:

Planuojamame sklype stacionarių aplinkos oro taršos šaltinių nebus. Aplinkos oras nebus teršiamas.

Naujai statomuose tinkluose nebus energijos gamybos ar kitų objektų galinčių sąlygoti padidintą oro taršą. Projektuojami nuotekų uždari valymo įrenginiai.

Objektą aptarnaujančių mobilių aplinkos oro teršimo šaltinių trumpa charakteristika:

Statybos metu naudojamos technikos išmetami teršalai laikinai kiek padidins aplinkos oro užterštumą, tačiau manoma, kad išmetamų teršalų kiekis neviršys didžiausių leidžiamų normų ir didesnės įtakos aplinkai neturės.

Pastačius naujus vandentiekio ir nuotekų tinklus, transporto priemonių skaičius nepadidės.

Planuojamos ūkinės veiklos sąlygojama dirvožemio tarša iš stacionarių ar mobilių taršos šaltinių:

Pradėjus eksploatuoti pastatytą objektą, dėl numatomos ūkinės veiklos dirvožemio taršos nebus.

Kraštovaizdis:

Žemėnaudos struktūra nesikeis. Statybos darbų metu pažeistas žemės paviršius turi būti atstatomas.

Žemės naudmenas darbų zonoje būtina sutvarkyti taip, kad jos būtų tinkamos toliau naudoti pagal paskirtį. Statybos metu pažeista veja bus pilnai atstatyta ir apsėti žole.

INVI-VP-2511-17-PP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	13	15	0

8. BENDRI REIKALAVIMAI STATYBOS DARBŲ EILIŠKUMUI

Vykdamas statybos darbus, vienas iš pagrindinių reikalavimų yra darbus atlikti taip, kad nebūtų pablogintos gyventojų gyvenimo sąlygos, atliekant darbus nebus pablogintos sąlygos esamiems paslaugų naudotojams.

Prieš pradėdamas darbus reikia gerai susipažinti su projektu, gauti leidimus statybai, aptarti darbų eiliškumą su savivaldybės, gyventojų atstovais ir projekto techniniu prižiūrėtoju.

Matomose vietose įrengti nustatytos formos standus (jeigu jis yra privalomas) apie numatomus statybos darbus.

Darbų metu laikytis saugos darbo taisyklių. Darbo duobes aptverti (jeigu jos daromos), nakties metu apšviesti ir pastatyti signalinius žibintus, sustatyti įspėjamuosius kelio ženklus. Rangovo technologiniame projekte, įvertinant konkrečias sąlygas (oro temperatūra, lietingas arba sausasis laikotarpis, ūkinės veiklos intensyvumas ir pan.) konkretizuojamas darbų eiliškumas atskirose zonose, įvertinamos darbų ir lėšų sąnaudos, įrengiant laikino apvažiavimo – privažiavimo kelius, griovimo – atstatymo darbus, bei kitos išlaidos. Taip pat tikslinami vietovės geologiniai duomenys.

Statybos darbų metu turi būti užtikrintas privažiavimas bet kuriuo metu prie visų esamų funkcionuojančių pastatų ir gyvenamųjų namų. Darbai organizuojama taip, kad gyventojams būtų užtikrinta galimybė patekti į savo privačias valdas. Mechanizmų ir autotransporto judėjimo vietose, kelių sankryžose esami inžineriniai tinklai, šuliniai uždengiami. Žmonių judėjimo vietose per darbo duobes ar įrengtą laikiną vandentiekio/nuotekų permetimą montuojami laikini mediniai tilteliai su aptvėrimu.

Prieš pradėdamas vykdyti statybos darbus būtina išskviesti požemines komunikacijas eksploatuojančių organizacijų atstovus, jų suieškojimui bei nužymėjimui. Darbų metu laikytis darbuotojų saugos reikalavimų.

Sandėliuoti medžiagas virš esamų inžinerinių tinklų draudžiama. Pavojingos zonos turi būti pažymėtos įspėjamaisiais ir draudžiamaisiais ženklais, o darbo vietos gerai apšviestos.

Darbai turi būti atliekami laikantis visų darbuotojų saugos taisyklių. Darbams naudojama technika turi būti tvarkinga, neteršti aplinkos naftos produktais.

Visos išardytos dangos (asfaltas, žvyro danga, žalios vejės) turi būti atstatytos iki pradinio lygio. Nuimtas ir išsaugotas augalinis gruntas gražinamas į pradinę vietą, užsėjamas žole.

Pagrindai ir dangos (jei ardoma dėl nenumatytų aplinkybių) atstatomos į pradinę padėtį.

Prieš pradėdamas dangos atstatymo darbus, būtina pašalinti netinkamą dangos atstatymui naudoti gruntą nuo būsimos važiuojamosios dalies.

Vykdamas statybos darbus būtina prisilaikyti rangovinės organizacijos Statybos taisyklių, o taip pat gaminių gamyklos ir tiekėjo rekomendacijų.

Rangovas turi atlikti visus vandens pašalinimo, gruntinio vandens lygio pažeminimo, išsiurbimo, laikinojo drenažo ir kitus darbus, kurie gali būti reikalingi vandeniui iš šulinių ir darbo duobių pašalinti ir užtikrinti reikiamą pagrindą statybos darbams. Rangovas privalo pašalinti visą vandenį, kuris patenka į šulinius ir duobes neatsižvelgiant į jo šaltinį. Rangovas šalindamas vandenį iš statybos aikštelės privalo nepažeisti trečiųjų asmenų interesų.

Darbų vadovas privalo nedelsiant nutraukti darbus, jei gamtinės sąlygos (pūga, vėjas, uraganas, perkūnija, sniegas ir kt.) kelia pavojų darbuotojų saugai ir sveikatai.

Draudžiama dirbti aukštyje atvirose vietose, kai vėjo greitis yra 15 m/s ir didesnis bei plikšalos, lijdros, perkūnijos, rūko ar blogo matomumo darbo vietose metu.

Nuolatinės ar laikinos darbuotojų buvimo vietos (gamybinės buties patalpos, poilsio vietos, žmonių praėjimai) turi būti už pavojingų zonų ribų.

INVI-VP-2511-17-PP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	14	15	0

Statybos darbuose naudojamos darbo priemonės, įrenginiai ir technologinė įranga turi atitikti saugos ir sveikatos reikalavimus ir turi būti nurodyti statybos darbų technologijos (vykdymo) projekte ar technologinėse kortelėse.

Visi asmenys, esantys statybvietyje, privalo dėvėti apsauginius šalmsus.

Į darbo vietą medžiagos ir gaminiai paduodami rankiniu būdu, ar mechanizuotai. Medžiagų sandėliavimas atliekamas pagal medžiagų tiekėjo rekomendacijas.

Aikštelėje, kurioje vykdomi pakrovimo ir iškrovimo darbai, turi būti lygi ($\leq 5^\circ$ nuolydžiu). Krovimo kėlimo mechanizmai, įranga, konteineriai turi atitikti standartus ir technines sąlygas. Kroviniai prikabinami inventorinėmis pakabomis (stropais) arba specialiais įtaisais. Neleidžiama kabinti pastovumo neturinčius krovinius.

Būtina užtikrinti vandens tiekimą darbų metu ir darbus vykdyti šiltuoju metų periodu. Jei darbai vykdomi esant neigiamoms temperatūroms, būtina apsaugoti vandentiekio ir šilumos vamzdynus nuo užšalimo.

Visi darbų mechanizmai ir įrankiai turi būti tvarkingi. Tepalų ir kitų skystų medžiagų nutekėjimas ir patekimas į gruntą kategoriškai draudžiamas.

Statybos eigoje, tvarkomoje teritorijoje ir už jos ribų, apgadintos esamos dangos turi būti atstatytos pagal pirminę padėtį. Vykdamas visus darbus, būtina vadovautis galiojančiais norminiais dokumentais ir projektu.

Visais darbo saugos klausimais būtina vadovautis DT 5-00 "Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje". Ypatingą dėmesį būtina atkreipti į tai, kad:

- pašaliniai asmenys nepatektų į darbų vykdymo zoną;
- pavojingos zonos būtų pažymėtos įspėjamaisiais ir draudžiamaisiais ženklais, o darbo vietos būtų gerai apšviestos;
- darbininkai būtų aprūpinti specialia apranga ir individualios apsaugos priemonėmis;
- objekte būtų vaistinė su vaistais, tvarsčių rinkinys ir kitos pirmosios pagalbos priemonės;
- nebūtų žmonių po keliamais gaminiiais ir vietose, kur jie gali nukristi;
- iki statybos darbų pradžios būtų parengtas darbų vykdymo projektas;
- elektriniai statybos mechanizmai, įrankiai būtų įžeminti;
- darbuotojai būtų paruošti dirbti dideliuose gyliuose;
- būtų paskirtas darbuotojas, atsakingas už visų darbo saugos reikalavimų įvykdymą.

Miesto ir veikiančių įmonių teritorijose esančios statybvietyės turi būti aptvertos, kad į jas nepatektų pašaliniai asmenys.

Statybviečių aptvarų aukštis turi būti ne žemesnis kaip 1,6 m.

Aptvarai, esantys šalia masinio žmonių judėjimo kelių, turi būti ne žemesni kaip 2 m, su vientisu apsauginiu stogeliu.

INVI-VP-2511-17-PP-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	15	15	0

Šiaulių rajono savivaldybės administracija
(specialiuosius reikalavimus išduodančio subjekto pavadinimas)

SPECIALIEJI REIKALAVIMAI

_____ m. _____ d. Nr. _____

Duomenys apie statytoją (-us)

Juridinio asmens pavadinimas, kodas, buveinės adresas

UAB "Kuršėnų vandenys", 301507301, Šiaulių rajono sav., Kuršėnai, Gergždelių g. 44

Ryšio duomenys

El. p. kursenuvandenys@uabkv.lt, tel. 868552725

DUOMENYS APIE STATINIO PROJEKTĄ

Statinio projekto pavadinimas (numatomas) BUITINIŲ NUOTEKŲ VALYKLOS (KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ GRUPĖS), VERBŪNŲ K., ŠIAULIŲ R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS

PRIDEDAMA:

Specialieji architektūros reikalavimai SARD-67-260424-00078, 2026-04-24

(Numeris, data)

Specialieji saugomos teritorijos tvarkymo
ir apsaugos reikalavimai Nėra

(Numeris, data)

Specialieji paveldosaugos reikalavimai Nėra

(Numeris, data)

Specialiuosius reikalavimus išdavė

(išdavusio asmens pareigos)

(parašas, data)

(vardas, pavardė)

SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

_____ m. _____ d. Nr. _____

Šiaulių rajono sav.
(specialiųjų architektūros reikalavimų nustatymo vieta (miestas / rajonas))

Duomenys apie statytoją (-us)

Juridinio asmens pavadinimas, kodas, buveinės adresas

UAB "Kuršėnų vandenys", 301507301, Šiaulių rajono sav., Kuršėnai, Gergždelių g. 44

Ryšio duomenys

El. p. kursenuvandenys@uabkv.lt, tel. 868552725

ŽEMĖS SKLYPO (-Ų) IR STATINIO (-IŲ) DUOMENYS

Statinio projekto pavadinimas (numatomas) BUITINIŲ NUOTEKŲ VALYKLOS (KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ GRUPĖS), VERBŪNŲ K., ŠIAULIŲ R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS

Duomenys apie inžinerinius statinius

Pavadinimas Buitinių nuotekų valykla, Būsimas pavadinimas Nėra

Statybos metai Nėra

Statybos rūšis Naujo statinio statyba

Statinio paskirtis Kitos paskirties

Inžinerinio statinio paskirties grupė Kiti inžineriniai statiniai

Kategorija Neypatingasis Būsima kategorija Nėra

Unikalus Nr. Nėra

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr., Žemės sklypo (-ų) unikalus Nr. Nėra, Nėra

Valstybinės žemės sklypas Taip

Adresas (-ai) *(jei suteiktas)* Šiaulių rajono sav., Kužių sen., Verbūnų k.

Saugoma teritorija Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių (objektų) apsaugos zona (-os) Ne

Kitos sklypui (teritorijai) taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos Ne

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

1. Žemės sklypo tvarkymas (Apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kiti reikalavimai) Numatant būtinus reljefo pertvarkymo darbus, nemažinti natūraliai susiformavusio reljefo erdvinio raiškumo, Projekte būtina pateikti informaciją ir duomenis apie teritorijos vertikalų planavimą, lietaus nuvedimą, parengti sklypo vertikalų planą (sklypo aukščių planą).

2. Statinių statybos linijos nustatymas gatvių (kelių) raudonųjų linijų atžvilgiu Vadovautis vandens ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialiuoju planu Šiaulių rajone, patvirtintu Šiaulių rajono savivaldybės tarybos 2017 m. gegužės 16 d. sprendimu Nr. T-170; Vadovautis Šiaulių rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano keitimo, patvirtinto Šiaulių rajono savivaldybės tarybos 2022 m. rugsėjo 6 d. sprendimu Nr. T-291 "Dėl Šiaulių rajono 2 savivaldybės teritorijos bendrojo plano keitimo patvirtinimo", koregavimas (T00096131), patvirtintu Šiaulių rajono savivaldybės tarybos 2013 m. gegužės 16 d. sprendimu Nr. T-141; Vadovautis Šiaulių rajono susisiekimo sistemos specialiuoju planu, patvirtintu Šiaulių rajono savivaldybės tarybos 2019 m. kovo 28 d. sprendimu Nr. T-90; STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“.

3. Pastate galimos kitos atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės nei ta, kuriai priskirtas pastatas (jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotų (galimų) žemės naudojimo būdų turinį) Nėra

4. Leistinas statinio (-ių) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus (pastatų, priklausinių), leidžiamoji statinio (statinių) aukščio altitudė, aukštų skaičius Nėra

5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis Nėra

6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Nėra

7. Leistinas užstatymo tipas Nėra

8. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) Vadovautis Atskirųjų rekreacinės paskirties želdynų plotų normų ir Priklausomųjų želdynų normų (plotų) nustatymo tvarkos aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007 m. gruodžio 21 d. įsakymu Nr. D1-694 (Žin., 2007, Nr. 137-5624).

9. Statinio (-ių) išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu Nepažeisti gretimų žemės sklypų savininkų ar naudotojų pagrįstų interesų.

10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūriniu, urbanistiniu, valstybiniu ar viešojo intereso požiūriu reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas Nėra

11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas Nėra

12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai Nėra

13. Kiti reikalavimai Atstatyti išardytas dangas

14. Jeigu konkretūs specialieji architektūros reikalavimai nenustatomi, tai įrašoma atitinkamuose 2 priede nurodytos formos punktuose.

15. Šio priedo 4–9 papunkčiuose išvardyti reikalavimai nustatomi, kai Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio nustatytais atvejais neparengti detalieji planai arba vietovės lygmens bendrieji planai, kuriuose nustatomas detaliųjų planų teritorijos naudojimo reglamentas, taip pat kai šie teritorijų planavimo dokumentai parengti, bet juose nenustatyti visi šio priedo 4–9 punktuose nurodyti reikalavimai (šiuo atveju nustatomi tik trūkstami).

16. Specialiųjų architektūros reikalavimų galiojimo terminas, nustatytas Lietuvos Respublikos Statybos įstatymo 24 straipsnyje.

Specialiuosius architektūros reikalavimus išdavė

(išdavusio asmens pareigos)

(parašas)

(vardas, pavardė, data)

**ŠIAULIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
ŽEMĖS ŪKIO SKYRIAUS
VYRIAUSIASIS SPECIALISTAS DARIUS RIMKEVIČIUS**

Šiaulių rajono savivaldybės administracijos
Architektūros ir paveldosaugos skyriui

**TARNYBINIS PRANEŠIMAS
DĖL PROJEKTAVIMO SĄLYGŲ**

2026-04-24 Nr.Z2- (15.26 E)
Šiauliai

Atsakydami į Jūsų 2026-04-21 Tarnybinį pranešimą Nr.A2-177(16.10E) projektavimo sąlygoms parengti dėl Buitinių nuotekų valyklos (Kitų inžinerinių statinių grupės) Verbūnų k., Šiaulių r. sav., statybos pažymime, kad nurodytoje vietoje yra valstybei priklausantis ir bendro naudojimo melioracijos statiniai, kurių veikimą būtina užtikrinti nepažeidžiant trečiųjų asmenų teisių. Pažeistus melioracijos statinius statytojas atstato savo lėšomis.

Reikalavimai:

1. Melioracijos statinių pertvarkymo projekto dalį rengti pagal melioracijos techninį reglamentą MTR 1.05.01:2005, MTR 2.02.01:2006, MTR 1.12.01:2008, Žemės ūkio ministerijos 1996 m. liepos 1 d. įsakymą Nr. 283 ir kitus galiojančius normatyvinius dokumentus.
2. Melioracijos statinių pertvarkymo projekto dalį derinti su Žemės ūkio skyriaus specialistu, atsakingu už melioracijos statinius, ir sklypų savininkais, kurių interesams gali būti daroma įtaka.
3. Melioracijos statinių pertvarkymo projekto dalį turi atlikti Lietuvos Respublikos ar Europos Sąjungos valstybės narės ar kitos Europos ekonominės erdvės valstybės (toliau – valstybė narė) pilietis, kitas fizinis asmuo, kuris naudojasi Europos Sąjungos teisės aktų jam suteiktomis judėjimo valstybėse narėse teisėmis, arba Lietuvos Respublikoje ar valstybėje narėje įsteigtas juridinis asmuo ar kita organizacija, taip pat jų filialai, turintys Žemės ūkio ministerijos išduotą arba pripažintą kvalifikacinį atestatą verstis konkrečia veikla. Kvalifikacinis atestatas verstitis konkrečia technine veikla išduodamas arba pripažįstamas Reglamentuojamų profesinių kvalifikacijų pripažinimo įstatyme nustatyta tvarka.
4. Neprojektuoti elektros kabelio arčiau kaip 5 m iki melioracijos statinių.
5. Neprojektuoti atramos, modulinės transformatorinės (MT), KS/KAS drenažo rinktuvų apsaugos zonose ir arčiau kaip 5 m iki drenažo sausintuvų.
6. Neprojektuoti elektros kabelio arčiau kaip 5 m iki vandens nuleistuvų, nesant galimybių atstatyti vandens nuleistuvus. Naudoti gelžbetoninės konstrukcijos vandens nuleistuvus.
7. Pertvarkyti drenažo rinktuvus ir atstatyti pažeistus sausintuvus, patenkančius į darbų zoną.
8. Projekte pažymėti drenažo rinktuvų ir griovio apsaugos zonas.
9. Kertant drenažo tinklus numatyti atstatymą po 5 m į abi puses nuo susikirtimo vietos SN8 klasės neperforuotais, plastikiniais, ne mažesnio vidinio skersmens vamzdžiais, o sausintuvų ruožai projektuojami iš perforuotų plastiko vamzdžių ne žemesnės kaip SN8 atsparumo klasės su geotekstilės filtru, išlaikant saugius vertikalius atstumus, ne mažesnius kaip 1 m.
10. Pagal Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro 1996 m. liepos 1 d. įsakymą Nr. 283 „Dėl Techninių sąlygų statiniams melioruotoje žemėje projektuoti išdavimo taisyklių

patvirtinimo“ „melioracijos statinius, kurių iškelti į kitą vietą 4 priede reikalaujamais atstumais iki projektuojamų Statinių nėra galimybės, pertvarkyti taip, kad jų konstrukcijos būtų patvarios, ilgaamžės ir jų priežiūrai nereikėtų atlikti žemės kasimo darbų. Drenažo rinktuvams naudojami aukšto atsparumo gniuždymui plastikiniai, gelžbetoniniai ir kitokie vamzdžiai. Jų priežiūrai rengiami kontroliniai šuliniai“.

11. Projektą rengti ant galiojančio topografinio plano su pavaizduotais melioracijos statiniais.

12. Atlikus melioracijos statinių pertvarkymą, išpildomąją nuotrauką pateikti Žemės ūkio skyriui.

13. Kiti:

13.1. Vadovaujantis Melioracijos techninio reglamento MTR 1.12.01:2008 „Melioracijos statinių techninės priežiūros taisyklėmis“ draudžiama išleisti nuotekas į drenažo sistemas, kasti melioruotą žemę giliau kaip 0,7 m.

13.2. Drenažo rinktuvams nustatoma po 15 m į abi puses nuo rinktuvo ašinės linijos apsaugos zona, kurioje draudžiama statyti statinius, sodinti medžius ir krūmus, įrengti nepratekančius dirbtinius vandens telkinius ir tik tiksliai nustačius (atsikalus) drenažo rinktuvo buvimo vietą ir suderinus su savivaldybės administracija po 5 metrus į abi puses nuo drenažo rinktuvo (išskyrus taršos šaltinius).

13.3. Melioracijos grioviams - latakams nustatoma (matuojant nuo griovio šlaito viršutinės briaunos) 15 m. pločio griovio priežiūros juosta, kurioje draudžiama statyti statinius (išskyrus hidrotechnikos), tvirti tvoras, sodinti medžius ir krūmus.

14. Techninės sąlygos galioja iki 2031-04-24.

Vyriausiasis specialistas

Darius Rimkevičius

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Vyriausiasis specialistas Darius Rimkevičius, Vilniaus g. 263, LT-76337 Šiauliai
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL PROJEKTAVIMO SĄLYGŲ
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-04-24 Nr. Z2-193(15.26 E)
Adresatas	–
Dokumentą pasirašė	Vyriausiasis specialistas Darius Rimkevičius
Veiksmo atlikimo data ir laikas	2026-04-24 08:36:48
Registratorius	Vyriausiasis specialistas Darius Rimkevičius
Veiksmo atlikimo data ir laikas	2026-04-24 08:36:48
Dokumento nuorašo atspausdinimo data ir jį atspausdinęs darbuotojas	2026-04-24 atspausdino Vyriausiasis specialistas Gintaras Drazdauskas

Nuorašas tikras
Šiaulių rajono savivaldybės administracija
2026-04-24

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Šiaulių rajono savivaldybės administracija 188726051, Šiaulių m. sav. Šiaulių m. Vilniaus g. 263
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Specialieji reikalavimai
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-04-24 Nr. SRD-67-260424-00081
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Vizavimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	GINTARAS DRAZDAUSKAS, Specialistas GINTARAS DRAZDAUSKAS, Šiaulių rajono savivaldybės administracija
Sertifikatas išduotas	GINTARAS DRAZDAUSKAS, Šiaulių rajono savivaldybės administracija LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-04-24 11:25:48 +03:00
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2026-04-24 11:25:25 +03:00
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-07-03 09:40:19 – 2028-07-02 09:40:19
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	IRINA VINGRIENĖ, Vedėja IRINA VINGRIENĖ, Šiaulių rajono savivaldybės administracija
Sertifikatas išduotas	IRINA VINGRIENĖ, Šiaulių rajono savivaldybės administracija LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-04-24 14:16:35 +03:00
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2026-04-24 14:16:08 +03:00
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-06-28 12:57:48 – 2028-06-27 12:57:48
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	GINTARAS DRAZDAUSKAS, Specialistas GINTARAS DRAZDAUSKAS, Šiaulių rajono savivaldybės administracija
Sertifikatas išduotas	GINTARAS DRAZDAUSKAS, Šiaulių rajono savivaldybės administracija LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-04-24 14:49:45 +03:00
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2026-04-24 14:49:21 +03:00
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-07-03 09:40:19 – 2028-07-02 09:40:19
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	–
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	1
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	Šiaulių rajono savivaldybės administracija 188726051, Šiaulių m. sav. Šiaulių m. Vilniaus g. 263
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Specialieji architektūros reikalavimai
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	2026-04-24 Nr. SARD-67-260424-00078
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Avily's SDP eDocs
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2026-04-27 10:47:37)

DETALŪS METADUOMENYS

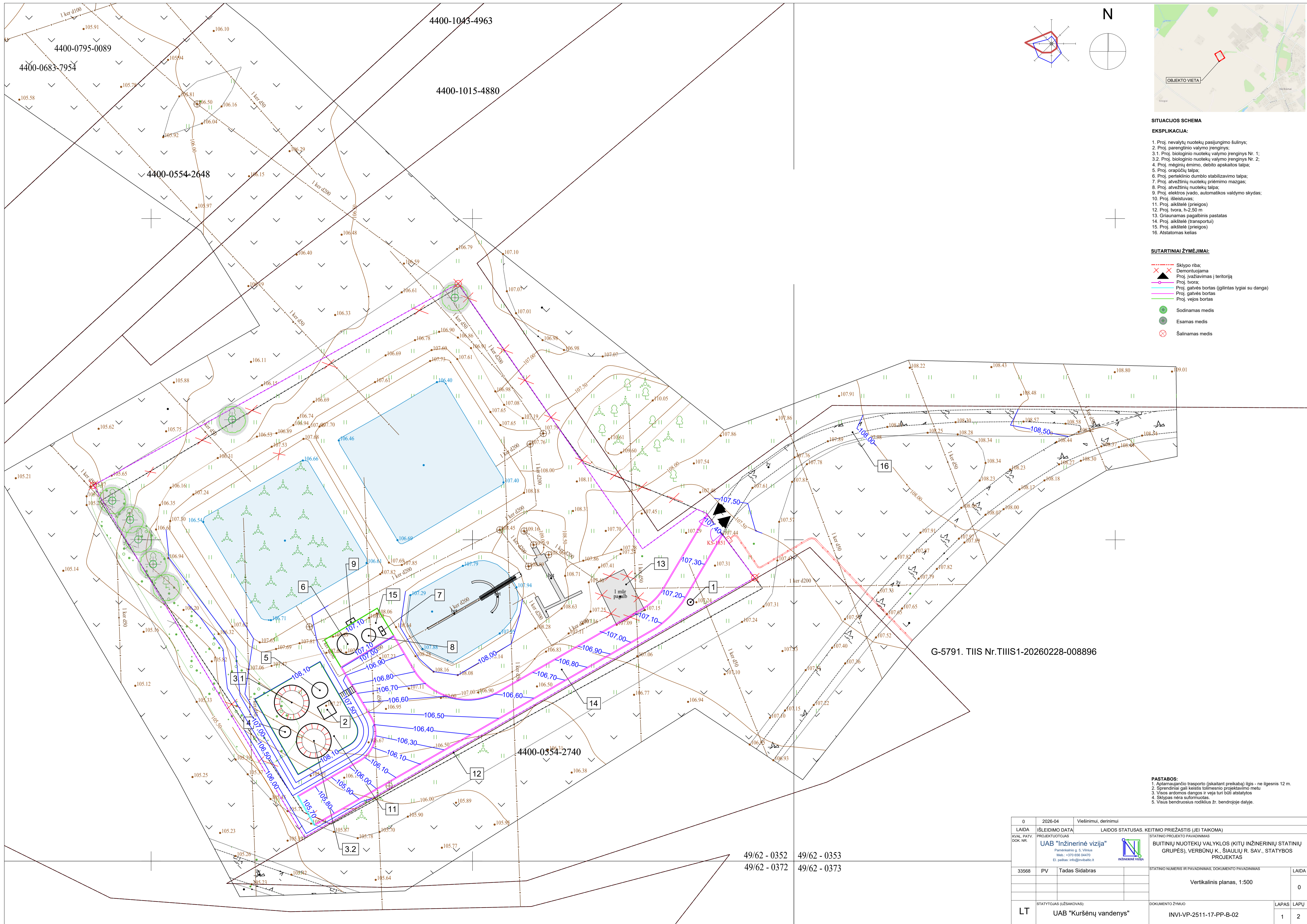
Papildomi metaduomenys

Nuoraša suformavo 2026-04-27 10:47:37 Avilys SDP eDocs

OBJEKTO VIETA



KVAL. PATV. DOK. NR	PROJEKTUOTOJAS UAB "Inžinerinė vizija" Pamėnkalnio g. 5, Vilnius Mėb.: +370 656 04470 El. paštas: info@invibaltic.lt				STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS BUITINIŲ NUOTEKŲ VALYKLOS (KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ GRUPĖS), VERBŪNŲ K., ŠIAULIŲ R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS		
	33568	PV	T. Sidabras		DOKUMENTO PAVADINIMAS Situacijos schema		LAIDA 0
LT	STATYTOJAS IR UŽSAKOVAS UAB "Kuršėnų vandenys"			DOKUMENTO ŽYMUO INVI-VP-2511-17-PP_B-00		LAPAS 1	LAPŲ 1



SITUACIJOS SCHEMA

- EKSPLIKACIJA:**
1. Proj. nevalytų nuotekų pasijungimo šulinys;
 2. Proj. parengtinio valymo įrenginys;
 - 3.1. Proj. biologinio nuotekų valymo įrenginys Nr. 1;
 - 3.2. Proj. biologinio nuotekų valymo įrenginys Nr. 2;
 4. Proj. mėginių ėmimo, debito apskaitos talpa;
 5. Proj. orapūčių talpa;
 6. Proj. perteklinio dumblų stabilizavimo talpa;
 7. Proj. atvežtinių nuotekų priėmimo mazgas;
 8. Proj. atvežtinių nuotekų talpa;
 9. Proj. elektros įvado, automatikos valdymo skydas;
 10. Proj. išleistuvai;
 11. Proj. aikštelė (priegijos)
 12. Proj. tvora, h=2,50 m
 13. Griauamas pagalbinis pastatas
 14. Proj. aikštelė (transportui)
 15. Proj. aikštelė (priegijos)
 16. Aistatomas kelias

- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:**
- Sklypo riba;
 - Demontuojama
 - Proj. įvažiavimas / teritoriją
 - Proj. tvora;
 - Proj. gatvės bortas (gilintas lygiai su danga)
 - Proj. gatvės bortas
 - Proj. vejos bortas
 - Sodinamas medis
 - Esamas medis
 - Šalinamas medis

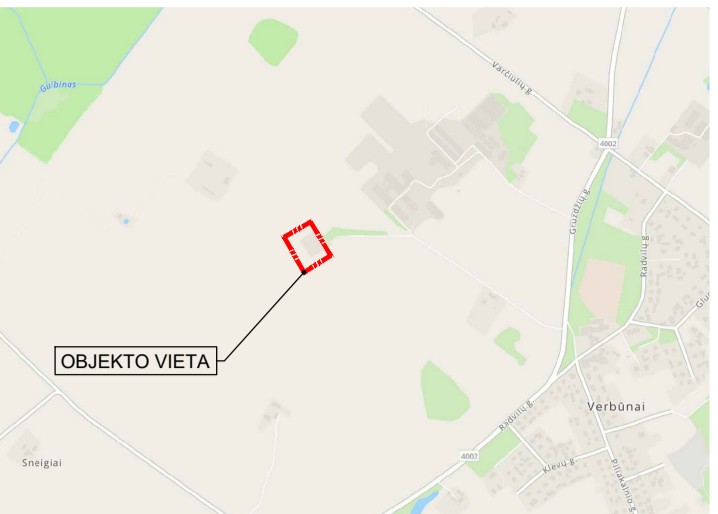
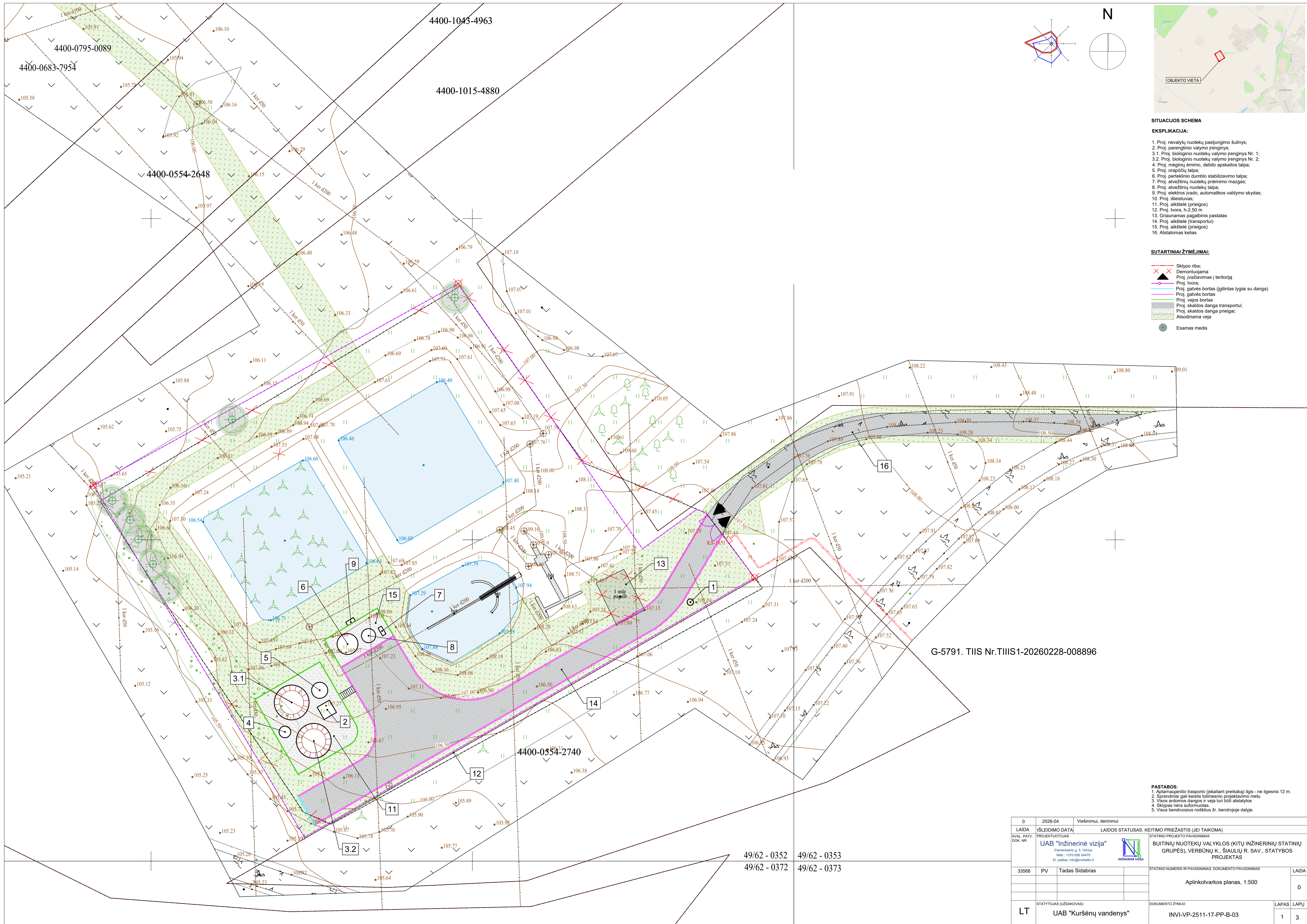
G-5791. TIIS Nr. TIIS1-20260228-008896

- PASTABOS:**
1. Aptarnaujantį transporto (įskaitant prekabą) ilgis - ne ilgesnis 12 m.
 2. Sprendiniai gali keistis tolesnio projektavimo metu
 3. Visos ardomos dangos ir veja turi būti atstatytos
 4. Sklypas nėra suformuotas.
 5. Visais bendrusiais rodikliais žr. bendrojoje dalyje.

49/62 - 0352
49/62 - 0372

49/62 - 0353
49/62 - 0373

0	2026-04	Viešinimui, derinimui		
LAIDA	ISLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
	UAB "Inžinerinė vizija"	BUITINIŲ NUOTEKŲ VALYKLOS (KITŲ INŽINERIŲ STATINIŲ GRUPĖS), VERBŪNŲ K., ŠIAULIŲ R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS		
33568	PV	Tadas Sidabras	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS; DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
			Vertikalinis planas, 1:500	0
LT	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS)	DOKUMENTO ŽYMĖJIMAS	LAPAS	LAPŲ
	UAB "Kursėnų vandenys"	INVI-VP-2511-17-PP-B-02	1	2



SITUACIJOS SCHEMA

- EKSPLIKACIJA:**
1. Proj. nevalytų nuotekų pasijungimo šulinys;
 2. Proj. parengtinio valymo įrenginys;
 - 3.1. Proj. biologinio nuotekų valymo įrenginys Nr. 1;
 - 3.2. Proj. biologinio nuotekų valymo įrenginys Nr. 2;
 4. Proj. mėginių ėmimo, debito apskaitos talpa;
 5. Proj. orapūčių talpa;
 6. Proj. perteklinio dumblio stabilizavimo talpa;
 7. Proj. atvežtinių nuotekų priėmimo mazgas;
 8. Proj. atvežtinių nuotekų talpa;
 9. Proj. elektros įvado, automatikos valdymo skydas;
 10. Proj. išleistuvas;
 11. Proj. aikštelė (priegios)
 12. Proj. tvora, h=2,50 m
 13. Griauamas pagalbinis pastatas
 14. Proj. aikštelė (transportui)
 15. Proj. aikštelė (priegios)
 16. Aistatomas kelias

- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:**
- Sklypo riba;
 - Demontuojama
 - Proj. įvažiavimas į teritoriją
 - Proj. tvora;
 - Proj. gatvės bortas (gilintas lygiai su danga)
 - Proj. gatvės bortas
 - Proj. vejos bortas
 - Proj. skaldos dangos transportui;
 - Proj. skaldos dangos priegiai;
 - Atsodinama veja
 - Esamas medis

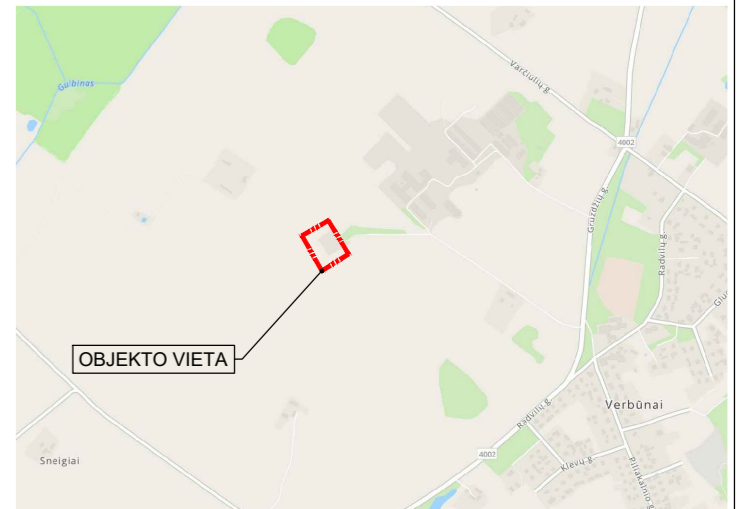
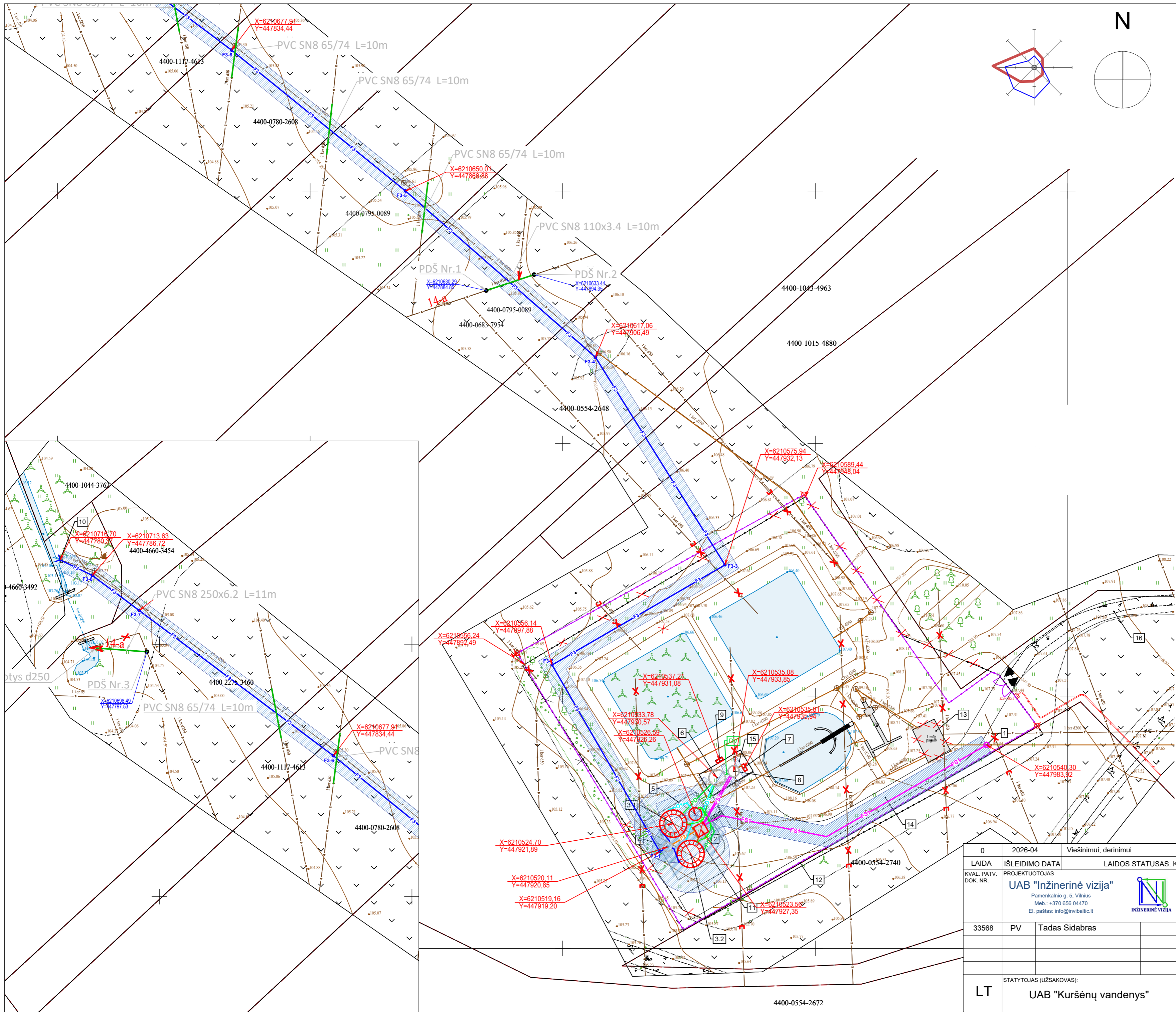
G-5791. TIIS Nr. TIIS1-20260228-008896

- PASTABOS:**
1. Aptarnaujantį transporto (įskaitant prekabą) lgis - ne ilgesnis 12 m.
 2. Sprendiniai gali keistis tolesnio projektavimo metu
 3. Visos ardamos dangos ir veja turi būti atstatytos
 4. Sklypas nėra suformuotas.
 5. Visus bendrusius rodiklius žr. bendrojoje dalyje.

49/62 - 0352
49/62 - 0372

49/62 - 0353
49/62 - 0373

0	2026-04	Viešinimui, derinimui		
LAIDA	ISLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
	UAB "Inžinerinė vizija"	BUTINIŲ NUOTEKŲ VALYKLOS (KITŲ INŽINERIŲ STATINIŲ GRUPĖS), VERBŪNŲ K., ŠIAULIŲ R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS		
33568	PV	Tadas Sidabras	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
			Aplinkotvarkos planas, 1:500	0
LT	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS)	DOKUMENTO ŽYMĖJIS	LAPAS	LAPŲ
	UAB "Kursėnų vandenys"	INVI-VP-2511-17-PP-B-03	1	3



SITUACIJOS SCHEMA

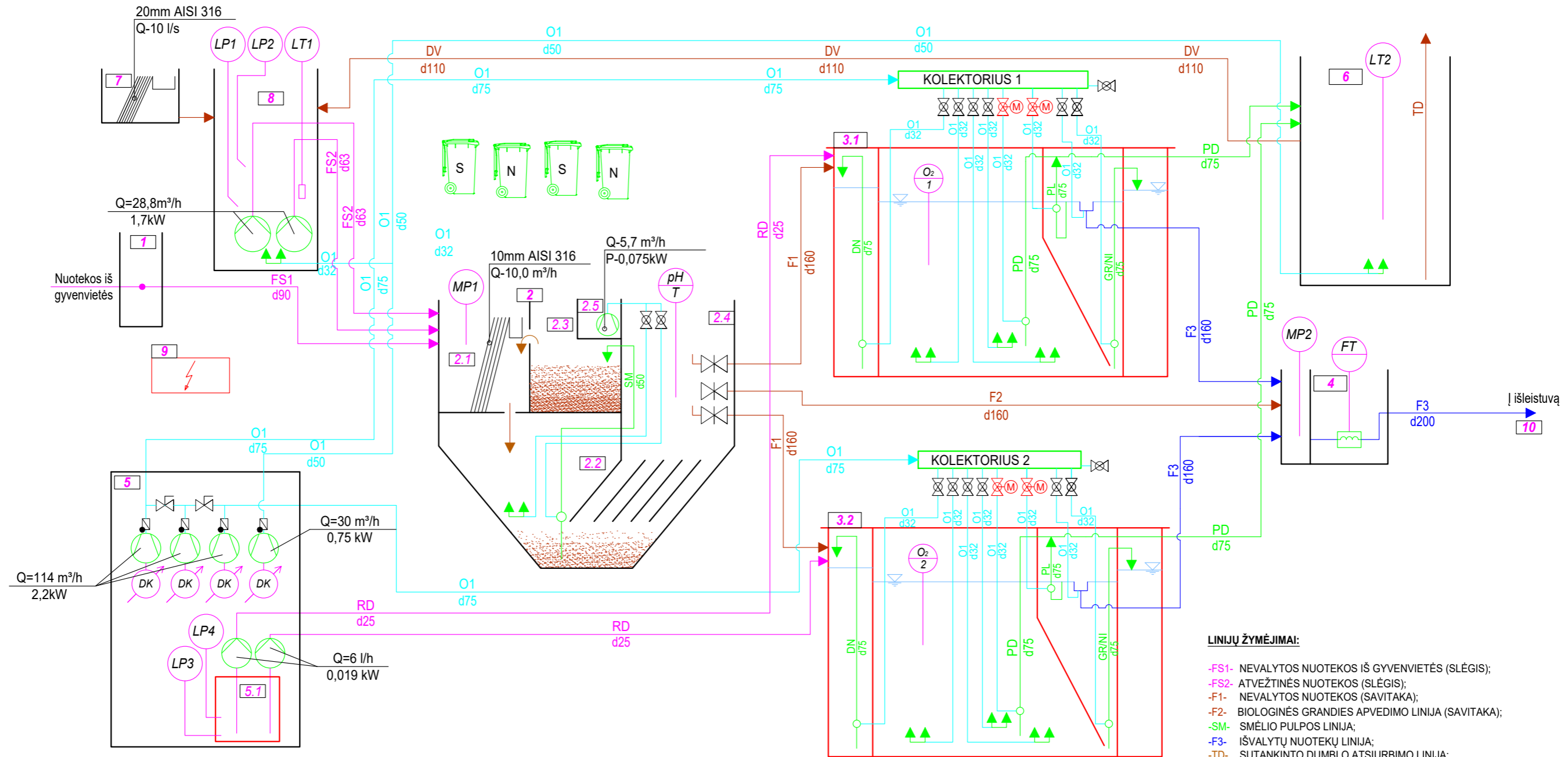
EKSPLIKACIJA:

1. Proj. nevalytų nuotekų pasijungimo šulinys;
2. Proj. parengtinio valymo įrenginys;
- 3.1. Proj. biologinio nuotekų valymo įrenginys Nr. 1;
- 3.2. Proj. biologinio nuotekų valymo įrenginys Nr. 2;
4. Proj. mėginių ėmimo, debito apskaitos talpa;
5. Proj. orapūčių talpa;
6. Proj. perteklinio dumбло stabilizavimo talpa;
7. Proj. atvežtinių nuotekų priėmimo mazgas;
8. Proj. atvežtinių nuotekų talpa;
9. Proj. elektros įvado, automatikos valdymo skydas;
10. Proj. išleistuvai;
11. Proj. aikštelė (prieigos)
12. Proj. tvora, h-2.50 m
13. Griaunamas pagalbinis pastatas
14. Proj. aikštelė (transportui)
15. Proj. aikštelė (prieigos)
16. Atstatomas kelias

	GRIAUNAMA
	TRANSPORTO PATEKIMAI SKLYPA
	TVORA H-2.5M.
	F1 ESAMA NEVALYTŲ NUOTEKŲ SLĖGIMINĖ LINIJA
	FS1 PROJEKTUOJAMA NEVALYTŲ NUOTEKŲ SLĖGIMINĖ LINIJA
	FS2 PROJEKTUOJAMA ATVEŽTINIŲ NUOTEKŲ SLĖGIMINĖ LINIJA
	F2 PROJEKTUOJAMA BIOLOGINĖS GRANDIES APVEDIMO LINIJA
	F3 PROJEKTUOJAMA IŠVALYTŲ NUOTEKŲ LINIJA
	PD PROJEKTUOJAMA PERTEKLINIO DUMBLIO LINIJA
	DV PROJEKTUOJAMA DUMBLIO VANDENS LINIJA
	O1 PROJEKTUOJAMA SUSLĖGTO ORO LINIJA
	RD PROJEKTUOJAMA REAGENTŲ DOZ. LINIJA
	D ESAMI MELIORACIJOS TINKLAI
	D+1 PROJEKTUOJAMI MELIORACIJOS TINKLAI (NEPATEKTA)
	PROJ. KOORDINATĖS
	ESAMI REZERVUARAI
	PROJ. TINKLŲ APSAUGOS ZONOS

- PASTABOS:**
1. Aptarnaujancio transporto (įskaitant preikabą) ilgis - ne ilgesnis 12 m.
 2. Sprendiniai gali keistis tolimesnio projektavimo metu
 3. Visos ardomos dangos ir veja turi būti atstatytos
 4. Sklypas nėra suformuotas.
 5. Visus bendruosius rodiklius žr. bendrojoje dalyje.

0	2026-04	Viešinimui, derinimui
LAIDA	ISLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
KVAL. PATV. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS
	UAB "Inžinerinė vizija" Pamėnkalnio g. 5, Vilnius Mob.: +370 656 04470 El. paštas: info@invizija.lt	BUITINIŲ NUOTEKŲ VALYKLOS (KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ GRUPĖS), VERBŪNŲ K., ŠIAULIŲ R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS
33568	PV	Tadas Sidabras
		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS
		Suvestinis inžinerinių tinklų planas, 1:500
		LAIDA
		0
LT	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS):	DOKUMENTO ŽYMUO
	UAB "Kursėnų vandenys"	INVI-VP-2511-17-PP-B-04
		LAPAS LAPŲ
		1 1



- LINIŲ ŽYMĖJIMAI:**
- FS1- NEVALYTOS NUOTEKOS IŠ GYVENVIETĖS (SLĖGIS);
 - FS2- ATVEŽTINĖS NUOTEKOS (SLĖGIS);
 - F1- NEVALYTOS NUOTEKOS (SAVITAKA);
 - F2- BIOLOGINĖS GRANDIES APVEDIMO LINIJA (SAVITAKA);
 - SM- SMĖLIO PULPOS LINIJA;
 - F3- IŠVALYTŲ NUOTEKŲ LINIJA;
 - TD- SUTANKINTO DUMBLO ATSIURBIMO LINIJA;
 - DV- NUDRENUOTO DUMBLO VANDENS LINIJA;
 - PL- IŠPLŪDŲ ŠALINIMO LINIJA;
 - PD- PERTEKLINIO DUMBLO LINIJA;
 - O1- SUSLĖGTO ORO LINIJA;
 - RD- REAGENTŲ DOZAVIMO LINIJA;
 - DN- DENITRIFIKUOTO DUMBLO LINIJA;
 - GR/NI- GRAŽINAMOJO/NITRIFIKUOTO DUMBLO LINIJA;

EKSPLIKACIJA:

1. NEVALYTŲ NUOTEKŲ PASIJUNGIMO ŠULINYS;
2. PARENGTINIO VALYMO ĮRENGINYS;
 - 2.1. SRAUTO GESINIMO KAMERA SU RANKINĖM GROTOM IR NEŠMENŲ KREPŠIU;
 - 2.2. AERUOJAMA SMĖLIAGAUDĖ;
 - 2.3. SMĖLIADĖŽĖ;
 - 2.4. SRUATO PASKIRSTYMO KAMERA;
 - 2.5. ORAPŪTĖS KAMERA;
- 3.1/3.2. BIOLOGINIO NUOTEKŲ VALYMO ĮRENGINYS;
4. MĖGINIŲ PAĖMIMO, DEBITO APSKAITOS TALPA;
5. ORAPŪČIŲ PATALPA;
 - 5.1. REAGENTŲ DOZAVIMO TALPA;
6. PERTEKLINIO DUMBLO STABILIZAVIMO TALPA;
7. ATVEŽTINIŲ NUOTEKŲ PRIEMIMO MAZGAS;
8. ATVEŽTINIŲ NUOTEKŲ TALPA;
9. EL. ĮVADO, AUTOMATIKOS VALDYMO SKYDAS;
10. IŠLEISTUVAS.

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- | | | | |
|--|--|--|---|
| | - LYGIO JUTIKLIS (PLŪDINIS); | | - ATBULINIS VOŽTUVAS; |
| | - LYGIO JUTIKLIS (HIDROSTATINIS); | | - ELEKTROMAGNETINIS DEBITO MATAVIMO PRIETAISAS; |
| | - DAŽNIO KEITIKLIS; | | - MĖGINIŲ PAĖMIMO VIETA; |
| | - SIURBLYS; | | - NEŠMENŲ SULAIKYMO GROTOS; |
| | - ORAPŪTĖ; | | - NEŠMENŲ KREPŠYS; |
| | - ELEKTROMAGNETINIS VOŽTUVAS; | | - NEŠMENŲ KONTEINERIS; |
| | - PEILINĖ SKLENDE; | | - SMĖLIO KONTEINERIS; |
| | - PETELIŠKINIS UŽDORIS; | | - GREITO PAJUNGIMO MOVA; |
| | - RUTULINIS VENTILIS; | | |
| | -IŠTIRPUSIO DEGUONIES KONC. MATAVIMO DAVIKLIS; | | |
| | -pH, TEMPERATŪROS DAVIKLIS; | | |

0	2026-03	Statybos leidimui, statybai		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS	 Pamėnkalnio g. 5, Vilnius Mėb.: +370 656 04470 El. paštas: info@invibaltic.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS
				BUITINIŲ NUOTEKŲ VALYKLOS (KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ GRUPĖS), VERBŪNŲ K., ŠIAULIŲ R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS
33568	PV	Tadas Sidabras	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	
39499	PDV	Vitalij Ščiglo	Technologinė schema LAIDA 0	
LT	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS):	DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS LAPŲ
	UAB "Kuršėnų vandenys"	INVI-VP-2511-17-TDP-TN_B-02		1 1