



NACIONALINĖ ŽEMĖS TARNYBA PRIE APLINKOS MINISTERIJOS

Šiaulių rajono savivaldybės administracijai
El. p. prim@siauliuraj.lt

2026-09- Nr. 1SD-
I Nr.

DĖL ŽEMĖS SKLYPO NAUDOJIMO BŪDO

Nacionalinė žemės tarnyba, atliekanti Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 32 straipsnio 3 dalyje jai, kaip Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 7 straipsnio 1 dalies 1 punktu nurodytam valstybinės žemės patikėjimo teisės subjektui pavestas funkcijas, patikėjimo teise valdo valstybinės žemės sklypą (kadastro Nr. 9120/0008:407, unikalus Nr. 4400-1818-9745), esantį Šiaulių r. sav., Ginkūnų sen., Ginkūnų k., Bijūnų g. 18E (toliau – Žemės sklypas).

Nacionalinė žemės tarnyba nagrinėdama asmens prašymą dėl Žemės sklypo naudojimo būdo nustatė, kad Žemės sklypui yra nustatyti du naudojimo būdai: gyvenamosios teritorijos ir pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos.

Patikrinus duomenis Nekilnojamojo turto registre nustatyta, kad Žemės sklype yra vienas pagrindinis pastatas – gyvenamasis namas (unikalus Nr. 9198-3002-3019), paskirties grupė – vienbučių ir dvibučių, pagrindinė naudojimo paskirtis – vienbučių ir pagalbinis pastatas – ūkinis pastatas (unikalus Nr. 9198-3002-3020), paskirties grupė – pagalbinių, pagrindinė naudojimo paskirtis – pagalbinio ūkio, tačiau Žemės sklypui yra nustatyti du naudojimo būdai: gyvenamosios teritorijos ir pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos.

Atsižvelgiant į tai kas išdėstyta, prašome Žemės sklypui patikslinti naudojimo būdą iš gyvenamosios teritorijos ir pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos, paliekant tik naudojimo būdą – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos.

Parengus sprendimą dėl naudojimo būdų nustatymo Žemės sklypui, prašome informuoti Nacionalinę žemės tarnybą, kuri kreipsis į valstybės įmonę Registrų centrą, pateikiant prašymą įregistruoti nustatytą naudojimo būdą.

Šiaulių apygardos žemės tvarkymo ir administravimo
skyriaus vyresnioji patarėja

Ugnė Kunickienė

Donata Vasiliauskaitė, tel. +370 660 72 927, el. p. Donata.Vasiliauskaite@nzt.lt