TVIRTINU
Šiaulių rajono savivaldybės
administracijos direktorius
Gipoldas Karklelis

2026 m. lapkričio d.

ŠIAULIŲ APSKRITIES VIRŠININKO 2008 M. BALANDŽIO 23 D. PATVIRTINTO „ŠIAULIŲ REGIONO AUKŠTRAKIŲ SĄVARTYNO PRIVAŽIAVIMO KELIO REKONSTRUKCIJOS ŽEMĖS PAĖMIMO VISUOMENĖS POREIKIAMS“ DETALIOJO PLANO KOREGAVIMO PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA

2026 m. lapkričio d. Nr. PDP-
Šiauliai

1. Teritorijų planavimo dokumento pavadinimas – Šiaulių apskrities viršininko 2008 m. balandžio 23 d. patvirtinto „Šiaulių regiono Aukštrakių sąvartyno privažiavimo kelio rekonstrukcijos žemės paėmimo visuomenės poreikiams“ detaliojo plano koregavimas.

2. Detaliojo plano rengimo pagrindas: Šiaulių rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2026 m. lapkričio 25 d. įsakymas Nr. A- 1417.

3. Detaliojo plano organizatorius – Šiaulių rajono savivaldybės administracijos direktorius (Vilniaus g. 263, 76337 Šiauliai, tel. +370 41 59 66 59).

4. Planuojama teritorija – Šiaulių rajono savivaldybėje, Šiaulių kaimiškojoje seniūnijoje, Bridų kaime, žemės sklypas kadastrinis Nr. 9103/0009:55. Planuojamos teritorijos plotas 8,35 ha.

5. Nagrinėjama teritorija – Šiaulių rajono savivaldybėje, Šiaulių kaimiškojoje seniūnijoje, Bridų kaime, teritorija apribota keliu, J. Basanavičiaus gatve ir melioracijos grioviu, plotas apie 21,6423 ha.

6. Planavimo dokumento rūšis – kompleksinio teritorijų planavimo dokumentas, detalusis planas.

7. Teritorijų planavimo dokumento lygmuo – vietovės lygmens.

8. Planavimo tikslas – detaliojo plano koregavimo planavimo tikslas – panaikinti neįgyvendintus sprendinius dėl žemės sklypo dalies paėmimo visuomenės poreikiams žemės sklype kadastrinis Nr. 9103/0009:55.

9. Planavimo uždaviniai: atsisakyti detaliojo plano neįgyvendintu sprendinių žemės sklype kadastrinis Nr. 9103/0009:55 dėl žemės sklypo dalies paėmimo visuomenės poreikiams.

10. Atliekami tyrimai: tyrimai neatliekami.

11. Planavimo procesą sudaro trys etapai: parengiamasis, rengimo ir baigiamasis.

12. Strateginis pasekmių aplinkai vertinimas (SPAV) – nebus atliekamas.

13. Koncepcijos rengimas – koncepcija nebus rengiama.

14.Detaliajame plane neprivaloma pateikti suplanuotų urbanistinių struktūrų vizualizacijos 3D formatu.

15. Atlikimo terminai: 2027 m. II ketvirtis.

16. Planavimo sąlygos: pagal parengtas ir išduotas planavimo sąlygas.

17. Bendrieji reikalavimai teritorijų planavimo dokumentui ir jo rengimui:

17.1. rengiamo teritorijų planavimo dokumento sprendiniai turi neprieštarauti Lietuvos Respublikos įstatymams, reglamentuojantiems teritorijų planavimą, ir atitinkamo lygmens

galiojantiems teritorijų planavimo dokumentams, įregistruotiems savivaldybės teritorijų planavimo dokumentų registre;

17.2. gautų visuomenės pasiūlymų nagrinėjimą, informacijos suteikimo ir konsultavimo procedūras atlieka plano rengėjas kartu su planavimo organizatoriumi;

17.3. planavimo organizatorius įgalioja plano rengėją, suderinus su planavimo organizatoriumi, atlikti visas plano viešinimo procedūras;

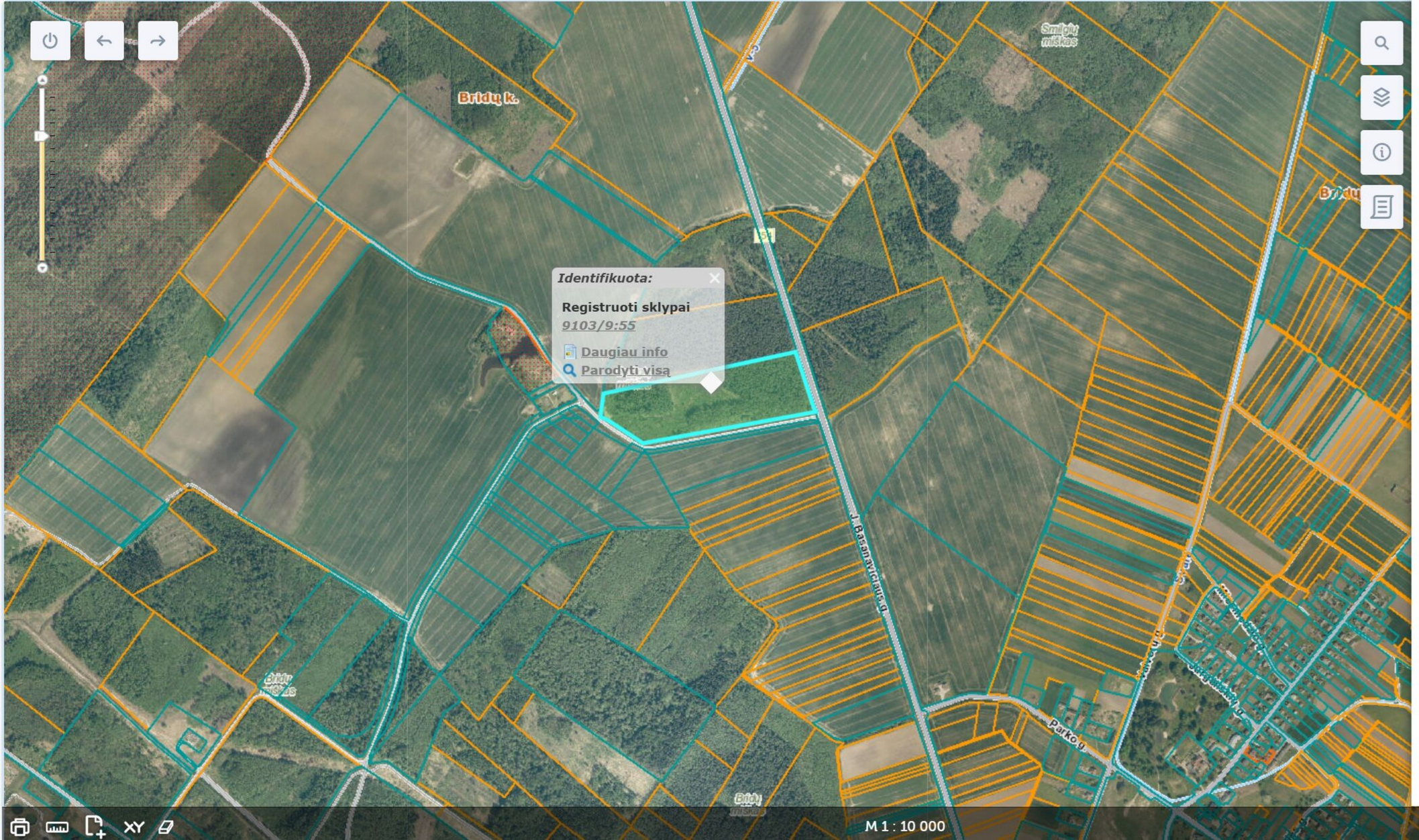
17.4. plano svarstymą ir derinimą su visomis suinteresuotomis šalimis bei derinančiomis institucijomis atlieka plano rengėjas kartu su planavimo organizatoriumi;

17.5. planavimo darbų programa dokumento rengimo metu gali būti pakeista ir (ar) papildyta.

18. Keliai ir privažiavimai įrengiami sklypų savininkų (naudotojų) lėšomis.

Šiaulių rajono savivaldybės administracijos
Architektūros ir paveldosaugos skyriaus vedėja Irina Vingrienė


216 422,71 m²



Turinys

- Administracinės ribos
- Kadastro ribos
- Inžineriniai statiniai
- Verčių zonos
- Spec. žemės naudojimo sąlygos
- Sklypai, servitutai ir pastatai
  - Pastatų taškai
  - Registruoti sklypai
    - koreguotini
    - preliminariai matuoti
    - geodeziškai matuoti
  - Neregistruoti sklypai
  - Konsolidacijos projektų ribos
  - Registruoti servitutai
    - Servitutas - teisė statinių savininkui naudotis žemės sklypu (7)
    - Kiti servitutai (92)
    - Statinių servitutas (205)
    - Servitutas - teisė ribotai naudotis sklypo dalimi kitais tikslais (visuomenės poreikiams) (212)
    - Kelio servitutas - teisė naudotis pėsčiųjų taku (202)
    - Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (203)

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Skyriaus vedėja Irina Vingrienė, Vilniaus g. 263, LT-76337 Šiauliai
Dokumento pavadinimas (antraštė)	ŠIAULIŲ APSKRITIES VIRŠININKO 2008 M. BALANDŽIO 23 D. PATVIRTINTO „ŠIAULIŲ REGIONO AUKŠTRAKIŲ SĄVARTYNO PRIVAŽIAVIMO KELIO REKONSTRUKCIJOS ŽEMĖS PAĖMIMO VISUOMENĖS POREIKIAMS“ DETALIOJO PLANO KOREGAVIMO PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-11-27 Nr. PDP-25(16.25 E)
Adresatas	–
Dokumentą tvirtino	Savivaldybės administracijos direktorius Gipoldas Karklelis
Veiksmo atlikimo data ir laikas	2026-11-27 11:55:31
Registratorius	Skyriaus vedėja Irina Vingrienė
Veiksmo atlikimo data ir laikas	2026-11-27 12:41:16
Dokumento nuorašo atspausdinimo data ir jį atspausdinęs darbuotojas	2026-11-27 atspausdino Skyriaus vedėja Irina Vingrienė

Nuorašas tikras
Šiaulių rajono savivaldybės administracija
2026-11-27