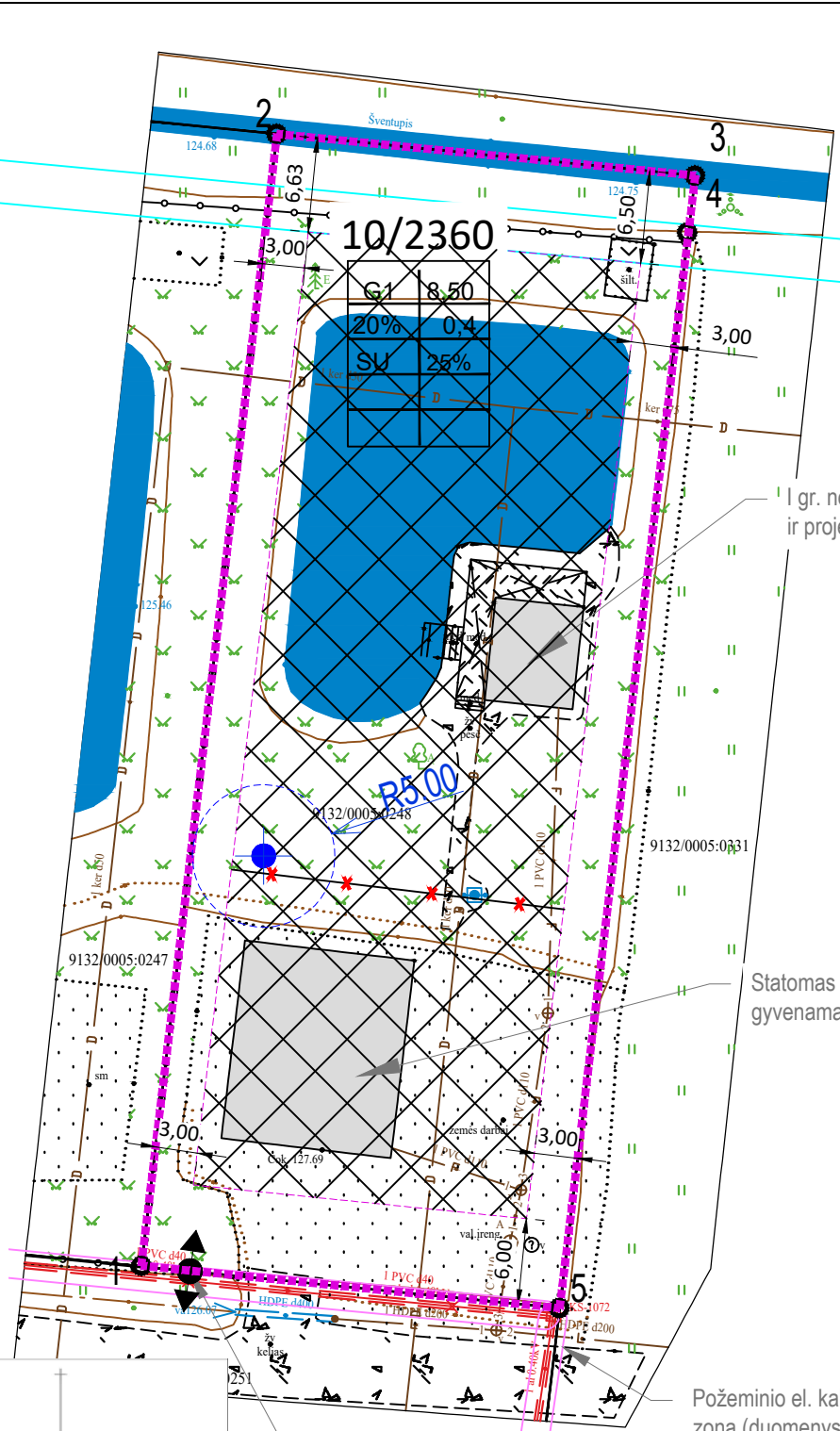
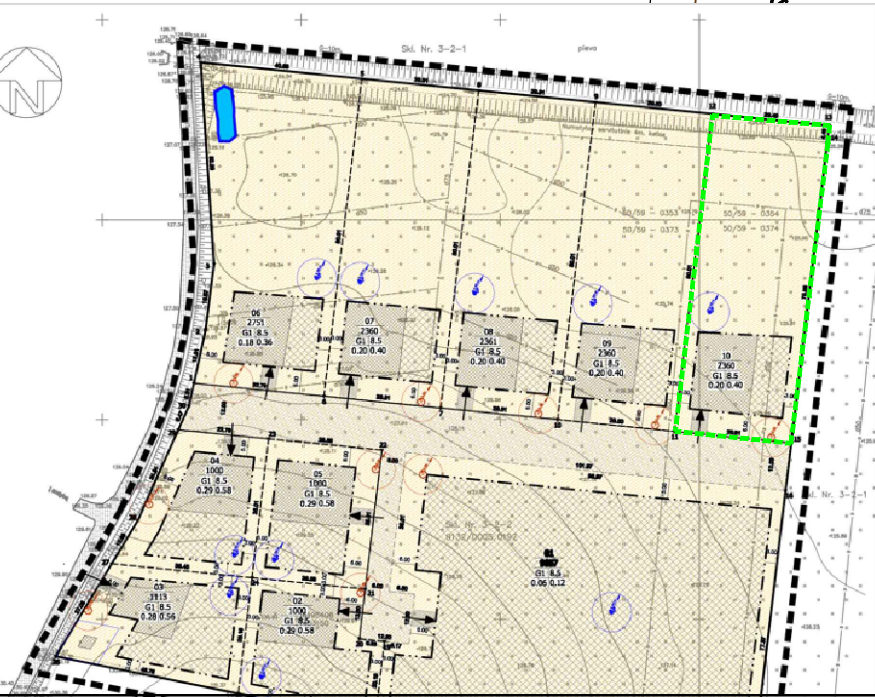


PASTABOS:

- 1.KOREGUOJAMAS DETALIOJO PLANO, KURIO TPDRIS NR. T00002946 "ŠIAULIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIAUS 2009 M. RUGSĖJO 3 D. ĮSAKYMU NR. A-1109(8.1) „DĖL DETALIOJO PLANO LIEPORIŲ KAIME TVIRTINIMO“ PATVIRTINTO DETALIOJO PLANO DALIES KOREGAVIMAS ŠIAULIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖJE, ŠIAULIŲ KAIMIŠKOJOJE SENIŪNIJOJE, LIEPORIŲ KAIME, BARTOS G. 7 (KAD. NR. 9132/0005:245)" SPRENDINYS SKLYPO BARTOS G.7D APIMTYJE.
2. DETALIOJO PLANO KOREGAVIMO SPRENDINIAI - STATYBOS RIBOS, STATYBOS ZONOS KEITIMAS IR APRŪPINIMO GERIAMOJU VANDENIU SPRENDIMO PAKEITIMAS NUMATANT GILUMINIO GREŽINIO VIETĄ SKLYPE BARTOS G.7D, LIEPORIŲ K., ŠIAULIŲ K.SEN..
3. DETALIUOJU PLANU NUSTATYTAS STATYBOS RIBOS, STATYBOS ZONOS IR APSIRŪPINIMO GERIAMOJU VANDENIU BŪDO KOREGAVIMAS RENGIAMAS VADOVAUJANTIS TERITORIJŲ PLANAVIMO ĮSTATYMO 28 STR. 9 P. PLANUOJAMOJE TERITORIJOJE GALIOJA VISI KITI PATVIRTINTO DETALIOJO PLANO (TPDR DOKUMENTO REGISTRAVIMO NR. T00002946 SPRENDINIAI IR NUSTATYTI REGLAMENTAI.
4. GALIOJANČIUOSE DETALIUSIUOSE PLANUOSE VARTOTŲ SĄVOKŲ TURINYS TURI BŪTI SUVOKIAMAS PAGAL ŠIŲ PLANŲ RENGIMO METU GALIOJUSĮ TEISINĮ REGULIAVIMĄ, IŠSKYRUS ATVEJUS, KAI, PATVIRTINUS DETALIUSIUS PLANUS, ĮSIGALIOJA TEISINIS REGULIAVIMAS, PAGAL PAKEISTAS SĄVOKŲ APIBRĖŽTIS NUSTATANTIS DAUGIAU GALIMYBIŲ SUPLANUOTAI VEIKLAI VYKDYTI (PATVIRTINTA LIETUVOS RESPUBLIKOS APLINKOS MINISTRO 2014 M. SAUSIO 2D. ĮSAKYMU NR. D1-8 KOMPLEKSINIO TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTŲ RENGIMO TAIŠYKLĖS 330 P.).
5. PROJEKTAS ATITINKA GALIOJANČIUS EKOLOGINIUS, HIGIENINIUS, PRIEŠGAISRINIUS REIKALAVIMUS, KELIAMUS TERITORIJŲ PLANAVIMUI, NEPAŽEIDŽIA TREČIŲJŲ ŠALIŲ INTERESŲ.

DETALIOJO PLANO, KURIO T00002946, FRAGMENTAS SU KOREGUOJAMO SKLYPO NR.10 SPRENDINIAIS, PATVIRTINTAS 2009-09-03 ŠIAULIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIAUS ĮSAKYMU NR. A-1109 „DĖL DETALIOJO PLANO LIEPORIŲ KAIME TVIRTINIMO“; ŽALIŲ PUNKTYRŲ PAŽYMĖTAS PERPLANUOJAMAS SKLYPAS



1	6195 447,05	453 243,78
2	6195 526,49	453 253,31
3	6195 523,57	453 282,66
4	6195 519,14	453 282,14
5	6195 444,12	453 273,14

SPECIALIŲJŲ ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGŲ- ŠVENTUPIO UPELIO APSAUGOS JUOSTŲ IR ZONŲ BRĖŽINYS (ŠALTINIS- GEOPORTAL.LT, JUOSTOS PLOTIS - 5 M., ZONA SUTAMPA SU JUOSTA)

Šventupio upelio apsaugos juosta (duomenys iš VŠĮ Registrų centro)

I gr. nesudėtingasis statinys (SLD ir projektas nereikalingi)

Statomas vienbutis gyvenamasis namas

Požeminio el. kabelio apsaugos zona (duomenys iš VŠĮ Registrų centro)

Įvažiavimas į sklypą iš Bartos gatvės į

ŽYMĖJIMAI:

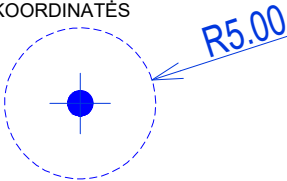
- PLANUOJAMO SKLYPO RIBA.....
- ESAMOS SKLYPŲ RIBOS.....
- SUPROJEKTUOTA STATYBOS ZONA.....
- SUPROJEKTUOTA STATYBOS RIBA.....
- NAIKINAMA STATYBOS RIBA.....

ĮVAŽIAVIMAS - IŠVAŽIAVIMAS.....

SKLYPO KAMPŲ ŽYMĖJIMAS..... 1,2,3.....7

SU PROJEKTO SPRENDINIAIS SUSIPAŽINAU IR TVIRTINU:

PROJEKTUOJAMAS GERIAMOJO VANDENS GREŽINYS
ORIENTACINĖS KOORDINATĖS
X= 6195 475,84
Y= 453 252,37



REGLAMENTAI PAGAL PIRMINĮ DETALŲJĮ PLANĄ (IŠLIEKA IR NEKEIČIAMI)

Teritorijos tvarkymo režimo sutartinis žymėjimas

- Žemės naudojimo būdas;
 - Leistinas pastatų aukštis (metrais);
 - Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis;
 - Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas;
 - Užstatymo tipas;
 - Priklausomųjų želdynų ir želdinių teritorijų dalys, %;
- a, b - papildomi teritorijos naudojimo reglamentai.

Sklypo numeris pagal eksplikaciją,

1	2
3	4
5	6
a	b

10/2360

O	2026 10	
Laida	Išleidimo data	
KVARL.PATV. DOK. NR.	MB STATYBŲ IDĖJA Aušros al.66A-13, Šiauliai LT76233; tel.:+370 673 61089; el.p.:info@statybuideja.lt; j.k.303339699; PVM kodas LT1000 1167 3814	Projekto pavadinimas: Detaliojo plano, patvirtinto Šiaulių rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2009 m. rugsėjo 3 d. įsakymu Nr. A-1109 „Dėl detaliojo plano Lieporių kaime tvirtinimo“, statybos ribos, statybos zonos ir aprūpinimo inžineriniais tinklais būdo koregavimas žemės sklype Bartos g. 7D (kadastro Nr. 9132/0005:248), Lieporių k., Šiaulių k., Šiaulių r. sav.
A 901	PV	Rasa Budrytė
LT	PLANAIMO ORGANIZATORIUS: ŠIAULIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS INICIATORIAI: fiziniai asmenys R.V. ir Š.V.	Dokumento žymuo: K-VT-91-26-1403
		Lapas Lapų 1 1