N

TERITORIJOS TVARKYMO REGLAMENTAI :

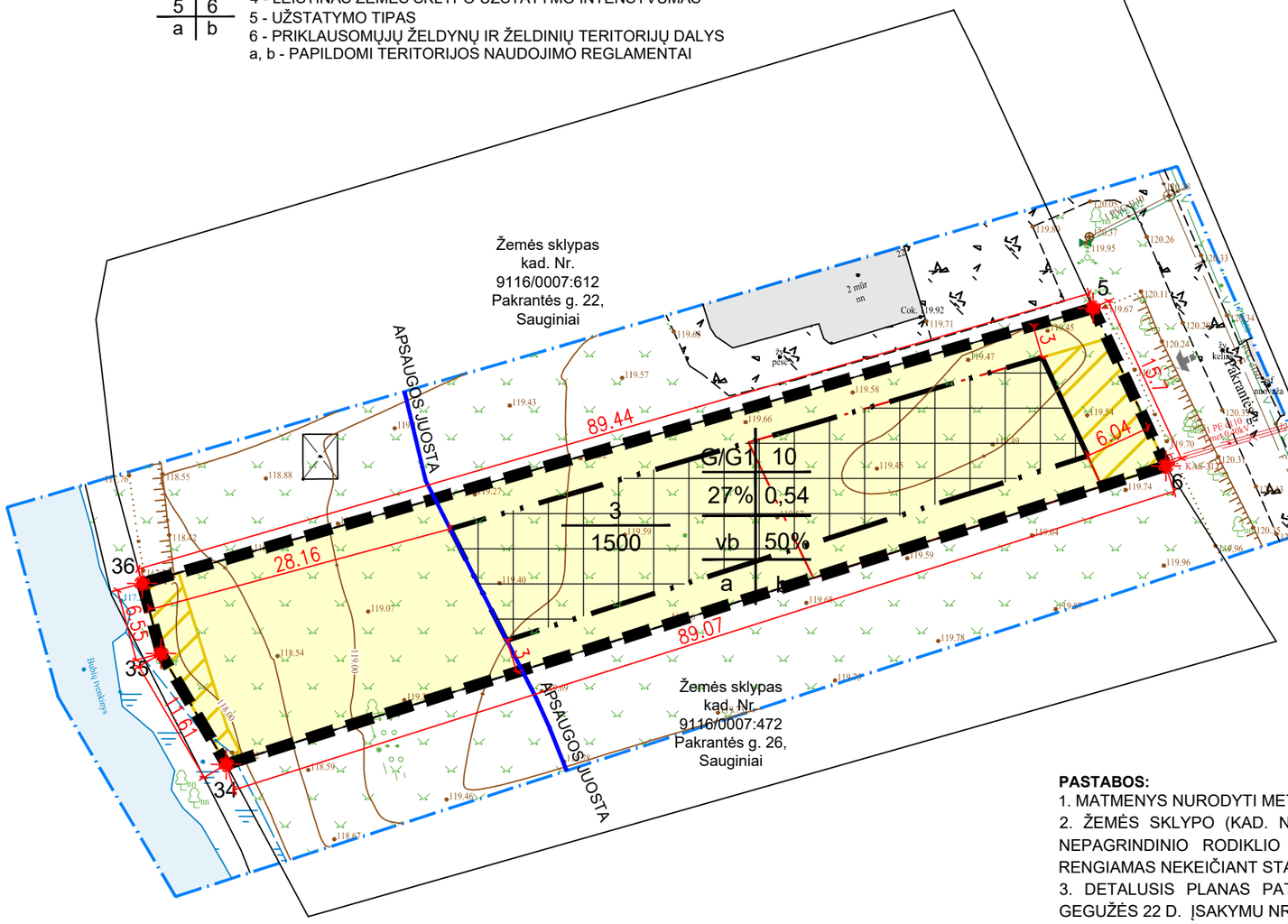
1	2
3	4
5	6
a	b

1 - ŽEMĖS NAUDOJIMO BŪDAS
2 - LEISTINAS PASTATŲ AUKŠTIS
3 - LEISTINAS ŽEMĖS SKLYPO UŽSTATYMO TANKIS
4 - LEISTINAS ŽEMĖS SKLYPO UŽSTATYMO INTENSYVUMAS
5 - UŽSTATYMO TIPAS
6 - PRIKLAUSOMŲJŲ ŽELDYNŲ IR ŽELDINIŲ TERITORIJŲ DALYS
a, b - PAPILDOMI TERITORIJOS NAUDOJIMO REGLAMENTAI

n - SKLYPO NUMERIS
m - SKLYPO PLOTAS

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

1	NAGRINĖJAMA TERITORIJA
2	PLANUOJAMOS TERITORIJOS RIBA
3	SKLYPO RIBA
4	STATYBOS RIBA
5	STATYBOS ZONA
6	ĮVAŽIAVIMAS Į SKLYPĄ
7	GYVENAMOJI TERITORIJA
8	DP PATVIRTINTA STATYBOS RIBA
9	SERVITUTŲ ZONA (202, 206, 207, 208)



PASTABOS:

1. MATMENYS NURODYTI METRAIS.
2. ŽEMĖS SKLYPO (KAD. NR. 9116/0007:471) PAKRANTĖS G. 24, SAUGINIŲ K., ŠIAULIŲ R. SAV., DETALIOJO PLANO NEPAGRINDINIO RODIKLIO KEITIMAS (STATYBOS ZONOS IR STATYBOS RIBOS) KOREGAVIMAS. ŠIS PAKEITIMAS RENGIAMAS NEKEIČIANT STATYBOS REGLAMENTŲ BEI KITŲ DETALIOJO PLANO SPRENDINIŲ.
3. DETALUSIS PLANAS PATVIRTINTAS ŠIAULIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIAUS 2015 M. GEGUŽĖS 22 D. ĮSAKYMU NR. A-546 "DĖL DETALIOJO PLANO SAUGINIŲ KAIME TVIRTINIMO".
4. Į SKLYPĄ ĮVAŽIUOJAMA IŠ ESAMOS PAKRANTĖS GATVĖS, SAUGINIŲ K., ŠIAULIŲ R. SAV. AUTOMOBILIŲ PARKAVIMAS NUMATOMAS SKLYPO RIBOSE.
5. VANDENTIEKIO TINKLAI NUMATOMI IŠ ESAMŲ CENTRALIZUOTŲ VANDENTIEKIO TINKLŲ, BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLAI PROJEKTUOJAMI Į ESAMUS BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLUS. ARTIMIAUSIAS PRIEŠGAISRINIS HIDRANTAS YRA PRIE PAKRANTĖS G. 20, SAUGINIŲ K. (~70M).
6. NURODYTAS ATSTUMAS - 3M NUO LEIDŽIAMOS STATYBOS RIBOS IKI GRETIMO SKLYPO RIBOS GALIOJA PASTATAMS IKI 8,5M AUKŠČIO. AUKŠTESNIEMS PASTATAMS ŠIS ATSTUMAS DIDINAMAS 0,5M KIEKVIENAM PAPILDOMAM PASTATO AUKŠČIO METRUI.
7. VISI INŽINERINIAI TINKLAI (LAUKO IR VIDAUS, PRIVAŽIAVIMO KELIAI, GATVĖS IR STATINIAI) PROJEKTUOJAMI BEI ĮRENGIAMI SAVININKO LĖŠOMIS.

SU DETALIOJO PLANO SPRENDINIAIS SUTINKU IR TVIRTINU:
T.K.

(PARAŠAS)

ARCHITEKTŪRA IR KONSTRUKCIJOS
www.architektura-konstrukcijos.lt Dubijos g. 5-19, Šiauliai Tel. 0 615 44 690

A 751	PV.	A. ADOMAITIENĖ	2026-11	
A 2299	ARCH.	M. REIZGEVIČIUS	2026-11	
LT	INICIATORIUS: T.K.			

STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:
ŽEMĖS SKLYPO PAKRANTĖS G. 24, SAUGINIŲ K., ŠIAULIŲ R. SAV., DETALIOJO PLANO NEPAGRINDINIO RODIKLIO KEITIMAS (STATYBOS ZONOS IR STATYBOS RIBOS KOREGAVIMAS)

BRĖŽINYS: DETALIOJO PLANO KOREGAVIMAS, M1:500

LAIDA: 0

ŽYMUO: ŽEMĖS SKLYPAS ADRESU ŠIAULIŲ R. SAV., SAUGINIŲ K., PAKRANTĖS G. 24, KAD. NR. 9116/0007:471.

LAPAS: 1

LAPŲ: 1